Хот байгуулалт,
барилга, орон
сууцжуулалтын яам

МОНГОЛ УЛСЫН ЗАСГИЙН ГАЗАР

ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ОРОН СУУЦЖУУЛАЛТЫН БОДЛОГО, ЗОХИЦУУЛАЛТЫН ГАЗРЫН ХОТ ДАХИН ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН ХЭЛТСИЙН АХЛАХ ШИНЖЭЭЧ Б.ГОЁСАЙХАНЫ 2025 ОНЫ ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ТАЙЛАН

Хянасан: **Нэгжийн дарга**

Хот байгуулалт, орон суужуулалтын бодлого, зохицуулалтын газрын даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч (О.ОДБАЯР)

(албан тушаал) *(гарын үсэг)*

Тэмдэг

Тайлан бичсэн: **Албан хаагч**

Хот дахин төлөвлөлтийн хэлтсийн ахлах шинжээч (Б.ГОЁСАЙХАН)

(албан тушаал) *(гарын үсэг)*

Хот байгуулалт, орон сууцжуулалтын бодлого, зохицуулалтын газрын Хот дахин төлөвлөлтийн хэлтсийн
Хот суурин газрын дахин төлөвлөлт, үнэлгээ, нөхөх олговор хариуцсан ахлах шинжээч
Базарпүрэвийн Гоёсайханы
2025 ОНЫ ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ТАЙЛАН

Нэг. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээ

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Суурь түвшин	Гүйцэтгэлийн түвшин			
				Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
0	1	2	3	4	5	6	7
Зорилт 1							
1.	**Арга хэмжээ 1.1.** Хот, суурин газрыг дахин хөгжүүлэх тухай хуулийн шинэчилсэн найруулгын төслийг боловсруулах ажлыг зохион байгуулна. **МУ-ыг 2021-2025 онд хөгжүүлэх таван жилийн үндсэн чиглэл-2.5.2, МУЗГҮАХ/2024-2028/- 1.1.3.4, МУЗГҮАХХАХТ- 1.1.3.4.40, МУ-ыг хөгжлийн 2025 оны төлөвлөгөө -2.1.1.9**	Төсөл боловсруулалтын гүйцэтгэлийн хувь	0%	50%	Хот, суурин газрыг дахин хөгжүүлэх тухай хуулийн шинэчилсэн найруулгын төсөл боловсруулах зөвлөх үйлчилгээний зардлын тооцооллыг хийж, ББННС-ийн 50.0 сая төгрөгөөр Хот, суурин газрыг дахин хөгжүүлэх тухай хуулийн төсөл, холбогдох судалгааг хийх ажлыг санхүүжүүлэхээр шийдвэрлүүлсэн. Мөн ХББОСЯ-ны Төрийн нарийн бичгийн даргаар Хот, суурин газрыг дахин хөгжүүлэх тухай хуулийн төсөл боловсруулах зөвлөх үйлчилгээний 2025/15 дугаартай ажлын даалгаврыг 2025.09.03-ны өдөр батлуулсан. Барилгын хөгжлийн төв ТӨААТҮГ-ын захирлын 2025 оны а/432 дугаар тушаалаар уг ажлын зөвлөх үйлчилгээний гүйцэтгэгчийг шалгаруулах үүрэг бүхий үнэлгээний хороог байгуулж, “И Эм Эс Консалтинг” ХХК-г шалгаруулж, 2025.10.17-ны өдөр БХТ/20250203297 тоот гэрээ байгуулан ХББОСЯ-аас батлагдсан ажлын даалгаварт заасны дагуу захиалагчийн техник хяналтыг тавьж ажиллаж байна. ХББОС-ын сайдын 2025 оны 221 дүгээр тушаалаар Хот, суурин газрыг дахин хөгжүүлэх тухай хуулийн шинэчилсэн найруулгын төсөл болон холбогдох тооцоо, судалгааг боловсруулах чиг үүрэг бүхий ажлын хэсгийг Төрийн нарийн бичгийн даргаар ахлуулан байгуулсан. Ажлын хэсгийн хурлыг 2025.11.20-ны өдөр зохион байгуулж, нийслэлийн хэмжээнд хэрэгжүүлж байгаа хот, суурин газрыг дахин хөгжүүлэх төслүүдийн хэрэгжилтийн байдал болон	03-12	100

