



ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ОРОН СУУЦЖУУЛАЛТЫН БОДЛОГО,
ЗОХИЦУУЛАЛТЫН ГАЗРЫН 2025 ОНЫ ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ

ТӨЛӨВЛӨГӨӨ БАТАЛСАН:

ТӨРИЙН НАРИЙН БИЧГИЙН ДАРГЫН АЛБАН
ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ
(албан тушаал)

ТӨСВИЙН ШУУД ЗАХИРАГЧ

М.БАЯРАА

(гарын үсэг)

ТӨЛӨВЛӨГӨӨ БОЛОВСРУУЛСАН:

ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ОРОН СУУЦЖУУЛАЛТЫН
БОДЛОГО, ЗОХИЦУУЛАЛТЫН ГАЗРЫН
ДАРГЫН АЛБАН ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН
ГҮЙЦЭТГЭГЧ

(албан тушаал)

О.ОДБАЯР

(гарын үсэг)

Огноо: 2025 ... оны ⁰⁸ дугаар сарын ⁰⁵ ны өдөр

ХТУ7853 9024070689 9129308

**ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ОРОН СУУЦЖУУЛАЛТЫН БОДЛОГО,
ЗОХИЦУУЛАЛТЫН ГАЗРЫН 2025 ОНЫ ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ**

Д/Д	Стратеги төлөвлөгөө болон үндэслэж байгаа бусад бодлогын баримт бичиг, хууль тогтоомж	Төсөв /сая.төгрөг /	Шалгуур үзүүлэлт	Суурь түвшин	Зорилтот түвшин	Хугацаа /I-IV улирал/	Хариуцаа нэгж	
<p>Зорилго: Хот байгуулалт, хот дахин төлөвлөлтийг хөгжүүлэх, салбарын хууль тогтоомж, бодлого, зохицуулалт, норм, нормативын баримт бичиг, дүрэм, журмыг боловсронгуй болгох, төлөвлөлт, хөтөлбөр, төсөл боловсруулах, удирдамж, зохицуулалтаар хангах, хэрэгжилтийг зохион байгуулах</p>								
<p>5.1. Хот байгуулалт, хот дахин төлөвлөлтийн салбарын хууль тогтоомж, норм, нормативын баримт бичиг, дүрэм, журмыг боловсронгуй болгох, хот, тосгон, суурин газрыг хөгжүүлэх бодлого, төлөвлөлт, хөтөлбөр, төслийг боловсруулах, хэрэгжилтийг зохион байгуулах, зөвлөгөө, дэмжлэг үзүүлэх, хяналт тавих.</p>								
<p>Сайдын эрхлэх асуудлын хүрээний нэгдсэн бодлого, төлөвлөлт, бодлогын нэгдсэн удирдамжаар хангах</p>								
1	1.1.1.	УИХ-ын 2020 оны 52 дугаар тогтоолоор баталсан "Алсын хараа-2050" Монгол Улсын урт хугацааны хөгжлийн бодлогын баримт бичгийн хэрэгжилтийг удирдлага, зохицуулалтаар хангаж ажиллана.	-	Тайлан-1.	Урт хугацааны бодлогын хэрэгжилтэд 2024 оны жилийн эцсийн байдлаар хяналт-шинжилгээ, үнэлгээгээр хэрэгжилт 75.2 хувьтай.	УИХ-ын 2020 оны 52 дугаар тогтоолоор баталсан "Алсын хараа-2050" Монгол Улсын урт хугацааны хөгжлийн бодлогын баримт бичгийн хэрэгжилт, үр дүнгийн тайланг боловсруулж, холбогдох газарт хүргүүлсэн байна.	I-IV улирал	ХБОСБЗГ
2	1.1.2.	УИХ-ын 2021 оны 106 дугаар тогтоолоор баталсан "Шинэ сэргэлтийн бодлого" Монгол Улсын дунд хугацааны зорилтот хөтөлбөрийн хэрэгжилтийг удирдлага, зохицуулалтаар хангаж ажиллана.	-	Тайлан-1	Бодлогын баримт бичгийн хэрэгжилт 2024 оны суурь түвшнээс 10% нэмэгдүүлсэн байна.	Дунд хугацааны зорилтот хөтөлбөрийн хэрэгжилт, үр дүнгийн тайланг боловсруулж, холбогдох газарт хүргүүлсэн байна.	I-IV улирал	ХБОСБЗГ
3	1.1.3.	"Монгол Улсын 2021-2025 онд хөгжүүлэх таван жилийн үндсэн чиглэл"-д тусгагдсан салбарт хамаарах төсөл, арга хэмжээний хэрэгжилтийг удирдлага, зохицуулалтаар хангаж ажиллана.	-	Тайлан-1	"Монгол Улсыг 2021-2025 онд хөгжүүлэх таван жилийн үндсэн чиглэл"-д Хот байгуулалт, барилга, орон сууцжуулалтын сайдын эрхлэх асуудлын хүрээнд	"Монгол Улсыг 2021-2025 онд хөгжүүлэх таван жилийн үндсэн чиглэл"-д тусгагдсан арга хэмжээний хэрэгжилт, үр дүнгийн тайланг боловсруулж, холбогдох газарт хүргүүлсэн байна.	I-IV улирал	ХБОСБЗГ

