

**БАРИЛГА, БАРИЛГЫН МАТЕРИАЛЫН БОДЛОГО, ЗОХИЦУУЛАЛТЫН ГАЗРЫН
БАРИЛГЫН ТӨСӨВ, ҮНЭ БҮРДЛИЙН БОДЛОГО ЗОХИЦУУЛАЛТ ХАРИУЦСАН АХЛАХ МЭРГЭЖИЛТЭН
СОДНОМЫН ДОЛЖИНСҮРЭНГИЙН 2025 ОНЫ ЖИЛИЙН ЭЦСИЙН ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ТАЙЛАН**

Нэг. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээ

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин				
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхлэх хугацаа	Биелэлт хувь
	1	2	3	4	5	6	7
Зорилт 1. “БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН ТӨСӨВ, ҮНЭ БҮРДЛИЙН БОДЛОГО, ЗОХИЦУУЛАЛТЫН АЖИЛ” ЗОРИЛТЫН ХҮРЭЭНД							
1.	Арга хэмжээ 1.1. Барилгын ажлын төсөв, үнэ бүрдлийн норматив баримт бичгийг төсвийн томсгосон норм, жишиг үнэлгээнд шилжүүлэх ажлын хүрээнд төсвийн суурь нормыг боловсруулан, батлуулсан байна. /Төрөөс барилгын салбарын талаар баримтлах бодлого 1.3.6/	-МЗХ-1 -ШУТТЗХ-1	Төсвийн суурь нормыг боловсруулсан.	Мэргэжлийн зөвлөлийн хурлаар хэлэлцүүлсэн байна.	Барилгын ажлын төсвийн суурь нормуудын 87 эмхэтгэлийг шинэчлэн боловсруулах ажлыг эрчимжүүлэх талаар 2025.04.02-ны өдөр Барилгын хөгжлийн төвийн Норм нормативын хэлтсийн дарга, мэргэжилтэн болон уг төслийн гүйцэтгэгч болох Барилгын төсөвчдийн холбоотой хамтарсан уулзалтыг зохион байгуулж, 2025.05.15-ны өдөр төслийг эцсийн байдлаар хүлээлгэн өгөхөөр болсон. Мөн тус яаманд 2025.06.03-ны өдөр нормын гүйцэтгэгч болон БХТ-ийн нормын хэлтсийн мэргэжилтнүүдтэй төсвийн суурь нормын боловсруулалтын талаар санал солилцсон. Нормын боловсруулалт болон шүүмж хийгдсэн, редакцын ажил дууссан, Мэдээллийн санд оруулах ажлыг яаралтай дуусган, МЗХ-аар хэлэлцүүлэхээр шийдвэрлэсэн. “Эдийн засаг, төсөв үнэ бүрдлийн мэргэжлийн зөвлөл”-ийн 2025.08.29-ний өдрийн	01	70

					<p>ээлжит хурлаар “Барилга, сантехник, цахилгаан, холбоо дохиолол, засварын ажлын төсвийн суурь норм”-ын 81 эмхэтгэлүүдийг шинэчлэн болон шинээр боловсруулсан ажлыг хэлэлцүүлэн дэмжигдсэн. Яамны дэргэдэх ШУТТЗ-ын хурлаар хэлэлцүүлэхээр мэргэжлийн зөвлөлийн гишүүдийн саналыг тусган ажиллаж байна.</p>		
2.	<p>Арга хэмжээ - 1.2. “Барилга байгууламжийн 2023, 2024 оны үнийн индекс”-ийг батлуулна. /БТХ-ийн 33 дугаар зүйлийн 33.1.10 дахь заалт/</p>	<p>-ТД батлуулсан байна-1 -МЗХ-1 -ШУТТЗХ-1 -СЯ-тай зөвшилцсөн байна-1 -Сайдын тушаал-1</p>	<p>БХТ-ийн 33.1.10-т заасны дагуу жил бүр батлуулсан байна.</p>	<p>ББНС-ийн 2025 оны төлөвлөгөө-1 Батлагдсан ТД-1</p>	<p>Барилга байгууламжийн норм, нормативын сангийн 2025 оны үйл ажиллагааны төлөвлөгөөнд “Барилга байгууламжийн 2023, 2024, 2025 оны үнийн индекс”-ийг боловсруулж, батлуулахаар санал хүргүүлэн, төлөвлөгөөний 13-т тусгагдан батлагдсан. Барилгын хөгжлийн төвөөс 2025.05.15-ны өдрийн 02/1097 дугаартай албан бичгээр техникийн даалгаврыг боловсруулан ирүүлсэн. ТНБД 2025.06.09-ний өдрийн 06/2025 дугаартай батлагдсаныг 2025.06.10-ны өдрийн 07/2301 дугаартай албан бичгээр Барилгын хөгжлийн төвд хүргүүлсэн. Гүйцэтгэчийг сонгон шалгаруулж, 25.09.16-ны өдөр гэрээ байгуулан ажлыг эхүүлсэн бөгөөд эхний тайланг хүлээн авсан.</p>	01	30
3.	<p>Арга хэмжээ - 1.3. УИХ-ын 2024 оны 52 дугаар тогтоолын 1.3 дахь заалтыг хэрэгжүүлэх зорилгоор БХБС-ын 2024 оны 95 дугаар тушаалын 3 дахь заалтын хүрээнд</p>	<p>-Албан бичиг- 1</p>	<p>УИХ-ын 2024 оны 52 дугаар тогтоолын 1.3 дахь заалт</p>	<p>Холбогдох арга хэмжээг авч, Сангийн сайдад магадлал</p>	<p>УИХ-ын 2024 оны 52 дугаар тогтоолыг хэрэгжүүлэн ажлын хүрээнд 2024.12.31-ний өдөр хүртэл ТЕЗ-аас ирүүлсэн 69 төсөл, арга хэмжээний төсөвт өртөгт магадлал хийсэн үйл ажиллагааны</p>	01	100