0	1	2	3	4	5	6	7
					хүчин төгөлдөр үйлчилж байгаа Хот, суурин газрыг дахин хөгжүүлэх тухай хуулийн хэрэгжилтийн үр дагаврын үнэлгээ, хуулийн шинэчилсэн найруулгын төслийн үзэл баримтлалын төслийг хэлэлцүүлж, санал авч үзэл баримтлалын төсөлд тусгасан. Мөн Хот, суурин газрыг дахин хөгжүүлэх тухай хуулийн шинэчилсэн найруулгын төсөл боловсруулах Зөвлөх багтай хамтран хуулийн төслийн үзэл баримтлалын төслийн эхний хувилбарыг боловсруулан, 2025.11.25-ны өдөр олон нийтийн хэлэлцүүлгийг зохион байгуулж, үзэл баримтлалын төслийг хэлэлцүүлж санал авсан. Хэлэлцүүлэгт хот, суурин газрыг дахин хөгжүүлэх төсөл хэрэгжүүлэгч хуулийн этгээд, газар, үл хөдлөх эд хөрөнгө өмчлөгч, эзэмшигч иргэний төлөөлөл, төрийн болон төрийн бус байгууллагын төлөөлөл нийт 53 хүн оролцож санал солилцлоо. Хот, суурин газрыг дахин хөгжүүлэх тухай хуулийн шинэчилсэн найруулгын төслийн үзэл баримтлалын төсөлд ажлын хэсгийн гишүүд болон хэлэлцүүлгээс гарсан санал зөвлөмжийг тусган эцэслэн боловсруулсан ба үзэл баримтлалын төслийг энэ ондоо багтаан батлуулахаар ажиллаж байна. Мөн хуулийн шинэчилсэн найруулгын төслийн эхний хувилбарыг боловсруулж, холбогдох судалгааг хийсэн. ХББОСЯ, Монголын хуульчдын холбоотой хамтран 2025.04.25-ны өдөр зохион байгуулсан “Хот байгуулалтын эрх зүйн зохицуулалт, тулгамдаж буй асуудал” сэдэвт хэлэлцүүлэгт Хот, суурин газрыг дахин хөгжүүлэх тухай хуулийн хэрэгжилт, хуулийг шинэчлэх судалгааны талаар танилцуулж, оролцогчдоос санал авсан.		
	Дэд арга хэмжээ - 1.1.1: Хүчин төгөлдөр үйлчилж байгаа Хот, суурин газрыг дахин хөгжүүлэх тухай хуулийн хэрэгжилтийн үр дагаврын үнэлгээ хийх, хуулийн шинэчилсэн найруулгын төслийн хэрэгцээ, шаардлагыг урьдчилан тандан судлах, тайлан боловсруулах ажлыг зохион байгуулна.	Төсөл боловсруулалтын гүйцэтгэлийн хувь	0%	50%	“АРХЭСЭС” ХХК-ийн зөвлөх багийн гүйцэтгэсэн Хот, суурин газрыг дахин хөгжүүлэх тухай хуулийн хэрэгжилтийн үр дагаврын үнэлгээ хийх, хуулийн шинэчилсэн найруулгын төслийн хэрэгцээ, шаардлагын урьдчилсан тандан судлгааны холбогдох мэдээллийг шинэчлэн, тайланг бэлтгэж ажлын хэсгийн гишүүдэд цахимаар хүргүүлж, саналыг тайланд тусган хуулийн төсөл боловсруулах Зөвлөх багт хүргүүлэн шинэчлэн боловсруулсан. Мөн Зөвлөх багаас боловсруулсан хүчин төгөлдөр үйлчилж байгаа Хот, суурин газрыг дахин хөгжүүлэх тухай хуулийн хэрэгжилтийн үр дагаврын үнэлгээний тайланг хянаж, ХББОС-ын сайдын 2025 оны 221 дүгээр тушаалаар байгуулсан Ажлын хэсгийн хурлыг 2025.11.20-ны өдөр зохион байгуулж, нийслэлийн хэмжээнд хэрэгжүүлж байгаа хот, суурин газрыг дахин хөгжүүлэх төслүүдийн хэрэгжилтийн	03-12	100

