МОНГОЛ УЛСЫН ЗАСГИЙН ГАЗАР

*Хот байгуулалт, барилга, орон сууцжуулалтын яам*

**ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ОРОН СУУЦЖУУЛАЛТЫН БОДЛОГО, ЗОХИЦУУЛАЛТЫН ГАЗРЫН ХОТ ДАХИН ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН ХЭЛТСИЙН АХЛАХ МЭРГЭЖИЛТЭН Б.ЭНХЧИМЭГИЙН 2025 ОНЫ ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ТАЙЛАН**

*Тайлан баталсан:*
Хот байгуулалт, орон сууцжуулалтын бодлого, зохицуулалтын газрын дарга
*(албан тушаал)*

**Нэгжийн дарга**

О.ОДБАЯР
*(гарын үсэг)*

*Тэмдэг*

*Тайлан боловсруулсан:*
Хот дахин төлөвлөлтийн хэлтсийн ахлах мэргэжилтэн
*(албан тушаал)*

**Албан хаагч**
Б.ЭНХЧИМЭГ
*(гарын үсэг)*

*Огноо: 2025 оны 12 дугаар сарын 18 .-ны өдөр*

**Хот байгуулалт, орон сууцжуулалтын бодлого, зохицуулалтын газрын**
*(нэгжийн нэр)*
**Хот дахин төлөвлөлтийн хэлтсийн ахлах мэргэжилтэн**
*(албан тушаалын нэр)*
**Баярсайханы Энхчимэгийн**
*(албан хаагчийн овог, нэр)*

## 2025 ОНЫ ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ТАЙЛАН

### Нэг. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

| Д/д | Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ | Шалгуур үзүүлэлт | Суурь түвшин | Хүрэх түвшин | Хүрсэн түвшин | Эхлэх, дуусах хугацаа | Биелэлтийн хувь |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| *ХӨГЖЛИЙН БОДЛОГО, ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН ЧИГЛЭЛЭЭР* | | | | | | | |
| **Зорилго: *Хот байгуулалт, хот дахин төлөвлөлтийг хөгжүүлэх, салбарын хууль тогтоомж, бодлого, зохицуулалт, норм, нормативын баримт бичиг, дүрэм, журмыг боловсронгуй болгох, төлөвлөлт, хөтөлбөр, төсөл боловсруулах, удирдамж, зохицуулалтаар хангах, хэрэгжилтийг зохион байгуулах*** | | | | | | | |
| 1. | **Арга хэмжээ 1.1.4** “Засгийн газрын 2024-2028 оны үйл ажиллагааны хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэх арга хэмжээний төлөвлөгөөний хэрэгжилтийг тогтоосон хугацаанд нь гаргаж, холбогдох нэгж, албан тушаалтанд хүргүүлнэ | Биелэлт, тухай бүр | 0% | 1 | Дотоод ажлын хуваарийн дагуу ЕСАД-ын биелэлт болон УИХ-ын 2024 оны 21 дүгээр тогтоолоор “МУЗГ-ын 2024-2028 оны үйл ажиллагааны хөтөлбөр” батлагдсан бөгөөд хариуцсан чиглэлээр санал өгсөн. ЗГҮАХХАХТ-ыг саналыг нэгтгэн боловсруулж, биелэлтийг холбогдох газруудад тухай бүр хүргүүлсэн. | 01-08 | 100% |
| 2. | **Арга хэмжээ 2.1.2** Хот, суурины ногоон байгууламжийн тухай анхдагч хуулийн төслийг боловсруулах ажлын хэсэгт орж, санал өгнө. | Ажлын хэсэг-1 | 0% | 1 | ХББОСС, БОУАӨС нарын хамтарсан 2025 оны 51/А/104 дүгээр тушаалаар шинэчлэгдсэн Хот, суурины | 01-12 | 100% |

| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **Монгол Улсын Ерөнхийлөгчийн 2021 оны 58 дугаар зарлиг, МУЗГ-ын 2021.11.17-ны өдрийн "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний талаар авч хэрэгжүүлэх зарим арга хэмжээний тухай" 350 дугаар тогтоол, МУЗГҮАХ/2024-2028/- 1.1.4.1, МУЗГҮАХХАХТ- 1.1.4.1.52** | | | | ногоон байгууламжийн тухай хуулийн төслийг боловсруулах Ажлын хэсэгт орж ажиллан, хуулийн үзэл баримтлалын төсөл, анхдагч хуулийн төсөл, олон улсын ижил төстэй хуулийн судалгаанд санал өгч, боловсруулсан. Хуулийн төслийг олон улсын жишигт нийцүүлэн боловсруулахад техникийн туслалцаа авах хүрээнд тус яамнаас ""Монголын хүртээмжтэй ногоон хотууд" төслийг хамтран хэрэгжүүлэх тухай" 2025.05.07-ны өдрийн 03/36 албан бичгийг НҮБ-ын Хөгжлийн Хөтөлбөрийн Монгол дахь суурин төлөөлөгчид хүргүүлж, НҮБ-ын Хүн амын нутагшил, суурьшлын хөтөлбөр (НҮБ-Хабитат)-т хамтран ажиллах тухай харилцан ойлголцлын санамж бичгийн төсөлд саналаа тусгуулсан. Үүний үр дүнд НҮБ-ын Хөгжлийн Хөтөлбөрийн техник туслалцааны "Монголын хүртээмжтэй ногоон хотууд" төслийн хүрээнд Хот, суурины ногоон байгууламжийн тухай анхдагч хуулийн төслийг боловсруулах ба төсөл 2026 оны I улирлаас хэрэгжиж эхэлнэ. Хуулийн төсөл, үзэл | | |

| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | баримтлалын төсөл, ногоон байгууламжийн тухай хуультай холбогдох бусад гадаад орнуудын судалгааг хийж гүйцэтгээд байна. | | |
| 3. | **Арга хэмжээ 2.1.3** Хот, суурин газрыг дахин хөгжүүлэх тухай хуулийн шинэчилсэн найруулгын төслийг боловсруулах ажлын хэсэгт орж, санал өгнө<br>**МУ-ыг 2021-2025 онд хөгжүүлэх таван жилийн үндсэн чиглэл-2.5.2, МУЗГҮАХ/2024-2028/-1.1.3.4, МУЗГҮАХХАХТ-1.1.3.4.40, МУ-ын хөгжлийн 2025 оны төлөвлөгөө-2.1.1.9** | Ажлын хэсэг-1 | Хот суурин газрыг дахин хөгжүүлэх тухай хууль /2015 он/ | 1 | ХББОСЯ, Монголын хуульчдын холбоотой хамтран 2025.04.25-ны өдөр зохион байгуулсан “Хот байгуулалтын эрх зүйн зохицуулалт, тулгамдаж буй асуудал” сэдэвт хэлэлцүүлгийг зохион байгуулж, оролцсон.<br>ХББОС-ын сайдын 2025 оны 221 дүгээр тушаалаар шинэчлэн байгуулагдсан Хот, суурин газрыг дахин хөгжүүлэх тухай хуулийн шинэчилсэн найруулгын төсөл болон холбогдох тооцоо, судалгааг боловсруулах чиг үүрэг бүхий ажлын хэсэг орж ажиллан, 2025.11.20-ны өдөр зохион байгуулагдсан хуралд оролцож, нийслэлийн хэмжээнд хэрэгжүүлж байгаа хот, суурин газрыг дахин хөгжүүлэх төслүүдийн хэрэгжилтийн байдал болон хүчин төгөлдөр үйлчилж байгаа Хот, суурин газрыг дахин хөгжүүлэх тухай хуулийн хэрэгжилтийн үр дагаврын үнэлгээ, хуулийн шинэчилсэн найруулгын төслийн үзэл баримтлалын | 08-12 | 100% |