<p>барилга байгууламжийн төсөвт өртгийн цалингийн зардлыг шинэчилсэн тарифт цалингийн жишгээр тооцон магадлал хийсэн үйл ажиллагааны тайланг холбогдох газарт хүргүүлнэ.</p>			<p>хийсэн ажлын тайлан, мэдээллийг хүргүүлсэн байна.</p>	<p>тайланг Сангийн сайдад 2025.02.10-ны өдрийн 01/466, 2025.05.02-ны өдрийн 01/1570 дугаартай тус тус албан бичгээр хүргүүлсэн. Харин "Хөгжлийн төлөө барилгачдын нэгдэл" ТББ-ын 15 гаруй төлөөлөлттэй ХББОС-ын сайд Ж.Батсуурь 2025.02.20-ны өдөр тус яаманд уулзалт хийсэн. Уулзалтаар "Хөгжлийн төлөө барилгачдын нэгдэл" ТББ-ын төлөөллүүд улсын төсвийн хөрөнгө оруулалтаар хэрэгжүүлж буй болон хэрэгжүүлсэн төсөл, арга хэмжээний төсөвт өртөгт УИХ-ын 2024 оны 52 дугаар тогтоолыг бүрэн хэрэгжүүлэх, уг тогтоолын хүрээнд БХБС-ын /хуучнаар/ 2024 оны 95 дугаар тушаалын 3 дахь заалтын дагуу цалингийн зардалд магадлал хийхгүй байгаа талаар мэдээлэл, шаардлага тавьсан ба сайд дээрх асуудлаар холбогдох ТЕЗ нараас тус тусын төсөл, арга хэмжээний саналаа үндэслэлтэй, бодитой байдлаар хууль, тогтоомжид нийцүүлэн ирүүлэхийг зөвлөсөн. Үүний дагуу "Хөгжлийн төлөө барилгачдын нэгдэл" ТББ-аас ирүүлсэн шаардлага болон ТЕЗ нараас ирүүлсэн хүсэлтийн дагуу Сайдын 2025.04.17-ны өдрийн 01/1362 дугаартай албан бичгээр зураг төсөлд магадлал хийх үйл ажиллагаатай холбоотой чиглэлийг шинэчлэн Барилгын хөгжлийн төвд хүргүүлсэн. Энэхүү албан</p>		
--	--	--	--	---	--	--

				<p>бичгийн дагуу Барилгын хөгжлийн төв магадлал хийх үйл ажиллагааг зохион байгуулж байна.</p> <p>Улсын Их Хурлын 2024 оны 52 дугаар тогтоолын 1.3 дахь заалтыг хэрэгжүүлэх ажлын хүрээнд Барилга, хот байгуулалтын сайдын 2024 оны 95 дугаар тушаалын 3 дахь заалтыг үндэслэн улсын төсвийн хөрөнгө оруулалтаар хэрэгжиж буй барилга байгууламжийн төсөвт өртгийн цалингийн зардалд тарифт цалингийн жишгийг шинэчлэн тооцож, магадлалын дүгнэлтээр баталгаажуулсан төсөл, арга хэмжээнд Сангийн сайдаас 2025 оны 01/6770 дугаартай албан бичгээр хөндлөнгийн аудит, шинжээчийн дүгнэлт гаргуулан ирүүлэх чиглэлийн дагуу Хот байгуулалт, барилга, орон сууцжуулалтын яамны Төрийн нарийн бичгийн даргын 2025 оны А/152 дугаар тушаалаар Ажлын хэсэг байгуулан ажиллаж байна.</p> <p>“Барилгын хөгжлийн төв” ТӨААТҮГ-т 2024 онд тарифт-цалингийн жишгийг шинэчлэн тооцож, магадлалын дүгнэлтээр баталгаажуулсан 69 төсөл, арга хэмжээний 49.2 тэрбум төгрөг, 2025 онд 62 төлөл, арга хэмжээний 55.1 тэрбум төгрөг зөрүү үүссэн байна. Үүнээс улсын төсвийн хөрөнгө оруулалтаар хэрэгжиж буй нийт 100 төсөл, арга хэмжээний 66.4 тэрбум төгрөгийн зөрүү санхүүжилт</p>		
--	--	--	--	--	--	--

					шаардлагатай гэсэн тооцоолол гарсан байна. Мөн Ажлын хэсгээс гарсан шийдвэрийн дагуу Төсвийн байнгын хороонд 2025 оны 11 дүгээр сарын 03-ны өдрийн 01/4067 дугаартай албан бичгээр Монгол Улсын 2026 оны төсвийн төслийн 4.3.1-т тусгагдсан 35.3 тэрбум төгрөгийн саналыг хэвээр үлдээх тухай дурдан хүргүүлсэн болно.		
ХОЁР. "Холбогдох дүрэм, журам, норм, нормативын баримт бичгийг боловсруулж батлуулах, салбарт хэрэгжиж буй төсөл хөтөлбөрийг удирдлага зохицуулалт, мэргэжлийн удирдлага, зөвлөгөө, дэмжлэгээр хангах" ЗОРИЛТЫН ХҮРЭЭНД.							
	Арга хэмжээ - 2.1. "Үнэ бүрдлийн үндсэн дүрэм" /БНБД 81-94-12/ шинэчлэн боловсруулсныг батлуулсан байна.	-Сайдын тушаал-1	МЗХ-аар хэлэлцүүлсэн	ШУТТЗ-ын хурлаар хэлэлцүүлсэн байна.	Төслийн боловсруулалтыг засварлан, Барилгын ерөнхий хуультай нийцүүлэн боловсруулж, "Барилгын хөгжлийн төв" ТӨААТҮГ-аас 2025.04.22-ны өдрийн 01/855 дугаартай албан бичгээр яамны дэргэдэх ШУТТЗ-ын хурлаар хэлэлцүүлэхээр ирүүлснийг хянаж байна. "Барилгын эдийн засаг, төсөв үнэ бүрдлийн мэргэжлийн зөвлөл"-ийн 2025.08.29-ний өдрийн хурлын шийдвэрээр: ШУТТЗөвлөлийн хурлаар хэлэлцүүлэхээр хүргэгдсэн "Үнэ бүрдлийн үндсэн дүрэм"-ийг шинэчлэн боловсруулж буй төсвийн суурь нормтой уялдуулан судалж, цаашдын чиглэлийг тодорхой болтол тодорхойгүй хугацаагаар хойшлуулахаар шийдвэрлэсэн.	01	100
	Арга хэмжээ - 2.2. Барилга байгууламжийн нэгж хүчин чадлын жишиг үнэлгээ /БД 81-106-16/ шинэчлэн боловсруулсныг	-Сайдын тушаал-1	МЗХ-аар хэлэлцүүлсэн	ШУТТЗ-ын хурлаар хэлэлцүүлсэн байна.	Нэгж хүчин чадлын жишиг үнэлгээг хянаж Барилга хот байгуулалтын яамны шинжлэх ухаан техник технологийн хурлаар хэлэлцүүлэхээр БХТ-ийн	01	90