					тусгагдсан зорилт, арга хэмжээний хэрэгжилт 2024 оны жилийн эцсийн байдлаар 95.71 хувьтай.			
4	1.1.4.	УИХ-ын 2024 оны 218 дугаар тогтоолоор баталсан "Монгол Улсын Засгийн газрын 2024-2028 оны үйл ажиллагааны хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэх арга хэмжээний төлөвлөгөө"-ний хэрэгжилтийг удирдлага, зохицуулалтаар хангаж ажиллана.	-	Тайлан-1	"Монгол улсын Засгийн газрын 2024-2028 оны үйл ажиллагааны хөтөлбөр"-ийг УИХ-ийн 218 дугаар тогтоолоор баталсан.	"Монгол Улсын Засгийн газрын 2024-2028 оны үйл ажиллагааны хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэх арга хэмжээний төлөвлөгөө"-ний хэрэгжилт, үр дүнгийн тайланг боловсруулж, холбогдох газарт хүргүүлсэн байна.	I-IV улирал	ХБОСБЗГ
5	1.1.5	Монгол Улсын хөгжлийн 2025 оны төлөвлөгөөний хэрэгжилтийг удирдлага, зохицуулалтаар хангаж ажиллана.	-	Тайлан-1	"Монгол Улсын хөгжлийн 2024 оны төлөвлөгөө" УИХ-ын 35 дугаар тогтоолоор баталсан.	Монгол Улсын хөгжлийн 2025 оны төлөвлөгөөний хэрэгжилт, үр дүнгийн тайланг боловсруулж, холбогдох газарт хүргүүлсэн байна.	I-IV улирал	ХБОСБЗГ
6	1.1.6.	Хот байгуулалт, барилга, орон сууцжуулалтын яамны 2024-2028 оны стратеги төлөвлөгөөний хэрэгжилтийг удирдлага, зохицуулалтаар хангаж ажиллана.		Тайлан-1	Хот байгуулалт, барилга, орон сууцжуулалтын салбарын стратеги төлөвлөгөөг 2025 онд баталсан.	"Хот байгуулалт, барилга, орон сууцжуулалтын яамны 2024-2028" оны стратеги төлөвлөгөөний хэрэгжилт, үр дүнгийн тайланг боловсруулж, холбогдох газарт хүргүүлсэн байна.	I-IV улирал	ХБОСБЗГ
7	1.1.7.	Монгол Улсын Ерөнхий сайдын "Төрийн албаны сахилга, дэг журам, хариуцлагыг чангатгах, бүтээмжийг сайжруулах тухай" 2025 оны 01 дүгээр, "Засгийн газраас шуурхай авч хэрэгжүүлэх зарим арга хэмжээний тухай" 2025 оны 04 дүгээр албан даалгаврын хэрэгжилтийг удирдлага, зохицуулалтаар хангаж ажиллана.	-	-Хэрэгжүүлэх арга хэмжээний төлөвлөгөө- 1 -Тайлан-2	-	Албан даалгаврыг хэрэгжүүлэх төлөвлөгөөг боловсруулж, хэрэгжилтийг хангуулах ажлыг зохион байгуулж, холбогдох тайланг ЗГХЭГ-т хүргүүлсэн байна.	I-IV улирал	ХБОСБЗГ

8	1.1.8.	Хот байгуулалт, барилга, орон сууцжуулалтын яамны 2025-2028 оны “Эдийн засаг, нийгмийн хөгжлийн үзүүлэлт”-ийг шинэчлэн боловсруулж батлуулах, Барилга, хот байгуулалтын яамны 2021-2024 оны “Эдийн засаг, нийгмийн хөгжлийн үзүүлэлт”-ийн хэрэгжилтийг нэгтгэн гаргах.	-	-Батлуулах үзүүлэлт-1 -Тайлан-1	-	Хот байгуулалт, барилга, орон сууцжуулалтын яамны 2025-2028 оны “Эдийн засаг, нийгмийн хөгжлийн үзүүлэлт”-ийг шинэчлэн боловсруулж батлуулсан байна. Барилга, хот байгуулалтын яамны 2021-2024 оны “Эдийн засаг, нийгмийн хөгжлийн үзүүлэлт”-ийн хэрэгжилтийг холбогдох газарт хүргүүлсэн байна.	I-IV улирал	ХБОСБЗГ	
9	1.1.9.	“Монгол Улсыг 2026-2030 онд хөгжүүлэх таван жилийн үндсэн чиглэл”-д хөтөлбөр, “Монгол Улсын 2026-2030 оны хөрөнгө оруулалтын хөтөлбөр”-д төсөл, арга хэмжээг тусгуулах ажлыг зохион байгуулах.	-	Санал-2	“Монгол Улсыг 2021-2025 онд хөгжүүлэх таван жилийн үндсэн чиглэл”-ийг УИХ-ын 2020 оны 23 дугаар тогтоолоор баталсан.	“Монгол Улсыг 2026-2030 онд хөгжүүлэх таван жилийн үндсэн чиглэл”-д хөтөлбөр, “Монгол Улсын 2026-2030 оны хөрөнгө оруулалтын хөтөлбөр”-д төсөл, арга хэмжээний саналыг Эдийн засаг, хөгжлийн яаманд хүргүүлсэн байна.	I-IV улирал	ХБОСБЗГ	
5.2.Үндэсний баялгийн сан, төлбөрийн чадварт нийцсэн орон сууцжуулалт									
1.2.1. ЗОРИЛТ 1: “ҮНДЭСНИЙ БАЯЛГИЙН САНГААР ДАМЖУУЛАН ИРГЭДИЙГ ОРОН СУУЦТАЙ БОЛОХОД ДЭМЖЛЭГ ҮЗҮҮЛЖ, ТӨР, ХУВИЙН ХЭВШЛИЙН ХАМТЫН АЖИЛЛАГААНЫ ХҮРЭЭНД ОРЛОГОД НИЙЦСЭН ОРОН СУУЦНЫ НИЙЛҮҮЛЭЛТИЙГ НЭМЭГДҮҮЛЖ, ОРОН СУУЦЖУУЛАЛТЫГ ЭРЧИМЖҮҮЛНЭ” ЗОРИЛТЫН ХҮРЭЭНД ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ АРГА ХЭМЖЭЭ. ЗГҮАХХАХТ: 2.4.1.1									
8	1.2.1.1	Үндэсний орон сууцжуулалтын тухай анхдагч хуулийн төслийг Улсын Их Хуралд өргөн мэдүүлэх ЗГҮАХХАХТ: 2.4.1.1, N463	150.0	Холбогдох судалгаа, тооцоо-1 Үзэл баримтлалын төсөл-1 Хуулийн төсөл-1	-	Хууль тогтоомжийн тухай хуулийн дагуу Үндэсний орон сууцжуулалтын тухай анхдагч хуулийн төслийн үзэл баримтлал болон хуулийн төслийг боловсруулсан байна.	I-IV улирал	ХБОСБЗГ	
10	1.2.1.3	Бүсийн хүний нөөцийн бодлого, нийгмийн баталгааг хангах төсөл, арга хэмжээ, түрээсийн орон сууцны хөтөлбөрийг хэрэгжүүлнэ. ЗГҮАХХАХТ: 1.4.1.5	-	ЗГ-ын хуралдааны тэмдэглэл	-	ЗГ-ын хуралдааны тэмдэглэлийн төсөл - 1	I-IV улирал	ХБОСБЗГ	