226

| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | төслийг хэлэлцүүлж, санал авсан. Мөн Хот, суурин газрыг дахин хөгжүүлэх тухай хуулийн шинэчилсэн найруулгын төсөл боловсруулах Зөвлөх багтай хамтран хуулийн төслийн үзэл баримтлалын төслийн эхний хувилбарыг 2025.11.25-ны өдөр олон нийтээр хэлэлцүүлж, санал авсан. Хэлэлцүүлэгт хот, суурин газрыг дахин хөгжүүлэх төсөл хэрэгжүүлэгч хуулийн этгээд, газар, үл хөдлөх эд хөрөнгө өмчлөгч, эзэмшигч иргэний төлөөлөл, төрийн болон төрийн бус байгууллагын төлөөлөл нийт 53 хүн оролцож санал солилцсон. | | |
| 4. | **Арга хэмжээ 2.1.7** Шинэ Хархорум хот байгуулахад шаардлагатай инженерийн дэд бүтцийн эх үүсвэрийн техник эдийн засгийн үндэслэл, боловсруулах ажлыг зохион байгуулна.<br>МУЗГҮАХХАХТ- 3.7.5.1 | ТЭЗҮ-1, Магадлалын дүгнэлт-1 | Эхлэлийн тайлан хүлээн авсан-30% | 1 | Шинэ Хархорум хот байгуулахад шаардлагатай инженерийн дэд бүтцийн эх үүсвэрийн техник эдийн засгийн үндэслэлийн Шинэ хотын дэд бүтцийн эх үүсвэрийн ТЭЗҮ-ийн эрчим хүчний эх үүсвэрийн ТЭЗҮ-ийг ЭХЯ-ны ШУТЗ-ийн 2025.05.30-ны өдрийн ээлжит Ү хуралдааны 22 дугаар тэмдэглэлээр дэмжиж батлагдсан. Цэвэрлэх байгууламжийг ТЭЗҮ-ийг БХТ-ийн 2025.07.08-ны өдрийн ЭЗ-001/2025 дугаартай магадлалын | 01-12 | 100% |



8

| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | нэгдсэн дүгнэлт гарч, эцсийн тайланг хянаж, ЗХХ дүгнэлт, актаар хүлээн авсан. | | |
| 5. | **Арга хэмжээ 2.1.9** Орхон аймгийн төв Эрдэнэт хотын хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөг боловсруулахад хариуцсан чиглэлээр санал өгч, батлуулах ажлыг ЭЗХЯ, Орхон аймгийн ЗДТГ-тай хамтран зохион байгуулна. | Ерөнхий төлөвлөгөөний санал-1, АХ хурал-1 | Гүйцэтгэгчийг ЭЗХЯ-аас сонгон шалгаруулсан | 1 | Эдийн засгийн хөгжлийн яам, Орхон аймгийн Засаг даргын Тамгын газар болон "Нью-Урбанизм" ХХК -ийн хооронд 2024.12.06-ны өдөр байгуулсан УТ240660 0094021/ЭЗХЯ202451 дугаартай гэрээний дагуу "Бүсийн тулгуур төв, Орхон аймгийн Эрдэнэт хотын хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө" /Орхон аймаг, Баян-Өндөр сум/-г боловсруулах ажлыг гүйцэтгэж байгаа бөгөөд Эрдэнэт хотын хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөг боловсруулж, батлуулахад мэргэжил, арга зүйн туслалцаа үзүүлж дэмжлэг, зохицуулалтаар хангах болон санал, зөвлөмж өгөх үүрэг бүхий Хот байгуулалт, барилга, орон сууцжуулалтын яамны Төрийн нарийн бичгийн даргын 2025 оны А/43 тушаалаар байгуулсан ажлын хэсэгт орж ажилласан.<br>Тус ажлын хэсгийн хурлыг 2025 оны 03 дугаар сарын 25-ны өдөр зохион байгуулж, гүйцэтгэгч "Нью Урбанизм" ХХК-ийн боловсруулсан | 01-12 | 100% |

| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | ерөнхий төлөвлөгөөний баримт бичгийн төслийг хэлэлцэж, холбогдох үүрэг даалгаврыг өгч ажиллав. “Нью Урбанизм” ХХК-иас эхлэлийн тайланг Захиалагчийн хяналт хэрэгжүүлэгч “Барилгын хөгжлийн төв” ТӨААТҮГ-т 2025 оны 04 дүгээр сарын 23-ны өдөр, ажлын гүйцэтгэлийг 2025 оны 05 дугаар сарын 14-ний өдөр Эдийн засаг, хөгжлийн яаманд тус тус хүргүүлсэн. Гүйцэтгэгчээс ОАЗТГ, БАЗТГ, Эрдэнэт үйлдвэрийн төлөөлөлтэй уулзалт хийж, бүс нутгийн эдийн засгийн тэлэлт, хүн амын төсөл, дэд бүтцийн шинэ эх үүсвэр шаардлагатай газар зэргийг харгалзан үзэж, Эрдэнэт хотын хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулах хил хязгаарыг 11100 га талбайд боловсруулахаар тодорхойлж, ГЗБГЗЗЕГ-тай зөвшилцөж байна. Дээрх нөхцөл шалтгааны улмаас гэрээ сунгах хүсэлтийг ОАЗДТГ болон гүйцэтгэгчээс ЭЗХЯ-д хүргүүлж, сунгахаар ажиллаж байна. | | |
| 6. | **Арга хэмжээ 2.1.12** Японы Олон улсын хамтын ажиллагааны байгууллага (ЖАЙКА)-ын техник туслалцааны | Ажлын хэсгийн хурал-3, | Эхлэлийн тайлан хүлээн авсан-30% | 4 | 1. Төслийн хамтарсан зохицуулах хорооны 2 дугаар хуралдааныг МУ- | 01-12 | 100% |

129

| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | хүрээнд "Төв аймгийн Хөшгийн хөндийн эдийн засгийн чөлөөт бүс, шинэ хотын хөрөнгө оруулалт, эрх зүйн орчныг боловсронгуй болгоход дэмжлэг үзүүлэх төсөл"-ийг хэрэгжүүлэх ажлыг зохион байгуулна. | төслийн тайлан -1 | | | ын Шадар сайдын ажлын алба болон ЖАЙКА, төслийн хэрэгжүүлэгч багтай хамтран 2025.05.16-ны өдөр ХББОСЯ-нд дээр зохион байгуулж, холбогдох шийдвэрийг гаргуулав. Уг хуралдааны шийдвэрийн дагуу МУ-ын Шадар сайд, ХББОС-ын сайдын хамтарсан 2025 оны 103/140 тушаалаар төслийн зохицуулах хорооны бүрэлдэхүүнд өөрчлөлт, нэмэлт оруулсан.<br>2. ХББОС-ын сайдын 2025 оны 121 болон 207 дугаар тушаалаар ажлын хэсгийг шинэчлэн байгуулж, 8 удаагийн ажлын хэсэг, 4 удаагийн дэд ажлын хэсгийн хурлыг зохин байгуулж, "Хотын бүсчлэлийн дүрэм", "Төсөл сонгон шалгаруулалтад оролцох этгээдэд тавих шаардлага, төсөл шалгаруулах журам", Хүннү хотын эрх зүйн байдлын тухай хуульд оруулах нэмэлт өөрчлөлтийн төсөл, Хүннү хотын институтын тогтолцооны төслүүдийг хэлэлцэж, санал өгч, шийдвэрүүдийг төслийн | | |

| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | зөвлөх багт хүргүүлж ажилласан.<br>3. ЖАЙКА-ийн төслийн зөвлөх багаас боловсруулсан төслийн дунд шатны тайланг 2025.06.03-ны өдөр цахим шуудангаар ирүүлснийг хянаж, холбогдох санал, зөвлөмжийг хүргүүлсэн.<br>4. ХББОСЯ, ШСАА, СЯ, Хүннү хотын ЗАА, ХХЭЗЧБЗ, нийслэлийн ХБХСГ, Төв аймгийн ГХБХБГ зэрэг байгууллагуудын 16 хүний бүрэлдэхүүнтэй боловсон хүчний чадавхийг бэхжүүлэх сургалтыг Япон улсад 2025.04.16-04.23-ны өдрүүдэд зохион байгуулсан. Энэ үеэр ЖАЙКА-ийн Токио дахь төв, Японы ЗГХЭГ-ын Орон нутгийн хөгжлийг дэмжих ажлын алба, Японы ГДБЗТАЖЯ-ны Хот байгуулалтын газар зэрэг 7 байгууллагатай хатарсан уулзалт хийж, бүтээн байгуулалтын ажлуудтай танилцаж туршлага судалсан.<br>Мөн төслийн хамтарсан зохицуулах хороо, ажлын хэсгийн гишүүдэд зориулсан дотоод сургалтыг 2025.05.08-ны | | |

| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | өдөр БХТ-ийн хурлын танхимд зохион байгуулсан.<br>5. Түүнчлэн 2025 оны 12 дугаар сарын 16, 18, 23-ны өдрүүдэд төслийн АХ-ийн хурал, дэд АХ-ийн хурал, дотоодын сургалтыг зохион байгуулахаар бэлтгэл ажлыг хангаж байна. | | |
| 7. | **Арга хэмжээ 2.1.13** БНСУ-ын Олон улсын хамтын ажиллагааны байгууллага (КОЙКА)-ын техник туслалцааны хүрээнд “Улаанбаатар хотын тогтвортой хөгжлийг хангах, Монгол улсын бүсийн тэнцвэртэй хөгжлийг дэмжих төсөл”-ийг хэрэгжүүлэх ажлыг зохион байгуулна. | Төслийн хамтарсан зохицуулах хорооны хурал-1, дундын шатны тайлан-1 | Эхлэлийн тайлан хүлээн авсан | 2 | Тус яамнаас БНСУ-ын Олон улсын хамтын ажиллагааны байгууллага /КОЙКА/-тай хамтран хэрэгжүүлж байгаа “Улаанбаатар хотын тогтвортой хөгжлийг хангах, Монгол улсад бүсийн тэнцвэртэй хөгжлийг дэмжих төсөл”-ийн зөвлөх баг 2025.03.19-28-ны өдрүүдэд манай улсад ирж холбогдох судалгааны ажлыг хийж гүйцэтгэсэн. Тус ажлын хүрээнд ЗГХЭГ-ын тэргүүн дэд дарга /2025.30.24/, Хархорум хотын захиргаа /2025.03.20,26/, Хүннү хотын захиргаа /2025.03.25/, НЗДТГ /2025.03.27/, ССАЖЗЯ /2025.03.21/-тай ажлын уулзалтыг тус тус зохион байгуулж, шаардлагатай мэдээллийг бүрдүүлэн авсан.<br>2025.12.01-ний өдөр Боловсролын яам, | 08-12 | 100% |

| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | 2025.12.04-ний өдөр ССАЖЗЯ-ны холбогдох албан тушаалтнуудтай хийх уулзалтыг, 2025.12.02,03-ны өдрүүдэд Хархорум хотын болон Хүннү хотын захиргааны албан тушаалтнуудтай хийх уулзалтыг тус тус зохион байгуулсан.<br>ХББОС-ын сайдын 2025.10.15-ны өдрийн 226 дугаар тушаалаар Төслийн зохицуулах хороог байгуулж, хорооны анхдугаар хурлыг 2025.12.05-ны өдөр зохион байгуулсан. | | |
| 8. | **Арга хэмжээ 2.1.14** АХБ-ны Техник, туслалцааны хүрээнд “Хөшигийн хөндийд байгуулагдах даван туулах чадавхтай, ногоон шинэ хотын дэд бүтцийг хөгжүүлэх бэлтгэл хангах” зөвлөх үйлчилгээний төслийн тайланг хянаж хүлээн авна. | Төслийн тайлан-1 | Төслийн эхний болон дунд шатны тайлан | 1 | АХБ-ны техник туслалцааны хүрээнд хэрэгжүүлж байгаа “Хөшигийн хөндийд байгуулагдах даван туулах чадвартай, ногоон шинэ хотын дэд бүтцийг хөгжүүлэх бэлтгэл хангах төсөл (TA-10059 MON)”-ийн техник, эдийн засгийн үндэслэл /ТЭЗҮ/-ийн эцсийн тайланг хүлээн авч, ХББОСЯ-ны Төрийн нарийн бичгийн даргын 2025 оны 4 дүгээр сарын 4-ний өдрийн 03/1156 дугаар албан бичгийг төслийн Зөвлөх баг /”АЛМЕК” корпораци/-т хүргүүлсэн. Төслийн ТЭЗҮ-ийг хүлээн авахтай холбогдуулан АХБ-ны төлөөлөлтэй 2025.03.27 болон 2025.04.02-ны | 01-06 | 100% |

| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | өдрүүдэд ажлын уулзалтыг ГХАХ-тэй хамтран хийж, тайлангийн үр дүнг хэлэлцсэн. БОУАӨЯ-аар уг төслийн ТЭЗҮ-ийн байгаль орчинд нөлөөлөх байдлын ерөнхий үнэлгээний дүгнэлтийг гаргуулж, 2025.05.06-ны өдрийн 12/2243 дугаар албан бичгээр хүлээн авсан. Уг төслийг МУЗГ, АХБ хооронд байгуулсан "Санхүүжилтийн ерөнхий хөтөлбөр"-ийн 2025 оны санхүүжих төсөл, арга хэмжээний жагсаалтад тусгуулахаар тус яамны 2024 оны 01/892 тоот албан бичгээр ЭЗХЯ, СЯ-нд тус тус хүргүүлсэн. СЯ-ны 2024 оны 01/5148 албан тоотын дагуу төслийг МУХТЖҮЧ, УХОХ-т тусгуулахаар 2025 оны 01/3123 тоот албан бичгээр ЭЗХЯ-нд хүргүүлээд байна | | |
| 9. | **Арга хэмжээ 2.1.33** “Гэр хорооллын газрыг дахин төлөвлөн барилгажуулах үйл ажиллагааны журам”-ын төслийг шинэчлэн боловсруулахад санал өгч, х амтран оролцоно. | Журмын төсөл-1 | Гэр хорооллын газрыг дахин төлөвлөн бари лгажуулах үйл ажиллагааны журам | 1 | ХДТХ-ээс 25.01.29-ны өдөр Нийслэлийн орон сууцны бодлогын газар, 2025.03... өдөр НОСБГ, ХБХСГ-тай уулзалт хийж, “Гэр хорооллын газрыг дахин төлөвлөн барилгажуулах үйл ажиллагааны журам”-д нэмэлт өөрчлөлт оруулах төслийг хэлэлцэж, санал өгсөн.<br>Хот, суурин газрыг дахин хөгжүүлэх тухай хуулийн 8 | 01-12 | 90% |

| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | дугаар зүйлийн 8.1.5, 12 дугаар зүйлийн 12.1.2, 12.1.4-т заасныг тус тус үндэслэн Барилга, хот байгуулалтын сайдын 2018 оны 46 дугаар тушаалаар баталсан "Гэр хорооллын газрыг дахин төлөвлөн барилгажуулах үйл ажиллагааны журам"-ын нэмэлт, өөрчлөлтийн төсөл болон журмын төслийг батлах тухай Хот байгуулалт, барилга, орон сууцжуулалтын сайдын тушаалын төслийн хамт боловсруулж, ХББОС-ын сайдын 2025 оны 01/1751 дүгээр албан бичгээр нийслэлийн Засаг даргад хүргүүлэн саналыг авч төсөлд тусган боловсруулаад байна. | | |
| 10. | **Арга хэмжээ 2.1.34** "Ашиглалтын шаардлага хангахгүй нийтийн зориулалттай орон сууцны барилгыг буулган шинээр барих үйл ажиллагааны журам"-ын төслийг шинэчлэн боловсруулахад санал өгч, хамтран оролцоно. | Журмын төсөл-1 | "Ашиглалтын шаардлага хангахгүй нийтийн зориулалттай орон сууцны барилгыг буулган шинээр барих үйл ажиллагааны журам" | 1 | ХДТХ-ээс 25.01.29-ны өдөр Нийслэлийн орон сууцны бодлогын газар, 2025.03... өдөр НОСБГ, ХБХСГ-тай уулзалт хийж, "Ашиглалтын шаардлага хангахгүй нийтийн зориулалттай орон сууцны барилгыг буулган шинээр барих үйл ажиллагааны журам"-д нэмэлт өөрчлөлт оруулах төслийг хэлэлцэж, санал өгсөн.<br>Хот, суурин газрыг дахин хөгжүүлэх тухай хуулийн 8 дугаар зүйлийн 8.1.5, 12 | 01-12 | 90% |

| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | дугаар зүйлийн 12.1.2, 12.1.4-т заасныг тус тус үндэслэн Барилга, хот байгуулалтын сайдын 2016 оны 126 дугаар тушаалаар баталсан "Ашиглалтын шаардлага хангахгүй нийтийн зориулалттай орон сууцны барилгыг буулган шинээр барих үйл ажиллагааны журам"-ын нэмэлт, өөрчлөлтийн төсөл болон журмын төслийг батлах тухай Хот байгуулалт, барилга, орон сууцжуулалтын сайдын тушаалын төслийн хамт боловсруулж, ХББОС-ын сайдын 2025 оны 01/1751 дугаар албан бичгээр нийслэлийн Засаг даргад хүргүүлэн саналыг авч төсөлд тусган боловсруулаад байна. | | |
| 11. | **Арга хэмжээ 2.1.35** Нийслэл, орон нутагт хот дахин төлөвлөлтийн төслүүдийг хэрэгжүүлэх, инженерийн шугам сүлжээг төлөвлөн барихад холбогдох байгууллагуудтай хамтран ажиллана.<br>**МУЗГҮАХХАХТ- 1.1.3.4.** | Тайлан мэдээ-1, өгөгдөл мэдээлэл-1 | Гэр хорооллын газрыг дахин төлөвлөн барилгажуулах төсөл - 42 төсөл Ашиглалтын шаардлага хангахгүй нийтийн зориулалттай орон сууцны | 1 | Нийслэл болон орон нутагт хэрэгжиж буй дахин төлөвлөлтийн төслүүдийн нэгтгэх, Хот суурин газрыг дахин хөгжүүлэх тухай хуулийн хэрэгжилтийг дүгнэлт зөвлөмж гаргах хүрээнд 2025 оны 03/1255 дугаартай албан бичгийг 21 аймагт хүргүүлж, 12 аймгийн мэдэээлэл тайланг хүлээн авч нэгтгэн, газар, хэлтсийн даргад танилцуулсан. | 01-12 | 90% |

| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | барилгыг буулган, шинээр барих төсөл -28 | | Мөн хот суурин газрыг дахин хөгжүүлэх үйл ажиллагааны төслүүдийн өгөгдөл мэдээллийг бүрдүүлж, хот байгуулалтын кадастрын цахим системд оруулах ажлыг мэргэжил арга зүйгээр хангах, цаашид хамтран хэрэгжүүлэх ажлуудын талаар 2025 оны 04 дүгээр сарын 21-ний өдөр Газар зохион байгуулалт, геодези, зураг зүйн ерөнхий газрын холбогдох мэргэжилтнүүдтэй уулзалт хийж, санал солилцсон.<br>Улсын хэмжээнд гэр хорооллын дахин төлөвлөлтийн бүсэд инженерийн дэд бүтэц төлөвлөх ажлын хүрээнд улсын төсвийн хөрөнгө оруулалтаар хийгдэж буй 5 төсөл арга хэмжээний явц, биелэлтийг тухай бүр гарган ажилласан. | | |
| **Зорилт 11.** ***"ТӨРИЙН ЖИНХЭНЭ АЛБАН ХААГЧИЙН НИЙТЛЭГ ҮҮРГИЙГ ХЭРЭГЖҮҮЛЖ АЖИЛЛАХ" ЗОРИЛТЫН ХҮРЭЭНД*** | | | | | | | |
| 12. | **Арга хэмжээ 13.** ТАХ-ийн гүйцэтгэлийн төлөвлөгөө боловсруулж батлуулах, төлөвлөгөөний биелэлт, бодлогын баримт бичиг, хууль тогтоомж, тогтоол шийдвэрийн хэрэгжилт, үндэсний хөтөлбөрийн хэрэгжилтийг тогтоосон хугацаанд нь гаргаж, холбогдох нэгж, албан тушаалтанд хүргүүлэх. | Гүйцэтгэлийн төлөвлөгөө, ГТ-ний биелэлт-, Тогтоол, шийдвэр хөтөлбөрийн хэрэгжилт-1 | 0% | ТАХ-ийн ГТ-ийг боловсруулж батлуулах, жилийн төлөвлөгөөний биелэлт, бодлогын баримт бичиг, хууль тогтоомж, тогтоол шийдвэрийн хэрэгжилт, үндэсний хөтөлбөрийн хэрэгжилт, аудитын биелэлт, гадаад, дотоод албан бичгүүдэд /гадаад ирсэн 102 явсан 62, дотоод ирсэн 20, явсан-10/ хугацаанд нь гаргаж, холбогдох нэгж, албан тушаалтанд хүргүүлсэн. | 01-12 | 100% |

| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 13. | **Арга хэмжээ 14.** Архив, албан хэрэг хөтлөлтийн тухай хууль, Иргэдээс төрийн байгууллага, албан тушаалтанд гаргасан өргөдөл, гомдлыг шийдвэрлэх тухай хууль, Хөдөлмөрийн тухай хууль, Авлигын эсрэг хууль, Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг зохицуулах, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хууль болон эдгээртэй нийцүүлэн гаргасан хууль тогтоомжийг хэрэгжүүлэх | Хуулийн хэрэгжилт-тухай бүр | 0% | | Архив, албан хэрэг хөтлөлтийн тухай хууль, Иргэдээс төрийн байгууллага, албан тушаалтанд гаргасан өргөдөл, гомдлыг шийдвэрлэх тухай хууль, Хөдөлмөрийн тухай хууль, Авлигын эсрэг хууль, Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг зохицуулах, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хууль болон эдгээртэй нийцүүлэн гаргасан хууль тогтоомжийг хэрэгжүүлэн архивын нэгж үүсгэж, АСЗ-ын мэдүүлгүүдийг тухай бүр гаргаж холбогдох мэргэжилтэнд хүргүүлсэн. | 01-12 | 100% |