батлуулсан байна.				захирлын 2024.05.13-ны өдрийн 2/1228 дугаартай бичгээр хүргүүлснийг төсөлд шинэчлэгдсэн үнэ тарифаар өөрчлөлт оруулахаар буцаасныг засварлагдаж байна.		
Арга хэмжээ - 2.3. Барилгын материалын үнэ 2025 боловсруулна.	-Сэтгүүл-1	Жил бүр зарладаг	ББННСангийн төлөвлөгөөнд тусгуулж, ТД-ыг батлуулна.	Барилгын материалын 2025 оны үнийн мэдээлэл 2025.06.12-ны А/336 дугаартай үнэлгээний хороо байгуулж, 2 удаа тендер зарлагдаж амжилтгүй болсон. Тендерийн баримт бичгийг дахин боловсруулж, 3 дахь удаагаа тендер зарласан. Дататек ХХК -тай 2025.11.27-ны өдрийн 2025/204 дугаартай зөвлөх үйлчилгээний гэрээг байгуулан ажлыг эхлүүлсэн.	01	50
Арга хэмжээ - 2.4. "Барилга байгууламжийн 2023, 2024, 2025 оны үнийн индекс"-ийг шинэчлэн боловсруулж, батлуулна.	-Сайдын тушаал-1	Жил бүр зарладаг	ББННСангийн төлөвлөгөөнд тусгуулж, ТД-ыг батлуулна.	Техникийн даалгаврыг батлуулахаар БХТ-өөс 2025.05.15-ны өдрийн 02/1097 тоот албан бичгээр ирүүлснийг хянаж, ХББОСЯ-ны ТНБД-ын 2025.06.09-ны өдрийн 06/2025 дугаартай батлуулсан. Гүйцэтгэгчийг сонгож 25-09-16 дугаартай гэрээг байгуулан ажлыг эхлүүлсэн. Эхний тайланг хүлээн авч хянан баталгаажуулсан.	01	50
Арга хэмжээ - 2.5. "Барилгын машин цагийн нэгж машин-цагийн жишиг үнэ" БНБД шинэчлэн боловсруулна.	Сайдын тушаалаар батлагдсан байна.	ШУТТЗ-ын хурлаар хэлэлцүүлсэн.	Сайдын тушаалаар батлагдсан байна.	Барилга байгууламжийн төсвийн тооцоо хийхэд хэрэглэгдэх "Барилгын машин ашиглалтын нэг машин цагийн үнэ тодорхойлох аргачлал" /БД 81-111-25/, "Барилгын машин ашиглалтын нэг машин цагийн үнэ" /БД 81-112-25/ барилгын дүрмийг Барилгын хөгжлийн төвөөс 2025.05.08-ны өдрийн 02/1051 дугаартай албан бичгээр батлуулахаар ирүүлснийг	01	100

21

				хянаж, ХББОССайдын 2025.06.06-ны өдрийн 138 дугаартай тушаалаар баталсан. Тушаалын хэрэгжилтийг хангуулахаар 2025.06.10-ны өдрийн 07/2302 дугаартай албан бичгээр Барилгын хөгжлийн төвд хүргүүлсэн.		
Арга хэмжээ - 2.6. Барилга угсралтын ажлын тэмдэглэл /улаан журнал/-ыг шинэчлэн боловсруулж, батлуулна.	-ШУТТЗ-ын хурал-1 -Сайдын тушаал-1	Боловсруулсан төсөл	ББННСангийн төлөвлөгөө-1 МЗХ-1	Барилгын угсралтын ажлын тэмдэглэл /улаан журнал/ дүрмийг шинэчлэн боловсруулах зөвлөх "Масс бетон барилгын чанарын холбоо" ТББ-тай 2023.05.16-ны өдөр 110/2023 дугаартай гэрээ байгуулан ажлыг эхлүүлсэн. Олон улсад хэрэглэж байгаа энэ төрлийн норматив баримт бичгийг судалж харьцуулалт хийсэн "Барилгын үе шатны ажлын гүйцэтгэлийн тэмдэглэл"-ийн жагсаалтыг гарган эхний тайланг хүлээн авсан. Мөн яаманд 2025.06.03-ны өдөр нормын гүйцэтгэгч болон БХТ-ийн нормын хэлтсийн мэргэжилтнүүдтэй төслийн явц болон боловсруулалттай холбоотой тулгамдаж байгаа асуудлаар санал солилцсон. Ажлын цар хүрээнээс хамаарч гүйцэтгэгчтэй байгуулсан гэрээний хугацааг 2025.05.23-ны өдөр сунгасан байна. Боловсруулалтын ажил бүрэн дуусаж, редакц, шүүмж хийгдсэн төслийг эцэслэн Барилгын угсралтын ажлын тэмдэглэл /улаан журнал/ ажлыг 2025.10.31-ний өдөр Барилгын үйлдвэрлэлийн зохион байгуулалт, тоног төхөөрөмжийн орон тооны бус	01	70

98

				мэргэжлийн зөвлөлийн хурлаар оруулж гишүүдийн санал зөвлөмжийг тусган дахин хурлаар хэлэлцүүлэхээр шийдвэрлэсэн.		
Арга хэмжээ - 2.7. Барилгын ажлын ил далд ажлын акт /Шалгах хуудас/-ыг шинэчлэн боловсруулж, батлуулна.	-ШУТТЗ-ын хурал-1 -Сайдын тушаал-1	Боловсруулсан төсөл	ББННСангийн төлөвлөгөө-1 МЗХ-1.	Ил далд ажлын акт шинэчлэх Техникийн даалгавар БХБЯ-ны Төрийн нарийн бичгийн даргаар 2023.03.17-ны өдрийн 07/2023 дугаартай батлуулсан. Ил далд ажлын акт шинэчлэн боловсруулах ажилд зөвлөх "Масс бетон барилгын чанарын холбоо" ТББ-тай 2023.09.27-ны өдөр 2023/192 дугаартай гэрээ байгуулан ажлыг эхлүүлсэн. Эхний төсөлд боловсруулалт хийгдэж байгаа бөгөөд Олон Улсын Техникийн Шаардлагын Институтийн техникийн шаардлагын баазын хүрээнд нийт 691 ш шалгах хуудас боловсруулж байгаа ба ойролцоогоор 5000 орчим хуудас загвар баримт бичиг байна. Ил далд ажлын акт 2024.11.22-ны өдөр Барилгын үйлдвэрлэл, зохион байгуулалт, технологийн орон тооны бус мэргэжлийн зөвлөлийн хурлаар хэлэлцүүлсэн. Ажлын цар хүрээнээс хамаарч гүйцэтгэгчтэй байгуулсан гэрээний хугацааг 2025.05.23-ны өдөр сунгасан байна. Мөн яаманд 2025.06.03-ны өдөр нормын гүйцэтгэгч болон Барилгын хөгжлийн төвийн нормын хэлтсийн мэргэжилтнүүдтэй төслийн явц болон боловсруулалттай холбоотой тулгамдаж байгаа асуудлаар санал	01	70