11	1.2.2	"ӨРХИЙН ТӨЛБӨРИЙН ЧАДВАРТ НИЙЦҮҮЛЖ ИПОТЕКИЙН ХӨНГӨЛӨЛТТЭЙ ЗЭЭЛИЙН БҮТЭЭГДЭХҮҮНИЙГ ТӨРӨЛЖҮҮЛЖ, ХҮРТЭЭМЖИЙГ НЭМЭГДҮҮЛНЭ" ЗОРИЛТЫН ХҮРЭЭНД: ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ АРГА ХЭМЖЭЭ. ЗГҮАХ: 2.4.1.2, 2.4.1.3, 2.4.1.8, ЗГҮАХХАХТ: 2.4.1.2						
12	1.2.2.1	"Миний анхны байр" хөтөлбөрийг хэрэгжүүлж, залуу гэр бүл анх удаа орон сууц худалдан авахад дэмжлэг үзүүлэх ЗГҮАХХАХТ: 2.4.1.2, N466	1,200,000.0	Хамрагдах өрхийн тоо өссөн дүнгээр	8,889	17,889	I-IV улирал	ХБОСБЗГ
13	1.2.2.2	Ипотекийн хөнгөлөлттэй зээлийн бүтээгдэхүүнийг төрөлжүүлж, хүүг ялгаатай тогтоох замаар зах зээлийн зарчимд нийцүүлэх ЗГҮАХХАХТ: 2.4.1.2, N467	200.0	Журмын өөрчлөлтийн төсөл-1	Журам	Журамд өөрчлөлт оруулах саналыг холбогдох байгууллагад хүргүүлсэн байна.	I-IV улирал	ХБОСБЗГ
14	1.2.2.3	"Миний сонголт орон нутаг" хөтөлбөрийн хүрээнд Улаанбаатар хотоос орон нутагт шилжин суурьшсан болон аймаг, сум, Улаанбаатар хотын алслагдсан дүүрэгт анх удаа орон сууц худалдан авах иргэдэд арилжааны банкнаас олгох ипотекийн зээлийг 3 хувийн хүүтэй хөнгөлөлттэй нөхцөлөөр олгох бодлогыг үргэлжлүүлэн хэрэгжүүлнэ. ЗГҮАХ: 2.4.1.8 ЗГҮАХХАХТ: 1.2.2.2, 1.4.1.2, 2.4.1.2 N468, 2.4.1.8 N476	63,150	- Ипотекийн зээлийн татааст хамрагдах өрх, тоогоор - Хөдөө, орон нутагт олгох ипотекийн зээлийн урьдчилгаа төлбөрт батлан даалтад хамрагдах өрх өссөн тоогоор	-	4,762	I-IV улирал	ХБОСБЗГ
					219	1200		
15	1.2.2.5	Ипотекийн зээлийн санхүүжилтийн эх үүсвэрийг нийслэлийн гэр хорооллын дахин төлөвлөлтийн байршлуудад тэргүүн ээлжинд олгуулах арга хэмжээг зохион байгуулна. ЗГҮАХ: 1.1.3.3. ЗГҮАХХАХТ- 39	Монголбанк, Хуримтлалын сан 300,000.0	Зээлд хамрагдсан иргэдийн тоо	6,378	8,178	I-IV улирал	ХБОСБЗГ

16	1.2.2.6	"Хашаандаа сайхан амьдаръя" хөтөлбөрийг хэрэгжүүлж, эрчим хүчний хэмнэлттэй, байгаль орчинд ээлтэй амины орон сууц шинээр барих, засварлахад хөнгөлөлттэй зээл болон бусад дэмжлэг үзүүлэх эрх зүйн орчныг бүрдүүлнэ. ЗГҮАХХАХТ: 1.1.3.7, 2.4.1.5, 2.4.2.2, 3.4.2.9		Холбогдох эрх зүйн баримт бичигт оруулсан өөрчлөлтийн тоо	-	Ипотекийн зээлийн журамд Шинээр амины орон сууц барих, худалдан авахад болон гамшигт тэсвэртэй, барилгын норм ба дүрмийг хангаж өөрийн орон сууцны нөхцөлийг сайжруулан засварласан өрхөд ипотекийн зээл олгодог өөрчлөлт оруулсан байна.	I-IV улирал	ХБОСБЗГ
17	1.2.2.7	"Миний амины орон сууц" хөтөлбөрийн хүрээнд гэр хорооллын иргэдэд эрчим хүчний хэмнэлттэй амины орон сууц барьсан тохиолдолд 30 сая төгрөгийн санхүүжилтийн дэмжлэг үзүүлнэ. ЗГҮАХ: 2.4.1.7, ЗГҮАХХАХТ: 2.4.1.7 N475, 3.4.2.9,		-Журмын төсөл-1 -ЗГ-ын тогтоолын төсөл-1		Эрчим хүчний хэмнэлттэй амины орон сууц барьсан тохиолдолд дэмжлэг үзүүлэх журмын төсөл боловсруулсан байна. Томоохон хот суурин газар /хүн амын нягтрал өндөртэй хот, суурин/-т яндангүй бүсийг тогтоох ажлыг эхлүүлсэн байна.	I-IV улирал	ХБОСБЗГ
1.2.3		СТРАТЕГИЙН ЗОРИЛТ: "МИНИЙ ТҮРЭЭСИЙН ОРОН СУУЦ" ХӨТӨЛБӨРИЙГ ХЭРЭГЖҮҮЛЖ, ИПОТЕКИЙН ХӨНГӨЛӨЛТТЭЙ ЗЭЭЛИЙН БҮТЭЭГДЭХҮҮНИЙГ ӨМЧЛӨХ ХЭЛБЭРИЙН ОРОН СУУЦНЫ ТӨСЛҮҮДИЙГ ХЭРЭГЖҮҮЛНЭ. ЗОРИЛТЫН ХҮРЭЭНД ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ АРГА ХЭМЖЭЭ						
18	1.2.3.1	"Миний сонголт-Төрийн алба" Орон нутагт төрийн албан хаагчдын түрээсийн орон сууц барих ЗГҮАХХАХТ: 1.4.1.5 N154, 2.4.1.4 N472, 4.2.3.9	20,000,0	- 8 айлын орон сууцны төсөл хэрэгжих сумдын тоо өссөн дүн - Ашиглалтад орсон төрийн албан хаагчийн орон сууцны тоо	10 -	30 суманд 8 айлын орон сууцны төсөл хэрэгжүүлсэн байна. Төрийн албан хаагчийн 80 айлын орон сууцыг ашиглалтад оруулсан байна.	I-IV улирал	ХБОСБЗГ
19	1.2.3.2	Түрээсийн орон сууцанд хамрагдах журмын төслийг холбогдох байгууллагуудтай хамтран боловсруулсан байна.		ЗГ-ын хуралдааны тэмдэглэл-1	-	ЗГ-ын хуралдаанаар хэлэлцүүлсэн байна.	I-IV улирал	ХБОСБЗГ
Зорилго 2: Хот байгуулалт, хот дахин төлөвлөлтийг хөгжүүлэх, салбарын хууль тогтоомж, бодлого, зохицуулалт, норм, нормативын баримт бичиг, дүрэм, журмыг боловсронгуй болгох, төлөвлөлт, хөтөлбөр, төсөл боловсруулах, удирдамж, зохицуулалтаар хангах, хэрэгжилтийг зохион байгуулах								