**Хоёр. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт**

| Д/д | Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ | Шалгуур үзүүлэлт | Суурь түвшин | Гүйцэтгэлийн түвшин | | Эхэлсэн, дууссан хугацаа | Биелэлтийн хувь |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Хүрэх түвшин //Эхний хагас жил/ | Хүрсэн түвшин | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Арга хэмжээ 1.<br>Мэдлэг мэргэжлээ дээшлүүлэх сургалтад хамрагдах | Сургалт-2 | - | 1 | 1.АХБ-ны санхүүжилттэй төслүүдийн жендэрийн тэгш байдлын үзэл баримтлалыг бодлого, төлөвлөлт, үйл ажиллагааг нэвтрүүлэн сургалтад 2025.04.11-ны өдөр хамрагдсан.<br>2.ХББОСЯ, ШСАА, СЯ, Хүннү хотын ЗАА, ХХЭЗЧБЗ, нийслэлийн ХБХСГ, Төв аймгийн ГХБХБГ зэрэг байгууллагуудын 16 хүний бүрэлдэхүүнтэй боловсон хүчний чадавхийг бэхжүүлэх сургалтыг Япон улсад 2025.04.16-04.23-ны өдрүүдэд зохион байгуулсан. Энэ үеэр ЖАЙКА-ийн Токио дахь төв, Японы ЗГХЭГ-ын Орон нутгийн хөгжлийг дэмжих ажлын алба, Японы ГДБЗТАЖЯ- | 01-12 | 100% |

| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | ЗГХЭГ-ын Орон нутгийн хөгжлийг дэмжих ажлын алба, Японы ГДБЗТАЖЯ-ны Хот байгуулалтын газар зэрэг 7 байгууллагатай хатарсан уулзалт хийж, бүтээн байгуулалтын ажлуудтай танилцаж туршлага судалсан.<br>3.Мөн төслийн хамтарсан зохицуулах хороо, ажлын хэсгийн гишүүдэд зориулсан дотоод сургалтыг 2025.05.08-ны өдөр БХТ-ийн хурлын танхимд зохион байгуулсан. | | |
| 2. | Арга хэмжээ 2.<br>2025 оны 1 дүгээр сарын 1-ээс хэрэгжих хуулиудын өөрчлөлтийг судалсан байна. | Судалсан хуулийн тоо | - | 1 | 1. Шинэ Зуунмод хотын эрх зүйн байдлын тухай хуулийг дагаж мөрдөх журмын тухай хуульд өөрчлөлт оруулах тухай хуулийн хүрээнд Хүннү хотын эрх зүйн байдлын тухай хуулийг дагаж мөрдөх журмын тухай хуулийг судалсан.<br>2.Монгол хэлний тухай хуулийн 7.2.-д заалтын хүрээнд албан бичгийг крилл болон монгол бичгээр хөтлөн явуулж байна. | 01-12 | 100% |

**Нэмэлт үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ын биелэлт**

| Д/д | Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) | Шалгуур үзүүлэлт | Суурь түвшин | Хүрэх түвшин | Хүрсэн түвшин (биелэлт) | Эхэлсэн, дууссан хугацаа | Биелэлтийн хувь |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 1.<br>XVIII.1.1.6 Сумын төвийн инженерийн дэд бүтэц, шугам сүлжээний ажил /Хөвсгөл, Цагаан уул сум/ | ТНБАД-ын А/29 тушаал | 0% | Зөвлөмж, дүгнэлт | ҮХ-ний дүгнэлтийг гарган, гүйцэтгэгчийг сонгон шалгаруулж, захиалагчид зөвлөмжийг 2024.05.31-ний өдөр хүргүүлсэн. Тендерийн материалыг холбогдох хуулийн дагуу архивт хүлээлгэн өгөхөөр ажиллаж байна. | 01-06 | 100% |
| 2. | Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 2.<br>XVIII.1.1.26 Дулааны шугам сүлжээний даралт өргөх насос | ТНБАД-ын А/18 тушаал | 0% | Зөвлөмж, дүгнэлт | ҮХ-ний дүгнэлтийг гарган, гүйцэтгэгчийг сонгон шалгаруулж, захиалагчид зөвлөмжийг 2024.05.21-ний өдөр | 01-06 | 100% |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Д/д | Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) | Шалгуур үзүүлэлт | Суурь түвшин | Хүрэх түвшин | Хүрсэн түвшин (биелэлт) | Эхэлсэн, дууссан хугацаа | Биелэлтийн хувь |
| | станц №7-ын өргөтгөлийн барилга угсралтын ажил /Улаанбаатар, Хан-Уул дүүрэг/ | | | | хүргүүлсэн. Тендерийн материалыг холбогдох хуулийн дагуу архивт хүлээлгэн өгөхөөр ажиллаж байна. | | |
| 3. | Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 3. Хот, суурины ногоон байгууламжийн тухай анхдагч хуулийн төслийг боловсруулах | | Ажлын хэсэг байгуулагдсан | Төслийн хамтран ажиллах санал | Хуулийн төслийг боловсруулахад техникийн туслалцаа авах хүрээнд тус яамнаас ""Монголын хүртээмжтэй ногоон хотууд" төслийг хамтран хэрэгжүүлэх тухай" 2025.05.07-ны өдрийн 03/36 албан бичгийг НҮБ-ын Хөгжлийн Хөтөлбөрийн Монгол дахь суурин төлөөлөгчид хүргүүлж, НҮБ-ын Хүн амын нутагшил, суурьшлын хөтөлбөр (НҮБ-Хабитат)-т хамтран ажиллах тухай харилцан ойлголцлын санамж бичгийн төсөлд санал тусгуулсан. | 01-06 | 100% |
| 4. | Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 4. Бүгд Найрамдах Солонгос Улсын Засгийн газрын Газар, тээврийн хөгжлийн албан ёсны тусламж (ODA) хөтөлбөрөөр хэрэгжүүлэх төслийн санал боловсруулах | | 0% | Төслийн санал | Бүгд Найрамдах Солонгос Улсын Засгийн газрын Газар, тээврийн хөгжлийн албан ёсны тусламж (ODA) хөтөлбөрөөр хэрэгжүүлэх чадавхыг бэхжүүлэх сургалтын санал боловсруулж ГХАХ-т 05/1123 албан бичгээр хүргүүлсэн. | 01-06 | 100% |
| 5. | Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 5. "Шинэ Хархорум" хотын хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулахад шаардлагатай археологийн хайгуул судалгааны ажлыг зохион байгуулах | | Эхлэлийн тайлан хүлээн авсан | Үе шатны тайлангуудыг хүлээн авч, санал, дүгнэлт гаргах | "Шинэ Хархорум" хотын хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулахад шаардлагатай археологийн хайгуул судалгааны ажлын эцсийн тайланг гүйцэтгэгч ШУА-ийн Археологийн хүрээлэнгээс боловсруулж 2025.05.30-ны өдөр ирүүлсэн. Уг тайланг тус яамны 2025.06.03-ны өдрийн 03/2209 тоот албан бичгээр Хархорум хотын ЗАА-нд хүргүүлэн, захиалагчийн хяналтын дүгнэлтийг гаргуулж байна. | 01-09 | 100% |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Д/д | Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) | Шалгуур үзүүлэлт | Суурь түвшин | Хүрэх түвшин | Хүрсэн түвшин (биелэлт) | Эхэлсэн, дууссан хугацаа | Биелэл тийн хувь |
| 6. | Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 6. “Шинэ Хархорум” хотын байгаль орчинд нөлөөлөх байдлын үнэлгээ хийх ажлын зохион байгуулах | | Эхлэлий тайлан хүлээн авсан | Үе шатны тайлангуу дыг хүлээн авч, санал, дүгнэлт гаргах | “Грийнатур Ланд” ХХК-ийн боловсруулсан “Шинэ Хархорум” хотын байгаль орчинд нөлөөлөх байдлын үнэлгээ хийх ажлын эцсийн тайланг захиалагчийн хяналт хэрэгжүүлэгч Хархорум хотын захирагчийн ажлын албаар хянуулж, 2025/15 дугаартай дүгнэлтийг гаргуулсан. БХБЯ болон БОАЖЯ /хуучнаар/-наас хамтран баталсан 024/03 дугаартай ажлын даалгаврын дагуу уг үнэлгээний тайланг БОУАӨЯ-ны дэргэдэх Байгаль орчинд нөлөөлөх байдлын үнэлгээний мэргэжлийн зөвлөлийн хурлаар 2025.05.21 өдөр хэлэлцүүлж, зөвлөмж, дүгнэлт гаргуулсан. | 01-09 | 100% |
| 7. | Барилгын салбарын ҮТХН-ийн зорилтыг шинэчлэх ажлын хэсэгт орж ажиллах | ТНБД-ын А/.. тушаал | ҮТХН 2.0 | ҮТХН 3.0 боловсруу лах | Барилгын салбарын ҮТХН-ийн зорилтыг шинэчлэх 2025 оны 03 дугаар сараас ажлын хэсэгт орж ажиллан ҮТХН 2.0 биелэлтийг хэлэлцэж, ҮТХН 3.0 шинэчлэн боловсруулах, батлуулахад санал өгч, оролцон МУЗГ-ын 2025 оны 09 сарын 10-ны өдрийн 91 дүгээр тогтоолоор зорилтыг шинэчлэн баталсан. | 03-09 | 100% |
| 8 | Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 8 Эд хөрөнгийн тооллогын комисст ажиллах | ТНБД-ын А/105 | - | Тооллого, хийж тайлагнах | Монгол Улсын Яамны эрх зүйн байдлын тухай хуулийн 9 дүгээр зүйлийн 9.8, Төрийн болон орон нутгийн өмчийн тухай хуулийн 70 дугаар зүйлийн 70.2 ,72 дугаар зүйлийн 72.1 нягтлан бодох бүртгэлийн тухай хуулийн 12 дугаар зүйлийн 12.1 ,12.2.1 дэх хэсгийг үндэслэн Хот байгуулалт, барилга, орон сууцжуулалтын яамны Төрийн нарийн бичгийн даргын 2025 оны 06 дугаар сарын 17-ны өдрийн | 06-09 | 100% |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Д/д | Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) | Шалгуур үзүүлэлт | Суурь түвшин | Хүрэх түвшин | Хүрсэн түвшин (биелэлт) | Эхэлсэн, дууссан хугацаа | Биелэлтийн хувь |
| | | | | | А/105 дугаар тушаалаар эд хөрөнгийн тооллогын комисс байгуулан 2025 оны эхний хагас жилээр эд хөрөнгийн тооллогыг 2025 оны 06 сар болон 08 сард тус тус 2 удаа явуулсан. Тус яамны эд хөрөнгийг тооллогын комисс биечлэн тоолох үйл ажиллагааг зөрчил, доголдолгүй хэвийн гүйцэтгэж дууслаа. Эд хөрөнгийг тоолж бүртгэж тооллогын баримт, хариуцагчийн картыг санхүүгийн тайлантай тулган тооцоог гарган нягтлан бодогчоор хянуулж, эд хөрөнгийн тооллогын илтгэх хуудсыг комиссын даргаар баталгаажуулж, Өмч хамгаалах салбар зөвлөлд танилцуулсан. Мөн тооллоготой холбоотой хурлын тэмдэглэл, илтгэх хуудас болох бусад бүх баримт материалыг СХОГ-т хүлээлгэн өгсөн. | | |
| 9 | Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 9 Байр зүйн болон дэвсгэр зураглалын ажил" /БНбД 11-106-25/ барилгын норм ба дүрмийг батлуулах | | | | Байр зүйн болон дэвсгэр зураглалын ажил" /БНбД 11-106-25/ барилгын норм ба дүрмийг ХББОС-ын сайдын 2025.11.13-ны өдрийн 244 дугаар тушаалаар батлуулах ажлыг зохион байгуулж, захиргааны хэмжээний актын улсын нэгдсэн сангийн 7429 дугаарт бүртгүүлж, хэрэгжилтийг хангуулах ажлыг зохион байгуулсан. | 11-12 | 100% |
| 10 | Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 10 "Шинэ Хархорум" хотын II ээлжийн авто зам, замын байгууламжийн ТЭЗҮ, | | | | "Шинэ Хархорум" хотын II ээлжийн авто зам, замын байгууламжийн ТЭЗҮ, инженерийн нарийвчилсан зураг төсөл боловсруулах зөвлөх үйлчилгээний | 11-12 | 100% |