0	1	2	3	4	5	6	7
					танилцуулгын хэлэлцүүлж, санал авч үзэл баримтлалын төсөлд тусгасан.		
	Дэд арга хэмжээ - 1.1.2: Хуулийн төслийн үзэл баримтлалын төслийг боловсруулж, ажлын хэсгийн гишүүдийн саналыг тусгах ажлыг зохион байгуулна.	-// -	0%	50%	Хуулийн төслийн үзэл баримтлалын төслийг боловсруулж ажлын хэсгийн гишүүдэд хүргүүлж саналыг тусган Зөвлөх багтай хамтран эцэслэн боловсруулсан ба хууль тогтоомжийн тухай хуулийн дагуу батлуулах ажлыг зохион байгуулж байна.	03-12	100
	Дэд арга хэмжээ - 1.1.3: Хуулийн төслийг боловсруулна.	-//-	0%	50%	Хуулийн төслийн шинэчилсэн найруулгын төслийн эхний хувилбарыг боловсруулсан.	03-12	100
	Дэд арга хэмжээ - 1.1.4: Хуулийн төслийн үр нөлөөний үнэлгээ, зардлын тооцоог хийнэ.	-//-	0%	50%	Холбогдох аргачлалын дагуу хуулийн төслийн үр нөлөөний үнэлгээ, зардлын тооцооллыг хийж байна.	03-12	100
2.	**Арга хэмжээ – 2.1:** "Ашиглалтын шаардлага хангахгүй нийтийн зориулалттай орон сууцны барилгыг буулган шинээр барих үйл ажиллагааны журам"-д нэмэлт өөрчлөлт оруулах төслийг боловсруулж, ХББОС-ын сайдын тушаалаар батлууна.	Төсөл боловсруулалтын гүйцэтгэлийн хувь	0	50%	Барилга, хот байгуулалтын сайдын 2016 оны 126 дугаар тушаалаар баталсан "Ашиглалтын шаардлага хангахгүй нийтийн зориулалттай орон сууцны барилгыг буулган шинээр барих үйл ажиллагааны журам"-д нэмэлт, өөрчлөлт оруулах төсөл болон уг журмын төслийг батлах тухай Хот байгуулалт, барилга, орон сууцжуулалтын сайдын тушаалын төслийг тус тус боловсруулж, ХББОС-ын сайдын 2025 оны 01/1751 дүгээр албан бичгээр нийслэлийн Засаг даргад, 02/2964 дугаар албан бичгээр нийслэл болон аймгийн Засаг дарга, Газрын харилцаа, барилга, хот байгуулалтын газарт, 02/2967 дугаар албан бичгээр Барилгын хөгжлийн төв ТӨҮГ, Ногоон нуур 1008 айлын орон сууц төсөл, ГЗБГЗЗЕГ, ТОСК зэрэг байгууллагад тус тус хүргүүлэн санал авч, журам, тушаалын төслийг эцэслэн боловсруулсан. Журамд нэмэлт, өөрчлөлт оруулах тухай ХББОС-ын сайдын тушаалын төслийг боловсруулж, батлуулах ажлыг зохион байгуулж байна.	03-12	100
	Дэд арга хэмжээ – 2.1.1: Барилга, хот байгуулалтын сайдын 2016 оны 126 дугаар тушаалаар баталсан "Ашиглалтын шаардлага хангахгүй нийтийн зориулалттай орон сууцны барилгыг буулган шинээр барих үйл ажиллагааны журам"-ын төсөлд нэмэлт, өөрчлөлт оруулах төслийг боловсруулна.	Төсөл боловсруулалтын гүйцэтгэлийн хувь	0	50%	Барилга, хот байгуулалтын сайдын 2016 оны 126 дугаар тушаалаар баталсан "Ашиглалтын шаардлага хангахгүй нийтийн зориулалттай орон сууцны барилгыг буулган шинээр барих үйл ажиллагааны журам"-д нэмэлт, өөрчлөлт оруулах төсөл болон уг журмын төслийг батлах тухай Хот байгуулалт, барилга, орон сууцжуулалтын сайдын тушаалын төслийг тус тус боловсруулж, ХББОС-ын сайдын 2025 оны 01/1751 дүгээр албан бичгээр нийслэлийн Засаг даргад, 02/2964 дугаар	03-12	100