85

					солилцсон. Боловсруулалтын ажлыг эхний ээлжид шаардлагатай 250 гаруй актыг бүрэн дуусгаж, редакц, шүүмж хийлгэж, батлуулах чиглэлийг өгсөн.		
Арга хэмжээ - 2.8. Барилга сантехник, цахилгаан холбоо, дохиоллын ажлын төсвийн суурь нормын 32 эмхэтгэлүүдийн үндэслэлийг нийцүүлэх засварлана.	Төсөл-1	ББННСангийн төлөвлөгөөнд тусгагдсан.	Төслийг боловсруулна.	Зөвлөх инженер Энхчимэгтэй 01/006 дугаартай гэрээг байгуулж ажлыг эхлүүлсэн. Гэрээг 2025.06.23-ны өдөр дүгнэн төсвийн суурь нормын 32 эмхэтгэлүүдийн үндэслэлийг нийцүүлэх засварласан ажлыг хүлээн авсан.	01	100	
Арга хэмжээ - 2.9. Барилгын материалын нэр төрлөөр жингийн лавлах аргачлал боловсруулна.	ТД-1	ББННСангийн төлөвлөгөөнд тусгагдсан.	Төслийг боловсруулна.	Техникийн даалгаврыг боловсруулж байна	01	50	
Арга хэмжээ - 2.10. Барилгын гол нэрийн материалын 1м2, 1м3-д оногдох орц, хувь хэмжээг тогтоох аргачлал боловсруулна.	ТД-1	ББННСангийн төлөвлөгөөнд тусгагдсан.	Төслийг боловсруулна.	Техникийн даалгаврыг боловсруулж байна	01	50	
Арга хэмжээ - 2.11. Усны барилгын төсвийн суурь норм /БД 81-33-10/ шинэчлэн боловсруулна.	ТД-1	ББННСангийн төлөвлөгөөнд тусгагдсан.	Төслийг боловсруулна.	Барилга байгууламжийн норм, нормативын сангийн үйл ажиллагааны 2025 оны төлөвлөгөөнд тусгагдсан. 2025.06.23-ны өдөр дүгнэн төсвийн суурь нормын 32 эмхэтгэлүүдийн үндэслэлийг нийцүүлэх засварласан ажлыг хүлээн авсан.	01	100 50%	
Арга хэмжээ - 2.12. "Зураг төслийн ажлын жишиг үнэ" /БНБД 81-16-20/-ийг барилгын дүрэм болгон шинэчлэн боловсруулна.	ТД-1	ББННСангийн төлөвлөгөөнд тусгагдсан.	Төслийг боловсруулна.	"Зураг төслийн ажлын жишиг үнэ" /БНБД 81-16-20/-ийг шинэчлэн боловсруулах ажлын хүрээнд эх материалыг судалж техникийн даалгавар боловсруулан 2025.09.02-ны өдрийн 01/2343 дугаартай албан бичгээр "Барилгын хөгжлийн төв" ТӨААТҮГ-аас ирүүлсэн. Техникийн даалгаварыг ТНБД-ын 2025.10.24-ний	01	100	

28

					өдрийн 18/2025 дугаартай батлуулан, хүргүүлсэн. Тендерийн баримт бичиг боловсруулж байна.		
	Арга хэмжээ - 2.13. "Төсөв зохиох дүрэм" /БНБД 81-95-12*/20/-ийг барилгын дүрэм болгон шинэчлэн боловсруулна.	ТД-1	ББННСангийн төлөвлөгөөнд тусгагдсан.	Төслийг боловсруулна.	2025.05.01-ний өдрийн Барилгын эдийн засаг, төсөв, үнэ бүрдлийн мэргэжлийн зөвлөлийн хурлаар "Төсөв зохиох дүрэм" БНБД /81-95-12*/20/ барилгын норм ба дүрэмд өөрчлөлт оруулах эсэх талаар хэлэлцүүлсэн бөгөөд Барилгын тухай хуулийн үзэл баримтлал батлагдах хүртэл Барилгын төсөв зохиох дүрэмд ямар нэгэн өөрчлөлт оруулахгүй байхаар чиглэлийг "Барилгын хөгжлийн төв" ТӨААТҮГ-т өгсөн.	01	100
	Арга хэмжээ - 2.13. "NEW NORM" Шинэ норм дээр суурилсан мэдээллийн сан, "POPULAR NORM" Өргөн хэрэглээний нормын сан бүрдүүлнэ.	ТД-1	ББННСангийн төлөвлөгөөнд тусгагдсан.	Төслийг боловсруулна.	Техникийн даалгаврыг батлуулахаар БХТ-өөс 2025.05.15-ны өдрийн 02/1097 тоот албан бичгээр ирүүлснийг хянаж, ТНБД-ын 2025.06.09-ны өдрийн 05/2025 дугаартай батлагдсан. Үнэлгээний хороог "Барилгын хөгжлийн төв" ТӨААТҮГ-ын захиралын 2025.06.30-ны өдрийн А/388 дугаар тушаалаар байгуулсан. Тендерийг 2025.09.04-ний өдөр нээж гүйцэтгэгчийг сонгон шалгаруулан 2025.10.06-ны өдрийн 2025/187 дугаартай гэрээг байгуулан ажлыг эхлүүлсэн.	01	100
ГУРАВ: "Төрийн жинхэнэ албан хаагчийн нийтлэг үүргийг хэрэгжүүлж ажиллах" зорилтын хүрээнд:							
3.	Арга хэмжээ № 3.1. ТАХ-ийн гүйцэтгэлийн төлөвлөгөө боловсруулж батлуулах, төлөвлөгөөний биелэлт, бодлогын	-Ирсэн бичиг шийдвэрлэлт /тоогоор/ - Төлөвлөгөө,		-Гүйцэтгэлийн төлөвлөгөө боловсруулан батлуулна.	Төрийн жинхэнэ албан хаагчийн 2025 оны гүйцэтгэлийн төлөвлөгөө боловсруулан 2025.01.05-ны өдөр газрын даргаар батлагдсан.	01	100

85

<p>баримт бичиг, хууль тогтоомж, тогтоол шийдвэрийн хэрэгжилт, шаардлагатай бусад тоо баримт, мэдээллийг тогтоосон хугацаанд нь гаргаж, холбогдох нэгж, албан тушаалтанд хүргүүлэх</p>	<p>тайлан /улирлаар, хагас бүтэн жилээр/</p>		<p>-Ирсэн бичиг шийдвэрлэнэ. -Хариуцсан ажлын хүрээнд тоо баримт, мэдээлэл, арга зүйгээр ханган ажиллана.</p>	<p>Жилийн байдлаар нийт 119 албан бичиг, 8 дотоод бичиг, 4 өргөдөл ирсэнээс 64 албан бичиг, 4 дотоод бичиг, 3 өрөгдлийг шийдвэрлэн холбогдох хариуг хүргүүлсэн.</p>		
<p>Арга хэмжээ № 3.2. Архив, албан хэрэг хөтлөлтийн тухай хууль, Иргэдээс төрийн байгууллага, албан тушаалтанд гаргасан өргөдөл, гомдлыг шийдвэрлэх тухай хууль, Хөдөлмөрийн тухай хууль, Авлигын эсрэг хууль, Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг зохицуулах, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хууль болон эдгээртэй нийцүүлэн гаргасан хууль тогтоомжийг хэрэгжүүлнэ.</p>	<p>-ТАХ-ын ХОМ -Бичиг баримт архивлалт -Өргөдөл шийдвэрлэлт</p>	-	<p>-Төрийн албан хаагчийн Хөрөнгө орлогын мэдүүлэг гаргана. -Өргөдөл, гомдол шийдвэрлэнэ. -Төрөөс баталсан хууль тогтоомж, бодлого, хөтөлбөрийг судлан өөрийн хариуцсан ажлын байранд нийцүүлэн ажиллана.</p>	<p>Архив, албан хэрэг хөтлөлтийн тухай хуулийн дагуу газрын албан хаагчдийн 2024 оны хагас болон бүтэн жилийн гүйцэтгэлийн төлөвлөгөө, тайлан, үнэлгээг бүрдүүлэн, архивт 2025.03 дугаар сард хүлээлгэн өгсөн. Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг зохицуулах, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн дагуу 2024 оны хөрөнгө орлогын мэдүүлгийг 2025.01.23-ны өдөр мэдүүлэн, баталгаажуулсан.</p>	01	100