42

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Д/д | Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) | Шалгуур үзүүлэлт | Суурь түвшин | Хүрэх түвшин | Хүрсэн түвшин (биелэлт) | Эхэлсэн, дууссан хугацаа | Биелэл тийн хувь |
| | инженерийн нарийвчилсан зураг төсөл боловсруулах ажлыг зохион байгуулах | | | | ажлын эхлэл, дундын хянаж хүлээн авсан. | | |
| 11 | Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 11 “Шинэ Хархорум” хотын эхний ээлжийн /50 км/ авто зам, замын байгууламжийн ажлын зураг төсөл боловсруулах ажлыг зохион байгуулах | | | | “Шинэ Хархорум” хотын эхний ээлжийн /50 км/ авто зам, замын байгууламжийн ажлын зураг төсөл боловсруулах ажлын эцсийн тайланг хянаж, хүлээн авсан. | 12 | 100% |
| 12 | Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 12 “Шинэ Хархорум” хотын байр зүйн зураг зохиох, ортофото зураг үүсгэх /Архангай, Өвөрхангай/ ажлыг зохион байгуулах | | | | “Шинэ Хархорум” хотын байр зүйн зураг зохиох, ортофото зураг үүсгэх /Архангай, Өвөрхангай/ ажлыг эцсийн тайланг, хянаж хүлээн авсан. | 06-08 | 100% |
| 13 | Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 13 ““Шинэ Хархорум” хот дахь “Хэлтгий цагаан нуур” сэргээх техник, эдийн засгийн үндэслэл боловсруулах” ажлыг зохион байгуулах | | | | ““Шинэ Хархорум” хот дахь “Хэлтгий цагаан нуур” сэргээх техник, эдийн засгийн үндэслэл боловсруулах” ажлыг зохион байгуулж, дундын тайланг хянаж, хүлээн авсан. | 08-09, 11-12 | 100% |
| 14 | Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 14 "Шинэ Хархорум” хотын унд ахуйн зориулалттай ундны усны эх үүсвэрийн 1 дүгээр талбайн эхний ээлжийн ашиглалтын худаг, барилга байгууламжийн зураг төсөл боловсруулах ажлыг зохион байгуулах | | | | "Шинэ Хархорум” хотын унд ахуйн зориулалттай ундны усны эх үүсвэрийн 1 дүгээр талбайн эхний ээлжийн ашиглалтын худаг, барилга байгууламжийн зураг төсөл боловсруулах ажлын дундын тайланг хянаж, хүлээн авсан | 12 | 100% |
| 15 | Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 15 Арвайхээр-Хархорум хот чиглэлийн 220 кВ-ийн цахилгаан дамжуулах агаарын шугамын ажлын зураг | | | | Арвайхээр-Хархорум хот чиглэлийн 220 кВ-ийн цахилгаан дамжуулах агаарын шугамын ажлын зураг төслын дундын тайланг хянаж хүлээн авсан. | 12 | 100% |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Д/д | Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) | Шалгуур үзүүлэлт | Суурь түвшин | Хүрэх түвшин | Хүрсэн түвшин (биелэлт) | Эхэлсэн, дууссан хугацаа | Биелэл тийн хувь |
| | төсөл боловсруулах ажлыг зохион байгуулах | | | | | | |
| 16 | Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 16 А-112 Польш, Увс аймгийн бохир ус цэвэрлэх байгууламжийг өргөтгөн шинэчлэх, шинээр барих ажлын нэмэлт ажил | ТНБД-ын А/112 | | | А-112 Польш, Увс аймгийн бохир ус цэвэрлэх байгууламжийг өргөтгөн шинэчлэх, шинээр барих ажлын нэмэлт ажлын худалдан авах ажиллагааг холбогдох хууль, журмын дагуу зохион байгуулж, зөвлөмж, мэдэгдлийг хүргүүлсэн. | 08-11 | 100% |
| 17 | Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 17 Солонго-1, 2 Орон сууцны хорооллын гадна цахилгаан хангамж, гадна холбооны шугамын угсралтын ажлыг зохион байгуулах | ТНБД-ын А/126 | | | Солонго-1, 2 Орон сууцны хорооллын гадна цахилгаан хангамж, гадна холбооны шугамын угсралтын ажлыг худалдан авах ажиллагааг холбогдох хууль, журмын дагуу зохион байгуулж, зөвлөмж, мэдэгдлийг хүргүүлсэн. | 09-12 | 100% |