2.1. Хот байгуулалт, хот дахин төлөвлөлтийн салбарын хууль тогтоомж, норм, нормативын баримт бичиг, дүрэм, журмыг боловсронгуй болгох, хот, тосгон, суурин газрыг хөгжүүлэх бодлого, төлөвлөлт, хөтөлбөр, төслийг боловсруулах, хэрэгжилтийг зохион байгуулах, зөвөлгөө, дэмжлэг үзүүлэх, хяналт тавих.								
20	2.1.1.	Хот байгуулалтын тухай хуулийн шинэчилсэн найруулгын төслийг боловсруулж, УИХ-д өргөн мэдүүлнэ. МУ-ыг 2021-2025 онд хөгжүүлэх таван жилийн үндсэн чиглэл-3.6.1 МУЗГҮАХ/2024-2028/-4.2.4.3, МУЗГҮАХХАХТ-4.2.4.3.1286. МУ-ыг хөгжлийн 2025 оны төлөвлөгөө -2.1.1.9,	Барилга байгууламжийн норм, нормативын сан 50.0 сая.төг	Ажлын хэсэг-1, Хуулийн төсөл-1, Үзэл баримтлалын төсөл-1, Хуулийн зөвлөх баг -1	Хот байгуулалтын тухай хууль /2008 он/	- ХББОС-ын сайдын тушаалаар Ажлын хэсгийг шинэчлэн томилсон байна. - Хуулийн зөвлөх багаас боловсруулсан хуулийн үзэл баримтлалын төсөл, хуулийн анхны төсөл, бусад холбогдох тайланг хүлээн авсан байна. -Хуулийн төслийн үзэл баримтлалыг эцэслэн боловсруулж батлуулсан байна. -Хуулийн төслийг олон нийт, ТББ-аар хэлэлцүүлж, санал авч тусгасан байна. -Хуулийн төсөл яамдуудаас санал авсан байна. -Хуулийн төслийг боловсруулж, ЗГ-ын хуралдаанаар хэлэлцүүлсэн байна.	I-IV улирал	ХБОСБЗГ
21	2.1.2.	Хот, суурины ногоон байгууламжийн тухай анхдагч хуулийн төслийг боловсруулна. Монгол Улсын Ерөнхийлөгчийн 2021 оны 58 дугаар зарлиг, МУЗГ-ын 2021.11.17-ны өдрийн "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний талаар авч хэрэгжүүлэх зарим арга хэмжээний тухай" 350 дугаар тогтоол, МУЗГҮАХ/2024-2028/-1.1.4.1, МУЗГҮАХХАХТ- 1.1.4.1.52	Барилга байгууламжийн норм, нормативын сан 100 сая.төг	Ажлын хэсэг-1, Үзэл баримтлалын төсөл-1, Хуулийн төсөл-1		-ХББОС-ын сайдын тушаалаар Ажлын хэсгийг шинэчлэн томилсон байна. -Хуулийн төсөл болон үзэл баримтлалыг боловсруулсан байна.	I-IV улирал	ХБОСБЗГ

22	2.1.3.	Хот, суурин газрыг дахин хөгжүүлэх тухай хуулийн шинэчилсэн найруулгын төслийг боловсруулна. МУ-ыг 2021-2025 онд хөгжүүлэх таван жилийн үндсэн чиглэл-2.5.2, МУЗГҮАХ/2024-2028/-1.1.3.4, МУЗГҮАХХАХТ- 1.1.3.4.40, МУ-ыг хөгжлийн 2025 оны төлөвлөгөө -2.1.1.9	Барилга байгууламжийн норм, нормативын сан 50 сая.төг	Ажлын хэсэг-1, Үзэл баримтлалын төсөл-1, Хуулийн төсөл-1 Холбогдох судалгаа- 2	Хот, суурин газрыг дахин хөгжүүлэх тухай хууль /2015 он/	-ХББОС-ын сайдын тушаалаар Ажлын хэсгийн бүрэлдэхүүнийг шинэчлэн томилсон байна. -Хуулийн төсөл болон үзэл баримтлалыг боловсруулсан байна. Холбогдох судалгааг хийсэн байна.	I-IV улирал	ХБОСБЗГ
23	2.1.4.	"Монгол Улсын хүн амын нутагшилт, суурьшлын хөгжлийн ерөнхий төсөл"-ийн баримт бичиг боловсруулах ажлыг зохион байгуулна. МУ-ыг 2021-2025 онд хөгжүүлэх таван жилийн үндсэн чиглэл-3.6.6	Улсын төсөв	Төслийн тайлан-1	Төслийн "Эцсийн тайлан 3"-ыг дүгнэж АКТ/ХАНСХЕТ-3.3 дугаартай актаар төслийн гүйцэтгэл 90%	"Монгол Улсын хүн амын нутагшилт, суурьшлын хөгжлийн ерөнхий төсөл"-ийн баримт бичгийн эцсийн тайланг хүлээн авсан байна. - Тайланг ЭЗХЯ-д хүлээлгэн өгөх ажлыг зохион байгуулсан байна.	I-IV улирал	ХБОСБЗГ
24	2.1.5.	"Монгол Улсын хүн амын нутагшилт, суурьшлын хөгжлийн ерөнхий төсөл"-ийн байгаль орчны стратегийн үнэлгээг боловсруулах ажлыг зохион байгуулна.	Улсын төсөв	Байгаль орчны стратегийн үнэлгээний тайлан-1	Төслийн ерөнхий гүйцэтгэгч "Барилгын хөгжлийн төв" ТӨҮГ-ын захиалгаар "Мон газар экологи" ХХК "Монгол Улсын хүн амын нутагшилт, суурьшлын хөгжлийн ерөнхий төсөл"-ийн байгаль орчны стратегийн үнэлгээний төслийг боловсруулсан.	"Монгол Улсын хүн амын нутагшилт, суурьшлын хөгжлийн ерөнхий төсөл"-ийн байгаль орчны стратегийн үнэлгээний тайланг хүлээн авсан байна. - Тайланг ЭЗХЯ-д хүлээлгэн өгөх ажлыг зохион байгуулсан байна.	I-IV улирал	ХБОСБЗГ
25	2.1.6.	Улаанбаатар хотын 2040 он хүртэлх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөг боловсруулж, УИХ-аар батлуулах ажлыг зохион байгуулна. МУ-ыг 2021-2025 онд хөгжүүлэх таван жилийн үндсэн чиглэл-3.6.1,	Улсын төсөв 638.0 сая.төг	Улаанбаатар хотын 2040 он хүртэлх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний баримт бичиг -1, ЗГ-ын	-Хот байгуулалтын суурь судалгаа, үнэлгээний ажил-2. -Хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний концепц-1	- "Улаанбаатар хотын 2040 он хүртэлх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө"-г УИХ-ын тогтоолоор батлуулсан байна.	I-IV улирал	ХБОСБЗГ