Нэмэлт үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ын биелэлт

Д/д	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)	Шалгуур үзүүлэлт	Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
1.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 1. ТНБД-ын 2025.02.17-ны өдрийн А/14 дугаартай тушаалаар байгуулагдсан Үнэлгээний хороо	Гүйцэтгэгчийг сонгон шалгаруулж, гэрээ байгуулсан байна.	2025 оны улсын төсөвт тусгагдсан төсөл, арга хэмжээ	Гэрээ байгуулагдсан байна.	ТНБД-ын 2025.02.17-ны өдрийн А/14 дүгээр тушаалаар байгуулагдсан Үнэлгээний хороо 2025.03.24-ний өдөр хуралдаж 2025 оны улсын төсөвт тусгагдсан “1000 айлын орон сууцны хорооллын гадна ус хангамж, ариутгах татуурга, гадна холбооны ажил /Дорнод, Хэрлэн сум/” төсөл, арга хэмжээний тендерийг 2025.03.25-ны өдөр цахимаар зарласан. Уг “1000 айлын орон сууцны хорооллын гадна ус хангамж, ариутгах татуурга, гадна холбооны ажил /Дорнод, Хэрлэн сум/”-ын тендерийг 2025.04.16-ны өдөр нээж, гүйцэтгэгчийг сонгон шалгаруулан, гэрээ байгуулах эрх олгохыг үнэлгээний хороонороос захиалагчид хүргүүлсэн бөгөөд гүйцэтгэгчээр “Чандмань тал” ХХК шалгарч 2025/127 дугаартай гэрээ байгуулан ажлыг эхлүүлсэн.	02-04	100
2.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 2. Барилын эдийн засаг, төсөв, үнэ бүрдлийн орон тооны бус	Хурлын тоо-	Барилгын хөгжлийн төвийн	Хурлын тоо	1. Инженерийн байгууламж, шугам сүлжээний инженерийн орон тооны бус мэргэжлийн зөвлөл, Барилгын	01-03	100

27

<p>мэргэжлийн зөвлөлийн хуралд тогтмол оролцон ажиллана.</p>		<p>захиралын 2023.12.13-ны өдрийн А/669 дүгээр тушаал</p>		<p>эдийн засаг, төсөв, үнэ бүрдлийн орон тооны бус мэргэжлийн зөвлөлийн 2025.02.26-ны өдрийн “Барилгын хөгжлийн төв” ТӨААТҮГ-т зохион байгуулагдсан хамтарсан хурлаар 1. Улаанбаатар хот төв цэвэрлэх байгууламж лаг боловсруулах үйлдвэрийн ТЭЗҮ; 2. Эмээлт эко аж үйлдвэрийн паркийн ахуйн болон үйлдвэрийн бохир ус цэвэрлэх байгууламжийн урьдчилсан ТЭЗҮ-г тус тус хэлэлцэж, холбогдох саналыг хүргүүлсэн.</p> <p>2. Барилгын эдийн засаг, төсөв, үнэ бүрдлийн мэргэжлийн зөвлөлийн ээлжит хурал 2025.05.01-ний өдөр БХТ-д зохион байгуулагдсан. Хурлаар 3 асуудал хэлэлцүүлсэн. 1 асуудал дэмжигдэж, 2 асуудал дахин оруулж ирэхээр шийдвэрлэсэн.</p>		
<p>3. Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 3. Төсвийн хөрөнгө оруулалтын тухай шинэ хуулийн үзэл баримтлалын хэлэлцүүлэгт оролцох.</p>	<p>Илтгэл-1</p>	<p>ТНБД-ын өгсөн</p>	<p>Барилгын салбарын хууль, эрх зүйн талаар авч хэрэгжүүлж буй арга хэмжээний тухай илтгэл</p>	<p>1. Сангийн яамны санаачилгаар “Улсын төсвийн хөрөнгө оруулалтаар хэрэгжиж буй ажлуудын зураг төсөв, холбогдох норм дүрэм, тулгамдсан асуудал” хэлэлцүүлгийг ХББОСЯ, “Барилгын хөгжлийн төв” ТӨҮГ-тэй хамтран 2025.02.13-ны өдөр Новотел зочид буудлын хурлын танхимд зохион байгуулагдсан бөгөөд уг хэлэлцүүлэгт “Барилга байгууламжийн зураг төсөл, төсөв,</p>	<p>02-04</p>	<p>100</p>

				хэлэлцүүлн э.	<p>үнэ бүрдлийн өнөөгийн нөхцөл байдал, хууль эрх зүйн уялдааг сайжруулах нь” сэдвээр ББМБЗГ-ын БМХ-ийн дарга Д.Батзориг илтгэл хэлэлцүүлсэн.</p> <p>2. Боловсролын яам, Сангийн яам, Барилгын хөгжлийн төвөөс хамтран 2025.04.04-ний өдөр зохион байгуулагдсан Төсвийн хөрөнгө оруулалтын тухай шинэ хуулийн үзэл баримтлал болон улсын төсвийн хөрөнгө оруулалтын төсөл, арга хэмжээнд захиалагчийн хяналттай холбоотой дүрэм, журам, хэрэгжилтэд тулгарч буй асуудлын талаар хэлэлцүүлэгт оролцож, санал солилцсон. Уг хэрэлцүүлэгт бүх яамд болон 21 аймгийн ГХБХБГ-ын төлөөлөлүүд оролцон байна.</p>		
4.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 4. БХБСайдын 2024.05.21-ний өдрийн 95 дугаар тушаалын хэрэгжилтийн талаар арга хэмжээ авах	Шийдвэр-1	БХБС-ын 2024 оны 95 дугаар тушаал	Тушаалын хэрэгжилтийг хангуулан ажиллах	<p>“Хөгжлийн төлөө барилгачдын нэгдэл” ТББ-аас тус яаманд 2025.02.03-ны өдрийн 25/02 дугаартай албан бичгээр УИХ-ын 2024 оны 52 дугаар тогтоолыг бүрэн хэрэгжүүлэх, улсын төсөвт тарифт цалингийн хэрэгжилтийг тусгуулах, мөн Барилга, хот байгуулалтын сайдын /хуучнаар/ 2024.05.21-ний өдрийн 95 дугаар тушаалын 3 дахь заалтыг хэрэгжүүлэх албан шаардлагыг ирүүлсэн. Үүний дагуу</p>	03-12	100