*ТАЙЛАН БОЛОВСРУУЛСАН:*
***Ахлах мэргэжилтэн*** ***Б.Энхчимэг*** ..................
*(Албан тушаал)* *(Нэр, гарын үсэг)* *(Огноо)*

*Засгийн газрын Хэрэг эрхлэх газрын*
*даргын 2023 оны 98 дугаар тушаалын*
*8 дугаар хавсралт*

# ХОТ, ТОСГОНЫ ДУЛААН, ЦАХИЛГААН ХАНГАМЖ, ХОЛБОО МЭДЭЭЛЛИЙН СУДАЛГАА, ТӨЛӨВЛӨЛТ ХАРИУЦСАН АХЛАХ МЭРГЭЖИЛТЭН БАЯРСАЙХАН ОВОГТОЙ ЭНХЧИМЭГИЙН 2025 ОНЫ ЖИЛИЙН ЭЦСИЙН АЖЛЫН ГҮЙЦЭТГЭЛ, ҮР ДҮН, МЭРГЭШЛИЙН ТҮВШИНГ ҮНЭЛЭХ ҮНЭЛГЭЭНИЙ ХУУДАС

Байгууллагын нэр: Хот байгуулалт, барилга, орон сууцжуулалтын яам

Нэгжийн нэр: Хот байгуулалт, орон сууцжуулалтын бодлого, зохицуулалтын газрын Хот дахин төлөвлөлтийн хэлтэс

## 1. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

| Д/д | Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ | Арга хэмжээний гүйцэтгэлд өгсөн оноо | Төлөвлөсөн хугацаанд гүйцэтгэсэн байдал | Нийлбэр оноо | Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо |
|---|---|---|---|---|---|
| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | Оноо | 60 хүртэл | 10 хүртэл | 70 хүртэл | |
| *ХӨГЖЛИЙН БОДЛОГО, ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН ЧИГЛЭЛЭЭР* | | | | | |
| **Зорилго:** ***Хот байгуулалт, хот дахин төлөвлөлтийг хөгжүүлэх, салбарын хууль тогтоомж, бодлого, зохицуулалт, норм, нормативын баримт бичиг, дүрэм, журмыг боловсронгуй болгох, төлөвлөлт, хөтөлбөр, төсөл боловсруулах, удирдамж, зохицуулалтаар хангах, хэрэгжилтийг зохион байгуулах*** | | | | | |
| 1. | **Арга хэмжээ 1.1.4** “Засгийн газрын 2024-2028 оны үйл ажиллагааны хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэх арга хэмжээний төлөвлөгөөний хэрэгжилтийг тогтоосон хугацаанд нь гаргаж, холбогдох нэгж, албан тушаалтанд хүргүүлнэ | 60 | 10 | 70 | |
| 2. | **Арга хэмжээ 2.1.2** Хот, суурины ногоон байгууламжийн тухай анхдагч хуулийн төслийг боловсруулах ажлын хэсэгт орж, санал өгнө. | 60 | 10 | 70 | |
| 3. | **Арга хэмжээ 2.1.3** Хот, суурин газрыг дахин хөгжүүлэх тухай хуулийн шинэчилсэн найруулгын төслийг боловсруулах ажлын хэсэгт орж, санал өгнө | 60 | 10 | 70 | |
| 4. | **Арга хэмжээ 2.1.7** Шинэ Хархорум хот байгуулахад шаардлагатай инженерийн дэд бүтцийн эх үүсвэрийн техник эдийн засгийн үндэслэл, боловсруулах ажлыг зохион байгуулна. | 60 | 10 | 70 | |
| 5. | **Арга хэмжээ 2.1.9** Орхон аймгийн төв Эрдэнэт хотын хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөг боловсруулахад хариуцсан чиглэлээр санал өгч, батлуулах ажлыг ЭЗХЯ, Орхон аймгийн ЗДТГ-тай хамтран зохион байгуулна. | 60 | 10 | 70 | |
| 6. | **Арга хэмжээ 2.1.12** Японы Олон улсын хамтын ажиллагааны байгууллага (ЖАЙКА)-ын техник туслалцааны хүрээнд “Төв аймгийн Хөшгийн хөндийн эдийн | 60 | 10 | 70 | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | засгийн чөлөөт бүс, шинэ хотын хөрөнгө оруулалт, эрх зүйн орчныг боловсронгуй болгоход дэмжлэг үзүүлэх төсөл"-ийг хэрэгжүүлэх ажлыг зохион байгуулна. | | | | |
| 7. | **Арга хэмжээ 2.1.13** БНСУ-ын Олон улсын хамтын ажиллагааны байгууллага (КОЙКА)-ын техник туслалцааны хүрээнд "Улаанбаатар хотын тогтвортой хөгжлийг хангах, Монгол улсын бүсийн тэнцвэртэй хөгжлийг дэмжих төсөл"-ийг хэрэгжүүлэх ажлыг зохион байгуулна. | 60 | 10 | 70 | |
| 8. | **Арга хэмжээ 2.1.14** АХБ-ны Техник, туслалцааны хүрээнд "Хөшигийн хөндийд байгуулагдах даван туулах чадавхтай, ногоон шинэ хотын дэд бүтцийг хөгжүүлэх бэлтгэл хангах" зөвлөх үйлчилгээний төслийн тайланг хянаж хүлээн авна. | 60 | 10 | 70 | |
| 9. | **Арга хэмжээ 2.1.33** "Гэр хорооллын газрыг дахин төлөвлөн барилгажуулах үйл ажиллагааны журам"-ын төслийг шинэчлэн боловсруулахад санал өгч, х амтран оролцоно. | 53 | 10 | 63 | |
| 10. | **Арга хэмжээ 2.1.34** "Ашиглалтын шаардлага хангахгүй нийтийн зориулалттай орон сууцны барилгыг буулган шинээр барих үйл ажиллагааны журам"-ын төслийг шинэчлэн боловсруулахад санал өгч, хамтран оролцоно. | 53 | 10 | 63 | |
| 11. | **Арга хэмжээ 2.1.35** Нийслэл, орон нутагт хот дахин төлөвлөлтийн төслүүдийг хэрэгжүүлэх, инженерийн шугам сүлжээг төлөвлөн барихад холбогдох байгууллагуудтай хамтран ажиллана. | 53 | 10 | 63 | |
| **Зорилт 3. "Төрийн жинхэнэ албан хаагчийн нийтлэг үүргийг хэрэгжүүлж ажиллах"** | | | | | |
| 12. | **Арга хэмжээ 13.** ТАХ-ийн гүйцэтгэлийн төлөвлөгөө боловсруулж батлуулах, төлөвлөгөөний биелэлт, бодлогын баримт бичиг, хууль тогтоомж, тогтоол шийдвэрийн хэрэгжилт, үндэсний хөтөлбөрийн хэрэгжилтийг тогтоосон хугацаанд нь гаргаж, холбогдох нэгж, албан тушаалтанд хүргүүлэх. | 60 | 10 | 70 | |
| 13. | **Арга хэмжээ 14.** Архив, албан хэрэг хөтлөлтийн тухай хууль, Иргэдээс төрийн байгууллага, албан тушаалтанд гаргасан өргөдөл, гомдлыг шийдвэрлэх тухай хууль, Хөдөлмөрийн тухай хууль, Авлигын эсрэг хууль, Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг зохицуулах, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хууль болон эдгээртэй нийцүүлэн гаргасан хууль тогтоомжийг хэрэгжүүлэх | 60 | 10 | 70 | |
| **Нэмэлт үүрэг даалгаврын биелэлт** | | | | | |
| 14. | Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 1. XVIII.1.1.6 Сумын төвийн инженерийн дэд бүтэц, шугам сүлжээний ажил /Хөвсгөл, Цагаан уул сум/ | 60 | 10 | 70 | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 15. | Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 2. XVIII.1.1.26 Дулааны шугам сүлжээний даралт өргөх насос станц №7-ын өргөтгөлийн барилга угсралтын ажил /Улаанбаатар, Хан-Уул дүүрэг/ | 60 | 10 | 70 | |
| 16. | Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 3. Хот, суурины ногоон байгууламжийн тухай анхдагч хуулийн төслийг боловсруулах | 60 | 10 | 70 | |
| 17. | Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 4. Бүгд Найрамдах Солонгос Улсын Засгийн газрын Газар, тээврийн хөгжлийн албан ёсны тусламж (ODA) хөтөлбөрөөр хэрэгжүүлэх төслийн санал боловсруулах | 60 | 10 | 70 | |
| 18. | Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 5. “Шинэ Хархорум” хотын хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулахад шаардлагатай археологийн хайгуул судалгааны ажлыг зохион байгуулах | 60 | 10 | 70 | |
| 19. | Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 6. “Шинэ Хархорум” хотын байгаль орчинд нөлөөлөх байдлын үнэлгээ хийх ажлын зохион байгуулах | 60 | 10 | 70 | |
| 20. | Барилгын салбарын ҮТХН-ийн зорилтыг шинэчлэх ажлын хэсэгт орж ажиллах | 60 | 10 | 70 | |
| 21. | Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 8 Эд хөрөнгийн тооллогын комисст ажиллах | 60 | 10 | 70 | |
| 22. | Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 9 Байр зүйн болон дэвсгэр зураглалын ажил” /БНбД 11-106-25/ барилгын норм ба дүрмийг батлуулах | 60 | 10 | 70 | |
| 23. | Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 10 “Шинэ Хархорум” хотын II ээлжийн авто зам, замын байгууламжийн ТЭЗҮ, инженерийн нарийвчилсан зураг төсөл боловсруулах ажлыг зохион байгуулах | 60 | 10 | 70 | |
| 24. | Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 11 “Шинэ Хархорум” хотын эхний ээлжийн /50 км/ авто зам, замын байгууламжийн ажлын зураг төсөл боловсруулах ажлыг зохион байгуулах | 60 | 10 | 70 | |
| 25. | Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 12 “Шинэ Хархорум” хотын байр зүйн зураг зохиох, ортофото зураг үүсгэх /Архангай, Өвөрхангай/ ажлыг зохион байгуулах | 60 | 10 | 70 | |
| 26. | Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 13 ““Шинэ Хархорум” хот дахь “Хэлтгий цагаан нуур” сэргээх техник, эдийн засгийн үндэслэл боловсруулах” ажлыг зохион байгуулах | 60 | 10 | 70 | |
| 27. | Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 14 "Шинэ Хархорум” хотын унд ахуйн зориулалттай ундны усны эх үүсвэрийн 1 дүгээр талбайн эхний ээлжийн ашиглалтын худаг, барилга байгууламжийн зураг төсөл боловсруулах ажлыг зохион байгуулах | 60 | 10 | 70 | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 28. | Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 15<br>Арвайхээр-Хархорум хот чиглэлийн 220 кВ-ийн цахилгаан дамжуулах агаарын шугамын ажлын зураг төсөл боловсруулах ажлыг зохион байгуулах | 60 | 10 | 70 | |
| 29. | Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 16<br>А-112 Польш, Увс аймгийн бохир ус цэвэрлэх байгууламжийг өргөтгөн шинэчлэх, шинээр барих ажлын нэмэлт ажил | 60 | 10 | 70 | |
| 30. | Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 17<br>Солонго-1, 2 Орон сууцны хорооллын гадна цахилгаан хангамж, гадна холбооны шугамын угсралтын ажлыг зохион байгуулах | 60 | 10 | 70 | |
| | **Дундаж оноо:** | | | ~~69.?~~ 68,7 | |