		МУЗГҮАХ/2024-2028/- 4.2.4.3, МУЗГҮАХХАХТ- 4.2.4.3.1286. МУ-ыг хөгжлийн 2025 оны төлөвлөгөө -2.1.1.9, Хот байгуулалтын тухай хуулийн 5.1.5 дахь заалт		хуралдааны тэмдэглэл-1, УИХ-ын тогтоол- 1, батлагдсан үзэл баримтлал- 1	-Төслийн гүйцэтгэлийн тайлан-3 -УИХ-ын тогтоолын төслийн үзэл баримтлал боловсруулагдсан.			
26	2.1.7.	"Шинэ Хархорум" хотын төлөвлөлтийн суурь судалгаа, ТЭЗҮ, ерөнхий төлөвлөгөө, үе шатны ажлын зураг төслийг боловсруулах ажлыг зохион байгуулах МУ-ын хөгжлийн 2025 оны төлөвлөгөө 2.3.2.4, МУЗГҮАХ/2024-2028/- 1.3.1.1, МУЗГҮАХХАХТ- 1.3.1.1.106.	Улсын төсөв 30,000.0 сая төгрөг	-Археологийн хайгуул судалгаа /эхний зэлж/-1, - Байгаль орчны нөлөөллийн ерөнхий үнэлгээ- 1, -Шинэ хотыг хөгжүүлэх үзэл баримтлал /концепц/-ын төсөл, ерөнхий төлөвлөгөө, хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө-1 багц, -"Шинэ Хархорум" хотын инженерийн дэд бүтцийн эх үүсвэрийг тодорхойлох ТЭЗҮ- 1, -Барилга байгууламж, инженерийн шугам сүлжээний зураг төсөл – 1 багц	2024 онд эхлүүлсэн ажлуудын гүйцэтгэл- 50% /дундажаар/	-Археологийн хайгуул судалгаа болон байгаль орчны нөлөөллийн ерөнхий үнэлгээний эцсийн тайлангуудыг хүлээн авч, гэрээг эцэслэн дүгнэсэн байна. . -Шинэ хотын дэд бүтцийн эх үүсвэрийн ТЭЗҮ-г тус тус боловсруулж, экспертизийн дүгнэлтийг гаргуулсан байна. - Барилга байгууламж, инженерийн шугам сүлжээний зураг төслүүдийг боловсруулсан байна. -Гэрээний дагуу судалгаа, зураг төслийн тайлангуудыг хүлээн авсан байна.	I-IV улирал	ХБОСБЗГ
27	2.1.8.	"Шинэ Хархорум" хотын хүн амын унд ахуйн зориулалттай газрын доорх усны эх үүсвэрийн эрэл хайгуулын судалгааны хийх ажлыг зохион байгуулна.	Улсын төсөв 5,212.0 сая төгрөг	Хайгуул судалгааны тайлан-1	Ажлын гүйцэтгэлийн явц	Гэрээний дагуу эцсийн шатны тайланг хүлээн авсан байна.	I-IV улирал	ХБОСБЗГ

		МУ-ын хөгжлийн 2025 оны төлөвлөгөө 2.3.2.4, МУЗГҮАХ/2024-2028/-1.3.1.2, МУЗГҮАХХАХТ- 1.3.1.2.107.						
28	2.1.9.	Орхон аймгийн төв Эрдэнэт хотын хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөг боловсруулах, батлуулах ажлыг ЭЗХЯ, Орхон аймгийн ЗДТГ-тай хамтран зохион байгуулна.	Улсын төсөв 1366.5 сая төгрөг	Ерөнхий төлөвлөгөө-1	ЗГ-ын 2005 оны 201 дүгээр тогтоолоор Хангайн бүсийн тулгуур төв Эрдэнэт хотын хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөг баталсан.	-Эрдэнэт хотын хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний төслийг боловсруулсан байна.	I-IV улирал	ХБОСБЗГ
29	2.1.10.	Аймаг, сумын төвүүдийн хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулах, батлуулах ажлыг орон нутагтай хамтран зохион байгуулна.	Үйл ажиллагаа	Ерөнхий төлөвлөгөө-5-аас доошгүй	21 аймгийн 167 сумын төвийн хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөг боловсруулсан.	-Орон нутгийн төсвийн санхүүжилтээр аймаг, сумын төвүүдийн хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөг шинээр болон шинэчлэн боловсруулж, экспертизийн дүгнэлтийг гаргуулсан байна.	I-IV улирал	ХБОСБЗГ
30	2.1.11.	“Хөшигийн хөндийн эдийн засгийн чөлөөт бүс”-ийн хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөг батлуулна. МУЗГҮАХ/2024-2028/-1.2.1.1, 3.2.2.12, МУЗГҮАХХАХТ- 1.2.1.1.79, Хот байгуулалтын тухай хуулийн 6.1.7, Чөлөөт бүсийн тухай хуулийн 24.1 дэх заалтууд	Улсын төсөв 430.0 сая төгрөг	ЗГ-ын тогтоол-1, “Хөшигийн хөндийн эдийн засгийн чөлөөт бүс”-ийн хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө-1	Ажлын гүйцэтгэлийн явц - 90%	-Чөлөөт бүсийн хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөг ЗГ-ын хуралдаанаар хэлэлцүүлж, батлуулсан байна.	I улирал	ХБОСБЗГ
31	2.1.12.	Японы Олон улсын хамтын ажиллагааны байгууллага (ЖАЙКА)-ын техник туслалцааны хүрээнд “Төв аймгийн Хөшигийн хөндийн эдийн засгийн чөлөөт бүс, шинэ хотын хөрөнгө оруулалт, эрх зүйн орчныг боловсронгуй болгоход дэмжлэг үзүүлэх төсөл”-ийг	ЖАЙКА-ын техник туслалцааны санхүүжилтээр	Төслийн зохицуулах хороо-1, Ажлын хэсэг-1, Зөвлөх үйлчилгээний тайлан -1, Сургалт-2,	Төслийн зохицуулах хороо, ажлын хэсэг байгуулагдсан. Эхлэлийн тайланг хүлээн авсан.	-Төслийн зохицуулах хороо, ажлын хэсгийг үйл ажиллагааг Шадар сайдын Ажлын алба (Бүсчилсэн хөгжил, онцгой байдлын асуудал хариуцсан), Зөвлөх багтай хамтран зохион байгуулсан байна. -Зөвлөх үйлчилгээний үе шатны тайланг хүлээн авсан байна.	I-IV улирал	ХБОСБЗГ