					<p>ХББОССайд: "Хөгжлийн төлөө барилгачдын нэгдэл" ТББ-ын 15 гаруй төлөөлөлттэй 2025.02.20-ны өдөр тус яаманд уулзалтыг зохион байгуулсан. Уг уулзалтаар ТЕЗ-аас тус тусын төсөл, арга хэмжээний саналаа ирүүлэхийг сайд зөвлөсөн. Үүний дагуу "Хөгжлийн төлөө барилгачдын нэгдэл" ТББ-аас ирүүлсэн шаардлага болон ТЕЗ нараас ирүүлсэн хүсэлтийн дагуу Сайдын 2025.04.17-ны өдрийн 01/1362 дугаартай албан бичгээр зураг төсөлд магадлал хийх үйл ажиллагаатай холбоотой чиглэлийг шинэчлэн Барилгын хөгжлийн төвд хүргүүлсэн. Энэхүү албан бичгийн дагуу Барилгын хөгжлийн төв магадлал хийх үйл ажиллагааг зохион байгуулж байна.</p> <p>Улсын Их Хурлын 2024 оны 52 дугаар тогтоолын 1.3 дахь заалтыг хэрэгжүүлэх ажлын хүрээнд Барилга, хот байгуулалтын сайдын 2024 оны 95 дугаар тушаалын 3 дахь заалтыг үндэслэн улсын төсвийн хөрөнгө оруулалтаар хэрэгжиж буй барилга байгууламжийн төсөвт өртгийн цалингийн зардалд тарифт цалингийн жишгийг шинэчлэн тооцож, магадлалын дүгнэлтээр</p>		
--	--	--	--	--	---	--	--

					<p>баталгаажуулсан төсөл, арга хэмжээнд Сангийн сайдаас 2025 оны 01/6770 дугаартай албан бичгээр хөндлөнгийн аудит, шинжээчийн дүгнэлт гаргуулан ирүүлэх чиглэлийн дагуу Хот байгуулалт, барилга, орон сууцжуулалтын яамны Төрийн нарийн бичгийн даргын 2025 оны А/152 дугаар тушаалаар Ажлын хэсэг байгуулан ажиллаж байна.</p> <p>“Барилгын хөгжлийн төв” ТӨААТҮГ-т 2024 онд тарифт цалингийн жишгийг шинэчлэн тооцож, магадлалын дүгнэлтээр баталгаажуулсан 69 төсөл, арга хэмжээний 49.2 тэрбум төгрөг, 2025 онд 62 төлөл, арга хэмжээний 55.1 тэрбум төгрөг зөрүү үүссэн байна. Үүнээс улсын төсвийн хөрөнгө оруулалтаар хэрэгжиж буй нийт 100 төсөл, арга хэмжээний 66.4 тэрбум төгрөгийн зөрүү санхүүжилт шаардлагатай гэсэн тооцоолол гарсан байна. Мөн Ажлын хэсгээс гарсан шийдвэрийн дагуу Төсвийн байнгын хороонд 2025 оны 11 дүгээр сарын 03-ны өдрийн 01/4067 дугаартай албан бичгээр Монгол Улсын 2026 оны төсвийн төслийн 4.3.1-т тусгагдсан 35.3 тэрбум төгрөгийн саналыг хэвээр үлдээх тухай дурдан хүргүүлсэн болно.</p>		
--	--	--	--	--	---	--	--

5	<p>Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 5. Төрийн нарийн бичгийн даргын 2025 оны А/152 дугаар тушаалаар Ажлын хэсгийн үйл ажиллагааг зохион байгуулах</p>	Хүргүүлсэн санал-1	Улсын Их Хурлын 2024 оны 52 дугаар тогтоолын 1.3 дахь заалтыг хэрэгжүүлэх	Тушаалын хэрэгжилтийг хангуулан ажиллах	<p>Улсын Их Хурлын 2024 оны 52 дугаар тогтоолын 1.3 дахь заалтыг хэрэгжүүлэх ажлын хүрээнд Барилга, хот байгуулалтын сайдын 2024 оны 95 дугаар тушаалын 3 дахь заалтыг үндэслэн улсын төсвийн хөрөнгө оруулалтаар хэрэгжиж буй барилга байгууламжийн төсөвт өртгийн цалингийн зардалд тарифт цалингийн жишгийг шинэчлэн тооцож магадлал хийсэн төсөвт өртөгт хөндлөнгийн аудитын дүгнэлт гаргуулах, санал боловсруулах үүрэг бүхий Ажлын хэсгийг Хот байгуулалт, барилга, орон сууцжуулалтын яамны Төрийн нарийн бичгийн даргын 2025.10.30-ны өдрийн А/152 дугаар тушаалаар байгуулан ажиллаж байна.</p> <p>“Барилгын хөгжлийн төв” ТӨААТҮГ-т 2024 онд тарифт цалингийн жишгийг шинэчлэн тооцож, магадлалын дүгнэлтээр баталгаажуулсан 69 төсөл, арга хэмжээний 49.2 тэрбум төгрөг, 2025 онд 62 төлөл, арга хэмжээний 55.1 тэрбум төгрөг зөрүү үүссэн байна. Үүнээс улсын төсвийн хөрөнгө оруулалтаар хэрэгжиж буй нийт 100 төсөл, арга хэмжээний 66.4 тэрбум төгрөгийн зөрүү санхүүжилт шаардлагатай гэсэн тооцоолол гарсан бөгөөд Ажлын хэсгээс гарсан</p>	10-12	100
---	--	--------------------	---	---	--	-------	-----

98

					шийдвэрийн дагуу ХББОС-ын сайдын 2025.11.03-ны өдрийн 01/4067 дугаартай албан бичгээр Төсвийн байнгын хороонд хүргүүлсэн.		
6	<p>Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 6. "Зөвлөх үйлчилгээ үзүүлэх иргэн, хуулийн этгээдэд тавих шаардлага, бүртгэх журам", "Барилгын ажлын захиалагчийн дүрэм"-ийг тус тус шинэчлэн боловсруулах</p>	Шинэчлэн боловсруулсан дүрэм, журмын тоо-2	ЗГ-ын 2021 оны 343, 2017 оны 170 дугаар тогтоол	Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийг шинэчлэн боловсруулж, ЗГ-ын гишүүдээс санал авч, ирүүлсэн саналыг тусгаж, ЗГ-т хүргүүлэн батлуулах ажлыг зохион байгуулна.	ЗГ-ын 2021 оны 343 дугаар тогтоолоор баталсан "Зөвлөх үйлчилгээ үзүүлэх иргэн, хуулийн этгээдэд тавих шаардлага, бүртгэх журам" болон ЗГ-ын 2017 оны 170 дугаар тогтоолоор баталсан "Барилгын ажлын захиалагчийн дүрэм"-ийг боловсруулсан. Төсөлд холбогдох байгууллагуудаас санал авахаар бэлэн болсон. Уг 2 журам, дүрмийг хооронд нь уялдуулан цаашид Захиалагчийн хяналтыг барилгын ажилд тавихдаа зөвлөх үйлчилгээгээр гүйцэтгүүлэх, зөвлөх үйлчилгээ үзүүлэх хуулийн этгээдийг чадавхжуулах, хариуцлагыг нэмэгдүүлэх зэрэг зохицуулалтыг төсөлд тусгасан.	09-12	100


Хоёр. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээ

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин			Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлт ийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)		