**2. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт**

| Д/д | Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ | Арга хэмжээний биелэлтийн хувь | Нийт (15 хүртэл оноогоор) | Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо |
|---|---|---|---|---|
| | 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Арга хэмжээ 1.<br>Мэдлэг мэргэжлээ дээшлүүлэх сургалтад хамрагдах | 100% | ~~15~~ 12 | |
| 2. | Арга хэмжээ 2.<br>2025 оны 1 дүгээр сарын 1-ээс хэрэгжих хуулиудын өөрчлөлтийг судалсан байна. | 100% | ~~15~~ 12 | |
| | **Дундаж оноо** | | ~~15~~ 12 | |

**3. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ** (Нэгжийн даргын үнэлгээ)

| Д/д | Үзүүлэлт | Нэгжийн даргын үнэлгээ (0-7 оноо) | Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо |
|---|---|---|---|
| | 1 | 2 | 3 |
| 1. | Хандлага, ёс зүй | 5 | |
| 2. | Дүн шинжилгээ хийх | 5 | |
| 3. | Асуудал шийдвэрлэх | 5 | |
| 4. | Хариуцлагатай байдал | 5 | |
| 5. | Ажлын цаг ашиглалт | 5 | |
| | Ур чадварын үзүүлэлт (ажлын онцлогоос хамаарсан) | | |
| 6. | Мэргэжлийн ур чадвар 1. | | |
| 7. | Мэргэжлийн ур чадвар 2. | | |
| 8. | Мэргэжлийн ур чадвар 3. | | |
| | **Дундаж оноо** | 5 | |

**4. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ** (Хамт олны үнэлгээ)

| Д/д | Үзүүлэлт | Хамт олны үнэлгээ (0-8 оноо) |
|---|---|---|
| | 1 | 2 |
| 1. | Хандлага, ёс зүй | 8 |
| 2. | Багаар ажиллах | 8 |
| 3. | Харилцаа | 8 |
| | **Дундаж оноо** | 8 |

**5. Гүйцэтгэлийн үнэлгээ**

| Д/д | Үнэлгээний үзүүлэлт | Үзүүлэлт тус бүрийн оноо |
|---|---|---|
| 1. | Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт *(Нэмэлт үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ын биелэлт орно.)* | 68,7 |
| 2. | Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт | 15<br>12 |
| 3. | Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ<br>*( Нэгжийн даргын үнэлгээ )* | 5 |
| 4. | Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ<br>*(Хамт олны үнэлгээ)* | 8<br>8 |
| 5. | Үнэлгээний оноонд орсон өөрчлөлт<br>*(Аргачлалын 6 дугаар хэсэгт заасан холбогдох заалтыг бичих)* | *(..... оноо)* |
| | **Нийт оноо =**<br>( Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний оноо + Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний оноо + Хандлага, ёс зүй, ур чадварын оноо *(Нэгжийн даргын болон хамт олны үнэлгээ)* ) - Аргачлалын 6 дугаар хэсгийн холбогдох заалтын дагуу хассан оноо + Аргачлалын 6 дугаар хэсгийн холбогдох заалтын дагуу нэмсэн оноо | 93.7 |

***Үнэлгээ өгсөн:*** ***Нэгжийн дарга***

Хот байгуулалт, орон сууцжуулалтын бодлого, зохицуулалтын газрын даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч ........................................ /О.Одбаяр/

*2025.12.....*

***Үнэлгээтэй танилцаж, зөвшөөрсөн:*** ***Төрийн жинхэнэ албан хаагч:***

ХДТХ-ийн ахлах мэргэжилтэн ........................................ /Б.Энхчимэг/

*2025.12......*

***Үнэлгээг хянасан:***

*Үнэлгээний багийг төлөөлж ахлагч:*

................................................................................ ........................................ / /

*2025.12.....*

*Үнэлгээний багийн нарийн бичгийн дарга:*
Хүний нөөцийн бодлого, зохицуулалт
хариуцсан ахлах шинжээч ............................... / /

*2025.12.....*

***Үнэлгээг баталгаажуулсан:*** ***Төсвийн шууд захирагч***

Төрийн нарийн бичгийн даргын албан
үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч ............................... /М.Баяраа/

*2025.12.....*