		хэрэгжүүлэх ажлыг зохион байгуулна.				-Хүний нөөцийн чадавхийг дээшлүүлэх сургалтыг зохион байгуулсан байна.		
32	2.1.13.	БНСУ-ын Олон улсын хамтын ажиллагааны байгууллага (КОЙКА)-ын техник туслалцааны хүрээнд “Улаанбаатар хотын тогтвортой хөгжлийг хангах, Монгол улсын бүсийн тэнцвэртэй хөгжлийг дэмжих төсөл”-ийг хэрэгжүүлэх ажлыг зохион байгуулна.	КОЙКА-гийн техник туслалцааны санхүүжилтээр	Төслийн судалгааны дундын шатны тайлан-1	Эхлэлийн шатны тайлан	-“Улаанбаатар хотын тогтвортой хөгжлийг хангах, Монгол улсын бүсийн тэнцвэртэй хөгжлийг дэмжих төсөл”-ийн үйл ажиллагааг зохион байгуулсан байна.	I-IV улирал	ХБОСБЗГ
33	2.1.14.	АХБ-ны Техник, туслалцааны хүрээнд “Хөшигийн хөндийд байгуулагдах даван туулах чадавхтай, ногоон шинэ хотын дэд бүтцийг хөгжүүлэх бэлтгэл хангах” зөвлөх үйлчилгээний төслийн ажлыг зохион байгуулна.	АХБ-ны Техник туслалцааны 2.3 сая ам доллар	Зөвлөх баг -1, Төслийн тайлан-1	Төслийн эхний болон дунд шатны тайлан	-АХБ-тай хамтран техник туслалцааны төслийн Зөвлөх багийн боловсруулсан судалгаа, ТЭЗҮ-ийн эцсийн тайланг хянаж, хүлээн авсан байна.	I-IV улирал	ХБОСБЗГ
34	2.1.15.	“Цагааннуур” чөлөөт бүсийн хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөг батлуулна. МУЗГҮАХ/2024-2028/- 3.2.2.12, МУЗГҮАХХАХТ- 3.2.1.11.580, Хот байгуулалтын тухай хуулийн 6.1.7, Чөлөөт бүсийн тухай хуулийн 24.1 дэх заалтууд	Улсын төсөв 81.9 сая төгрөг	ЗГ-ын тогтоол-1, “Цагааннуур” чөлөөт бүсийн хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө-1	Ажлын гүйцэтгэлийн явц - 90%	Чөлөөт бүсийн хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөг ЗГ-ын хуралдаанаар хэлэлцүүлж, батлуулсан байна.	I улирал	ХБОСБЗГ
35	2.1.16.	Замын-Үүд, Алтанбулаг чөлөөт бүсийн хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөг боловсруулахад холбогдох байгууллагуудтай хамтран	Үйл ажиллагаа	Замын-Үүд чөлөөт бүсийн хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө-1,	Замын Үүд чөлөөт бүсийн ерөнхий төлөвлөгөөний тодотголын төсөл-1	Шадар сайдын Ажлын алба (Бүсчилсэн хөгжил, онцгой байдлын асуудал хариуцсан), Замын-Үүд, Алтанбулаг чөлөөт бүсийн Захирагчийн албадтай хамтран:	I-IV улирал	ХБОСБЗГ

		ажиллаж, мэргэжил, арга зүйн дэмжлэг үзүүлнэ. МУЗГҮАХ/2024-2028/-3.2.1.12		Алтанбулаг чөлөөт бүсийн хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний төсөл-1		- Замын-Үүд чөлөөт бүсийн хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөг боловсруулсан байна. - Алтанбулаг чөлөөт бүсийн хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөг боловсруулсан байна.		
36	2.1.17.	Нийслэлд байрлах "Их тэнгэрийн амны цогцолбор"-ын хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулах ажлыг зохион байгуулна. /маш нууц/	Улсын төсөв 100.0	-Хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө-1, - Экспертиз хийх орон тооны бус ажлын хэсэг-1, -Экспертизийн дүгнэлт -1	-Гүйцэтгэлийн тайлан 2, - Байр зүйн дэвсгэр зураг-1, - Инженер геологийн судалгааны тайлан-1	-Их тэнгэрийн амны цогцолборын хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөөг боловсруулж, экспертизийн дүгнэлт гарсан байна.	I-III улирал	ХБОСБЗГ
37	2.1.18.	Нийслэл, аймаг, сумын төвийн хөгжлийн хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөнд хот байгуулалтын бүсчлэлийг тусган боловсруулах, батлуулах, хэрэгжүүлэх ажлыг орон нутгийн холбогдох байгууллагуудтай хамтран зохион байгуулна.	Үйл ажиллагаа	-Нийслэл Улаанбаатар хотын хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний бүсчлэл-1, Аймгийн төвүүдийн хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний бүсчлэл-2-оос доошгүй, Сумын төвүүдийн хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний бүсчлэл-5-аас доошгүй	-	-Нийслэл, аймаг, сумын төвийн шинээр болон шинэчлэн боловсруулсан ерөнхий төлөвлөгөөнд хот байгуулалтын бүсчлэлийг тогтоон батлуулж хэрэгжүүлсэн байна.	I-IV улирал	ХБОСБЗГ
38	2.1.19.	Хот байгуулалтын баримт бичгийг боловсруулахад аж ахуйн нэгж, оршин суугчдын саналыг авч тусгах арга хэмжээг төслийн захиалагч,	Үйл ажиллагаа	-Нийслэл Улаанбаатар хотын хөгжлийн	ЗТБХБС-ын 2012 оны 183-р тушаалаар "Хот, тосгоны хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний төслийг	-Нийслэл, аймаг, сумын төвийн шинээр болон шинэчлэн боловсруулсан ерөнхий төлөвлөгөөнд "Хот, тосгоны хөгжлийн ерөнхий	I-IV улирал	ХБОСБЗГ