1	2	3	4	5	6	7
1. Арга хэмжээ 1. Яамнаас зохион байгуулах сургалтад хамрагдсан байна.	Хамрагдсан сургалтын тоо	-	Сургалтад хамрагдсан байна.	Төрийн болон орон нутгийн өмчийн хөрөнгөөр бараа, ажил, үйлчилгээ худалдан авах тухай хуулийн шинэчилсэн найруулга мөрдөж эхэлсэнтэй холбоотой Сангийн яамнаас 2024.01.17-ны өдөр зохион байгуулсан сургалтад хамрагдсан.	1	100
2. Арга хэмжээ 2. Монгол бичгийг албан хэрэг хөтлөлтөнд хэрэглэж хэвшсэн байна.	Түвшин ахисан байна.	A2 түвшин	Түвшин ахиулсан байна.	Удирдлагын академиас зохион байгуулсан монгол бичгийн сургалтад цахимаар хамрагдсан.	1	90
3. Арга хэмжээ 3. Олон улсын байгууллагуудаас зохион байгуулсан сургалтад хамрагдсан байна.	Хамрагдсан сургалтын тоо	-	Сургалтад хамрагдсан байна.	1. Жайка ОУБ-аас зохион байгуулсан Япон улсын Хүчитгэлийн тухай хуулийн талаарх танилцуулга, сургалтанд 2025.04.02-ны өдөр оролцож, мэдээлэл авсан. 2. БНХАУ-аас зохион байгуулсан Global Luban Workshop (Азийн орнууд) Хятад улсад залуу багш нарын мэргэжил дээшлүүлэх сургалт /2025.06.12-2025.06.25-ны өдрүүдэд БНХАУ-ын Жэжян мужийн Нинбо хотын Нинбо политехникийн коллеж/-д хамрагдаж, холбогдох тайлан, дүгнэлт, саналыг БНХАУ-ын элчин сайдын яаманд 2025.07.05-ны өдөр хүргүүлсэн.	4	100

ТАЙЛАН ГАРГАСАН:

Шинжээч
(Албан тушаал)

С.Должинсүрэн / 
(Нэр, гарын үсэг)

2025.12.05
(Огноо)

**БАРИЛГЫН ТӨСӨВ, ҮНЭ БҮРДЛИЙН БОДЛОГО, ЗОХИЦУУЛАЛТ ХАРИУЦСАН
ШИНЖЭЭЧ С.ДОЛЖИНСҮРЭН 2025 ОНЫ ЖИЛИЙН ЭЦСИЙН АЖЛЫН ГҮЙЦЭТГЭЛ, ҮР ДҮН,
МЭРГЭШЛИЙН ТҮВШИНГ ҮНЭЛЭХ ҮНЭЛГЭЭНИЙ ХУУДАС**

Байгууллагын нэр: Хот байгуулалт, барилга, орон сууцжуулалтын яам

Нэгжийн нэр: Барилга, барилгын материалын бодлого, зохицуулалтын газар

1. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний гүйцэтгэлд өгсөн оноо	Төлөвлөсөн хугацаанд гүйцэтгэсэн байдал	Нийлбэр оноо	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3	4	5
	Оноо	60 хүртэл	10 хүртэл	70 хүртэл	
Зорилт 1. Зорилт 1. "Барилга байгууламжийн төсөв, үнэ бүрдлийн бодлого, зохицуулалтын ажил" хүрээнд хэрэгжүүлсэн арга хэмжээний биелэлт					
1	Арга хэмжээ 1.1. Барилгын ажлын төсөв, үнэ бүрдлийн норматив баримт бичгийг төсвийн томсгосон норм, жишиг үнэлгээнд шилжүүлэх ажлын хүрээнд төсвийн суурь нормыг боловсруулан, батлуулсан байна. /Төрөөс барилгын салбарын талаар баримтлах бодлого 1.3.6/	42	5	47	✓
2	Арга хэмжээ 1.2. "Барилга байгууламжийн 2023, 2024 оны үнийн индекс"-ийг батлуулна. /БТХ-ийн 33 дугаар зүйлийн 33.1.10 дахь заалт/	18	10	28	✓
3	Арга хэмжээ 1.3. УИХ-ын 2024 оны 52 дугаар тогтоолын 1.3 дахь заалтыг хэрэгжүүлэх зорилгоор БХБС-ын 2024 оны 95 дугаар тушаалын 3-дахь заалтын хүрээнд барилга байгууламжийн төсөвт өртгийн цалингийн зардлыг шинэчилсэн тарифт цалингийн жишгээр тооцон магадлал хийсэн үйл ажиллагааны тайланг холбогдох газарт хүргүүлнэ.	60	10	70	✓
Зорилт 2. "Холбогдох дүрэм, журам, норм, нормативын баримт бичгийг боловсруулж батлуулах, салбарт хэрэгжиж буй төсөл хөтөлбөрийг удирдлага зохицуулалт, мэргэжлийн удирдлага, зөвлөгөө, дэмжлэгээр хангах" хүрээнд хэрэгжүүлсэн арга хэмжээний биелэлт					
1	Арга хэмжээ 2.1. "Үнэ бүрдлийн үндсэн дүрэм" /БНБД 81-94-12/ шинэчлэн боловсруулсныг батлуулсан байна.	60	10	70	✓
2	Арга хэмжээ 2.2. Барилга байгууламжийн нэгж хүчин чадлын жишиг үнэлгээ /БД 81-106-16/ шинэчлэн боловсруулсныг батлуулсан байна.	54	10	64	✓
3	Арга хэмжээ 2.3. Барилгын материалын үнэ 2025 боловсруулсан байна.	30	10	40	✓
4	Арга хэмжээ 2.4. "Барилга байгууламжийн 2023, 2024, 2025 оны үнийн индекс"-ийг шинэчлэн боловсруулж, батлуулна.	30	10	40	✓
5	Арга хэмжээ 2.5. "Барилгын машин цагийн нэгж машин-цагийн жишиг үнэ" БНБД шинэчлэн боловсруулна.	60	10	70	✓
6	Арга хэмжээ 2.6. Барилга угсралтын ажлын тэмдэглэл /улаан журнал/-ыг шинэчлэн боловсруулж, батлуулна.	42	8	50	✓

7	Арга хэмжээ 2.7. Барилгын ажлын ил далд ажлын акт /Шалгах хуудас/-ыг шинэчлэн боловсруулж,	42	8	50	✓
8	Арга хэмжээ 2.8. Барилга сантехник, цахилгаан холбоо, дохиоллын ажлын төсвийн суурь нормын 32 эмхэтгэлүүдийн үндэслэлийг нийцүүлэх засварлана.	60	6	66	✓
9	Арга хэмжээ 2.9. Барилгын материалын нэр төрлөөр жингийн лавлах аргачлал боловсруулна.	30	10	40	✓
10	Арга хэмжээ 2.10. Барилгын гол нэрийн материалын 1м2, 1м3-д оногдох орц, хувь хэмжээг тогтоох аргачлал боловсруулна.	30	10	40	✓
11	Арга хэмжээ 2.11. Усны барилгын төсвийн суурь норм /БД 81-33-10/ шинэчлэн боловсруулна.	60 30	10	70 40	
12	Арга хэмжээ 2.12. "Зураг төслийн ажлын жишиг үнэ /БНБД 81-16-20/-ийг барилгын дүрэм болгон шинэчлэн боловсруулна.	60	10	70	✓
13	Арга хэмжээ 2.13. "Төсөв зохиох дүрэм /БНБД 81-95-12*/20/-ийг барилгын дүрэм болгон шинэчлэн боловсруулна.	60	10	70	✓
14	Арга хэмжээ 2.14. "NEW NORM" Шинэ норм дээр суурилсан мэдээллийн сан, "POPULAR NORM" Өргөн хэрэглээний нормын сан бүрдүүлнэ.	60	10	70	✓