		гүйцэтгэгч байгууллагуудаар хэрэгжүүлэх ажлыг зохион байгуулна. Хот байгуулалтын тухай хуулийн 17 дугаар зүйл, МУ-ын хөгжлийн 2025 оны төлөвлөгөө 2.1.1.9.		ерөнхий төлөвлөгөө-1, Аймгийн төвүүдийн хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө -2-оос доошгүй, Сумын төвүүдийн хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө-5-аас доошгүй	олон нийтээр хэлэлцүүлэх журам"-ыг баталсан.	төлөвлөгөөний төслийг олон нийтээр хэлэлцүүлэх журам"-ыг мөрдүүлсэн байна.		
39	2.1.20.	Хот байгуулалтын баримт бичиг боловсруулах эрх /тусгай зөвшөөрөл/ олгох, сунгах, цуцлах ажлыг холбогдох хууль, журмын дагуу зохион байгуулна. Хот байгуулалтын тухай хуулийн 7.1.4 дэх заалт	Үйл ажиллагаа	Сайдын тушаал - 1	Хот байгуулалтын баримт бичиг боловсруулах тусгай зөвшөөрөлтэй аж ахуйн нэгж- 1	-Аж ахуйн нэгж, байгууллагын ирүүлсэн хүсэлтийг хянаж, хот байгуулалтын баримт бичиг боловсруулах эрх олгох, сунгах, цуцлах ажлыг зохион байгуулсан байна.	I-IV улирал	ХБОСБЗГ
40	2.1.21.	Эрх бүхий /тусгай зөвшөөрөлтэй/ аж ахуйн нэгж, байгууллагын боловсруулсан хот байгуулалтын баримт бичигт экспертиз хийх ажлыг холбогдох хууль, дүрмийн дагуу зохион байгуулна. Хот байгуулалтын тухай хуулийн 7.1.5 дахь заалт	Үйл ажиллагаа	Сайдын тушаал гарсан байна.	2024 онд хот байгуулалтын 16 баримт бичигт экспертиз хийх ХБОС-ын сайдын "Орон тооны бус экспертүүдийн ажлын хэсэг байгуулах тухай" 14 тушаал гарч, экспертүүд томилогдсон.	-Холбогдох хууль, дүрмийн дагуу хот байгуулалтын баримт бичигт экспертиз хийх ажлын хэсгийг ХБОС-ын сайдын тушаалаар байгуулж, БХТ-өөр экспертизийн нэгтгэсэн дүгнэлтийг гаргуулсан байна.	I-IV улирал	ХБОСБЗГ
41	2.1.22.	Аймаг, нийслэлийн Засаг даргын хот байгуулалтын чиглэлээр 2025 онд хийгдсэн ажлын тайланг хүлээн авах, нэгтгэх ажлыг зохион байгуулна.	Үйл ажиллагаа	Нэгдсэн тайлан-1	-	Аймаг, нийслэлийн Засаг дарга нарын 2025 тайланг хүлээн авч, нэгтгэсэн байна.	III-IV улирал	ХБОСБЗГ

		Хот байгуулалтын тухай хуулийн 9.1.6 дахь заалт						
42	2.1.23.	“Хот, тосгоны ерөнхий төлөвлөгөөний жижүүрийн хөтлөлт хийх үлгэрчилсэн заавар”-ын дагуу 2024 оны хэрэгжилтийн нэгдсэн тайланг гаргаж дүгнэнэ. Хот байгуулалтын тухай хуулийн 7.1.9 дэх заалт	Үйл ажиллагаа	Нэгдсэн дүгнэлт, зөвлөмж-1 багц	Хэрэгжилтийн нэгдсэн дүгнэлт –1, Авах арга хэмжээний зөвлөмж 1	Хот, тосгоны ерөнхий төлөвлөгөөний жижүүрийн хөтлөлтийн 2024 оны тайланг нэгтгэн дүгнэж, зөвлөмжийг холбогдох байгууллагад хүргүүлсэн байна.	I-II улирал	ХБОСБЗГ
43	2.1.24.	Аймаг, нийслэлийн ерөнхий архитекторуудын 2024 оны ажлын тайланг хүлээн авч, нэгтгэн дүгнэнэ. Хот байгуулалтын тухай хуулийн 10.1 дэх заалт	Үйл ажиллагаа	Нэгдсэн дүгнэлт, зөвлөмж-1 багц	2023 оны тайлангийн нэгтгэж, дүгнэлт, зөвлөмжийг гаргасан.	Аймаг, нийслэлийн ерөнхий архитекторуудын 2024 онд хийж гүйцэтгэсэн ажлын тайланг нэгтгэн дүгнэж, холбогдох зөвлөмжийг аймаг, нийслэлийн Засаг дарга болон ерөнхий архитекторуудад хүргүүлсэн байна.	I-II улирал	ХБОСБЗГ
44	2.1.25.	Хот байгуулалтын кадастрын мэдээллийн сангийн үйл ажиллагааг зохион байгуулна. Хот байгуулалтын тухай хуулийн 26.1 дэх заалт, МУЗГҮАХ/2024-2028/- 4.2.2.2	Үйл ажиллагаа	Мэдээллийн сангийн нэгдсэн системийн үйл ажиллагааны хэрэгжилт -100 хувь	ГЗБГЗЗЕГ мэдээллийн нэгдсэн сан	-Хот байгуулалтын кадастрын мэдээллийн сангийн өгөгдлийг бүрдүүлэх, хөтлөх ажлыг ГЗБГЗЗЕГ-тай хамтран зохион байгуулж, яамны холбогдох газруудад хэрэглэгчийн эрхийг олгосон байна.	I-IV улирал	ХБОСБЗГ
45	2.1.26.	Аймаг, сумын төвүүдийн шинээр болон шинэчлэн боловсруулсан хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөг хот төлөвлөлтийн мэдээллийн санд оруулах ажлыг зохион байгуулна.	Үйл ажиллагаа	Мэдээллийн санд оруулах ерөнхий төлөвлөгөө- 5-аас доошгүй	ГЗБГЗЗЕГ-аас газар зохион байгуулалт, хот төлөвлөлтийн сангийн мэдээллийн сангийн үйл ажиллагааг эрхэлж байна.	-Аймаг, сумын төвийн хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөг файл/тоон/ хэлбэрээр гүйцэтгэгчээс хүлээн авч, мэдээллийн санд оруулах ажлыг зохион байгуулсан байна.	I-IV улирал	ХБОСБЗГ
46	2.1.27.	НҮБ-ын “Хотжилтын шинэ хөтөлбөр”-ийн хэрэгжилтийн үндэсний тайлан /2020-2024/-г боловсруулна.	ББННС 100 сая.төг	Техникийн даалгавар-1, Тайлан-1, Зөвлөх баг-1,	Монгол Улсын 2016-2020 оны тайланг боловсруулж, НҮБ-	- Шалгарсан зөвлөх багтай гэрээ байгуулсан байна.	I-IV улирал	ХБОСБЗГ