ГУРАВ: "Төрийн жинхэнэ албан хаагчийн нийтлэг үүргийг хэрэгжүүлж ажиллах" зорилтын хүрээнд:

1	Арга хэмжээ № 3.1. TAX-ийн гүйцэтгэлийн төлөвлөгөө боловсруулж батлуулах, төлөвлөгөөний биелэлт, бодлогын баримт бичиг, хууль тогтоомж, тогтоол шийдвэрийн хэрэгжилт, шаардлагатай бусад тоо баримт, мэдээллийг тогтоосон хугацаанд нь гаргаж, холбогдох нэгж, албан тушаалтанд хүргүүлэх	60	10	70	✓
2	Арга хэмжээ № 3.2. Архив, албан хэрэг хөтлөлтийн тухай хууль, Иргэдээс төрийн байгууллага, албан тушаалтанд гаргасан өргөдөл, гомдлыг шийдвэрлэх тухай хууль, Хөдөлмөрийн тухай хууль, Авлигын эсрэг хууль, Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг зохицуулах, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хууль болон эдгээртэй нийцүүлэн гаргасан хууль тогтоомжийг хэрэгжүүлнэ.	60	10	70	✓

Нэмэлт үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ын биелэлт

1	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 1. ТНБД-ын 2025.02.17-ны өдрийн А/14 дугаартай тушаалаар байгуулагдсан Үнэлгээний хороо	60	10	70	✓
2	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 2. Барилгын эдийн засаг, төсөв, үнэ бүрдлийн орон тооны бус мэргэжлийн зөвлөлийн хуралд тогтмол оролцон ажиллана.	60	10	70	✓
3	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 3. Төсвийн хөрөнгө оруулалтын тухай шинэ хуулийн үзэл баримтлалын хэлэлцүүлэгт оролцох.	60	10	70	✓
4	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 4. БХБСайдын 2024.05.21-ний өдрийн 95 дугаар тушаалын хэрэгжилтийн талаар арга хэмжээ авах	60	10	70	✓
5	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 5. Төрийн нарийн бичгийн даргын 2025 оны А/152 дугаар тушаалаар Ажлын хэсгийн үйл ажиллагааг зохион байгуулах	60	10	70	✓

6	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 6. "Зөвлөх үйлчилгээ үзүүлэх иргэн, хуулийн этгээдэд тавих шаардлага, бүртгэх журам", "Борилгын ажлын захиалагчийн дүрэм"-ийг тус тус шинэчлэн боловсруулах <i>Н.Т.О.О</i>	60	10	70	✓
Дундаж оноо:				60.60	

59,4

2. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний биелэлтийн хувь	Нийт (15 хүртэл оноогоор)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3	4
1	Арга хэмжээ 1. Яамнаас зохион байгуулах сургалтад хамрагдсан байна.	100	15	
2	Арга хэмжээ 2. Монгол бичгийг албан хэрэг хөтлөлтөнд хэрэглэж хэвшсэн байна.	100	15	
2	Арга хэмжээ 3. Олон улсын байгууллагуудаас зохион байгуулсан сургалтад хамрагдсан байна.	100	15	
Дундаж оноо			15	

3. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Нэгжийн даргын үнэлгээ)

Д/д	Үзүүлэлт	Нэгжийн даргын үнэлгээ (0-7 оноо)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3
1	Хандлага, ёс зүй	7	
2	Дүн шинжилгээ хийх	7	
3	Асуудал шийдвэрлэх	7	
4	Хариуцлагатай байдал	7	
5	Ажлын цаг ашиглалт	7	
Ур чадварын үзүүлэлт (ажлын онцлогоос хамаарсан)			
6	Мэргэжлийн ур чадвар 1.	7	
7	Мэргэжлийн ур чадвар 2.	7	
8	Мэргэжлийн ур чадвар 3.	7	
Дундаж оноо		7	

4. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Хамт олны үнэлгээ)

Д/д	Үзүүлэлт	Хамт олны үнэлгээ (0-8 оноо)
	1	2
1	Хандлага, ёс зүй	8
2	Багаар ажиллах	8
3	Харилцаа	8
Дундаж оноо		8

5. Гүйцэтгэлийн үнэлгээ

Д/д	Үнэлгээний үзүүлэлт	Үзүүлэлт тус бүрийн оноо
1	Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт (Нэмэлт үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ын биелэлт орно.)	60.60 59,4
2	Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт	15
3	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Нэгжийн даргын үнэлгээ)	7
4	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Хамт олны үнэлгээ)	8
5	Үнэлгээний оноонд орсон өөрчлөлт (Аргачлалын 6 дугаар хэсэгт заасан холбогдох заалтыг бичих)	2 (..... оноо)

Нийт оноо =

(Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний оноо + Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний оноо + Хандлага, ёс зүй, ур чадварын оноо (Нэгжийн даргын болон хамт олны үнэлгээ)) - Аргачлалын 6 дугаар хэсгийн холбогдох заалтын дагуу хассан оноо + Аргачлалын 6 дугаар хэсгийн холбогдох заалтын дагуу нэмсэн оноо

~~90,00~~
89,4

Үнэлгээ өгсөн:

ББМБЗГ-ын даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч (албан тушаал)

Нэгжийн дарга
[Signature]
(гарын үсэг)

/Д.Энхбаатар/
(албан хаагчийн нэр)

10/хүү 2025 (огноо)

Үнэлгээтэй танилцаж, зөвшөөрсөн:

Ахлах мэргэжилтэн (албан тушаал)
Үнэлгээг хянасан:

Төрийн жинхэнэ албан хаагч:

[Signature]
(гарын үсэг)

/С.Должинсүрэн/
(албан хаагчийн нэр)
(огноо)

Үнэлгээний багийг төлөөлж ахлагч:

(албан тушаал)

[Signature]
(гарын үсэг)

/...../
(албан хаагчийн нэр)
(огноо)

Үнэлгээний багийн нарийн бичгийн дарга:

(албан тушаал)

[Signature]
(гарын үсэг)

/...../
(албан хаагчийн нэр)
(огноо)

Үнэлгээг баталгаажуулсан:

Төрийн нарийн бичгийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч (албан тушаал)

Төсвийн шууд захирагч

[Signature]
(гарын үсэг)

/М.Баяраа/
(албан хаагчийн нэр)

(огноо)