		МУЗГҮАХ/2024-2028/- 3.4.3.7, МУЗГҮАХХАХТ- 3.4.3.7.1086		Ажлын хэсэг -1	ХАБИТАТ-д хүргүүлсэн.	- Ажлын хэсгийн бүрэлдэхүүнийг шинэчлэн томилсон байна. - Зөвлөх үйлчилгээний эхлэлийн тайланг хүлээн авч, Ажлын хэсгийн хурлаар хэлэлцүүлсэн байна.			
47	2.1.28.	Хот байгуулалтын норм, нормативын баримт бичгийг боловсронгуй болгох ажлыг зохион байгуулна. МУ-ыг 2021-2025 онд хөгжүүлэх таван жилийн үндсэн чиглэл-3.6.1, МУ-ыг хөгжлийн 2025 оны төлөвлөгөө -2.3.1.23	ББННС- ийн сан		Шинэчлэн боловсруулах норм дүрэм-1, судалгаа-1	Хот, тосгоны төлөвлөлт, барилгажилтын норм ба дүрэм /БНБД 30-01- 04/	-Хот байгуулалтын норм, нормативын баримт бичгийг боловсронгуй болгох судалгаа хийж, Хот, тосгоны төлөвлөлт, барилгажилтын норм ба дүрэм /БНБД 30-01- 04/-ийг шинэчлэх ажлыг зохион байгуулсан байна.	I-IV улирал	ХБОСБЗГ
48	2.1.29.	Тогтвортой, ухаалаг хотын үзүүлэлтийн батлагдсан стандартыг нэвтрүүлэх ажлыг холбогдох байгууллагуудтай хамтран зохион байгуулна. МУЗГҮАХ/2024-2028/- 3.4.3.7, МУЗГҮАХХАХТ- 3.4.3.7.1086	Үйл ажиллагаа	Нэгдсэн зөвлөмж-1 , Сургалт, зөвлөгөөн-1 багц	Батлагдсан стандарт-5	-Тогтвортой, ухаалаг хотын үзүүлэлтийн батлагдсан стандартуудыг нэвтрүүлэх чиглэлээр орон нутаг зөвлөмж хүргүүлж, холбогдох байгууллагуудтай хамтран ажилласан байна.	I-IV улирал	ХБОСБЗГ	
49	2.1.30.	Номтын аманд баригдах төр захиргааны нэгдсэн байрны хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө, барилга байгууламжийн зураг төслийг боловсруулахад холбогдох байгууллагуудтай хамтран ажиллана./маш нууц/ МУЗГҮАХ/2024-2028/- 1.2.2.1, МУЗГҮАХХАХТ- 1.2.2.1.92	Үйл ажиллагаа	Ажлын хэсэг-1	Номтын аманд баригдах төр захиргааны нэгдсэн байрны хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө, барилгын зураг төсөл боловсруулах ажлын даалгавар батлагдсан.	-Төр захиргааны нэгдсэн байрны хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө, барилга байгууламжийн зураг төслийг боловсруулахад мэргэжил, арга зүйн дэмжлэг үзүүлэх Ажлын хэсэгт орж ажилласан байна.	I-IV улирал	ХБОСБЗГ	

50	2.1.31.	"20 минутын хот" буюу нийгмийн үйлчилгээний хүртээмжийг зохистой түвшинд хүргэх бодлогын баримт бичгийг боловсруулна.	Үйл ажиллагаа	Ажлын хэсэг -2	"20 минутын хот" ҮХ-ноос үзэл баримтлалын төсөл, холбогдох судалгааг боловсруулсан.	- "20 минутын хот үзэл баримтлал"-ын төсөл боловсруулах чиг үүрэг бүхий ажлын хэсгийг шинэчлэн байгуулсан байна. - 20 минутын хөгжлийн төвийн дотоод бүтцийн нэгжүүдийн чиг үүргийг шинэчлэн батлуулсан байна. - Төвийн 2025 оны үйл ажиллагааны төлөвлөгөөний төслийг батлуулсан байна. - Төвийн 2025 оны үйл ажиллагааны төлөвлөгөөний тайланг хэлэлцсэн байна.	I-IV улирал	ХБОСБЗГ
51	2.1.32.	Автомашингүй гудамж бий болгох, явган хүний дугуй зам байгуулж, авто зогсоолын хүртээмжийг нэмэгдүүлэх ажлыг зохион байгуулна.	Улсын төсөв 3,171.5 төг	Авто машингүй гудамж-авто зогсоолын техник эдийн засгийн үндэслэл, зураг төсөв /улаанбаатар/"- 1 "Явган хүн, энгийн болон цахилгаан хөдөлгүүрт дугуй зам, байгууламжийн техник эдийн засгийн үндэслэл, зураг төсөв"- 4 багц	Монгол Улсын Засгийн газрын тухай хуульд нэмэлт, өөрчлөлт оруулах тухай 2025 оны 06 дугаар сарын 25-ны өдрийн хууль, ЗГ-ын 2025 оны 07 дугаар сарын 09-ны өдрийн "Зарим үндэсний хороо, зөвлөлийг татан буулгах тухай" 22 дугаар тогтоолын дагуу гэрээт ажлууд шилжиж ирсэн.	Гэрээний дагуу үе шатны тайлангуудыг хүлээн авсан байна.	III-IV	ХБОСБЗГ
52	2.1.33.	"Гэр хорооллын газрыг дахин төлөвлөн барилгажуулах үйл ажиллагааны журам"-ын төслийг шинэчлэн боловсруулна.	-	Журмын төсөл-1	Барилга, хот байгуулалтын сайдын 2018 оны 46 дугаар тушаалаар баталсан "Гэр хорооллын газрыг дахин төлөвлөн барилгажуул	Журмын төслийг боловсруулж, батлуулах ажлыг зохион байгуулсан байна.	I-IV улирал	ХБОСБЗГ

					ах үйл ажиллагааны журам			
53	2.1.34.	"Ашиглалтын шаардлага хангахгүй нийтийн зориулалттай орон сууцны барилгыг буулган шинээр барих үйл ажиллагааны журам"-ыг төслийг шинэчлэн боловсруулна.	-	Журмын төсөл-1	Барилга, хот байгуулалтын сайдын 2016 оны 126 дугаар тушаалаар батлагдсан "Ашиглалтын шаардлага хангахгүй нийтийн зориулалттай орон сууцны барилгыг буулган шинээр барих үйл ажиллагааны журам"	Журмын төслийг боловсруулж, батлуулах ажлыг зохион байгуулсан байна..	I-IV улирал	ХБОСБЗГ
54	2.1.35.	Нийслэл, орон нутагт хот дахин төлөвлөлтийн төслүүдийг хэрэгжүүлэх, инженерийн шугам сүлжээг төлөвлөн барихад холбогдох байгууллагуудтай хамтран ажиллана. МУЗГҮАХХАХТ- 1.1.3.4.	-	Тайлан мэдээ-1	Гэр хорооллын газрыг дахин төлөвлөн барилгажуулах төсөл - 42 төсөл Ашиглалтын шаардлага хангахгүй нийтийн зориулалттай орон сууцны барилгыг буулган, шинээр барих төсөл -28	Нийслэл, орон нутагт хот дахин төлөвлөлтийн төслүүдийн инженерийн шугам сүлжээг төлөвлөн барих үйл ажиллагааны мэдээ, тайланг нэгтгэсэн байна.	I-IV улирал	ХБОСБЗГ
55	2.1.36.	Улаанбаатар хотын гэр хорооллын бүсийн инженерийн хангамж бүхий орон сууцны нийлүүлэлтийн чиг хандлагын судалгаа хийх ажлыг зохион байгуулна. МУЗГҮАХХАХТ- 1.1.3.4, 1.1.3.6	Улсын төсөв	Ажлын даалгавар-1 Тайлан-1	-	Судалгааны ажлын тайланг хүлээн авч, гэрээг дүгнэсэн байна.	I улирал	ХБОСБЗГ