0	1	2	3	4	5	6	7
	Дэд арга хэмжээ – 2.1.2: "Ашиглалтын шаардлага хангахгүй нийтийн зориулалттай орон сууцны барилгыг буулган шинээр барих үйл ажиллагааны журам"-ын төсөлд нэмэлт, өөрчлөлт оруулах төсөлд холбогдох байгууллагаас санал авч тусгана.	Саналын тоо	0	50%	албан бичгээр нийслэл болон аймгийн Засаг дарга, Газрын харилцаа, барилга, хот байгуулалтын газарт, 02/2967 дугаар албан бичгээр Барилгын хөгжлийн төв ТӨҮГ, Ногоон нуур 1008 айлын орон сууц төсөл, ГЗБГЗЗЕГ, ТОСК зэрэг байгууллагад тус тус хүргүүлэн санал авч, журам, тушаалын төслийг эцэслэн боловсруулсан. Мөн нийслэлийн ЗДТГ-аас Барилга, хот байгуулалтын сайдын 2016 оны 126 дугаар тушаалаар баталсан “Ашиглалтын шаардлага хангахгүй нийтийн зориулалттай орон сууцны барилгыг буулган шинээр барих үйл ажиллагааны журам”-ыг бүхэлд нь шинэчлэн боловсруулах санал гаргасны дагуу холбогдох саналыг ирүүлэх тухай яамны 2025 оны 11 дүгээр сарын 14-ний өдрийн 02/4227 дугаар албан бичгийг нийслэлийн Засаг даргад хүргүүлээд байна	03-12	100
	Дэд арга хэмжээ – 2.1.3: "Ашиглалтын шаардлага хангахгүй нийтийн зориулалттай орон сууцны барилгыг буулган шинээр барих үйл ажиллагааны журам"- д нэмэлт өөрчлөлт оруулах тухай Хот байгуулалт, барилга, орон сууцжуулалтын сайдын тушаалын төслийг боловсруулна.	Төсөл боловсруулалтын гүйцэтгэлийн хувь	0	100%		03-05	100
	Дэд арга хэмжээ – 2.1.4: "Ашиглалтын шаардлага хангахгүй нийтийн зориулалттай орон сууцны барилгыг буулган шинээр барих үйл ажиллагааны журам"- д нэмэлт өөрчлөлт оруулах тухай Хот байгуулалт, барилга, орон сууцжуулалтын сайдын тушаалын төслийг батлуулна.	Тушаалын тоо	0	50%		04-12	100
	Дэд арга хэмжээ – 2.1.5: "Ашиглалтын шаардлага хангахгүй нийтийн зориулалттай орон сууцны барилгыг буулган шинээр барих үйл ажиллагааны журам"- д нэмэлт өөрчлөлт оруулах тухай Хот байгуулалт, барилга, орон сууцжуулалтын сайдын тушаалыг нийтээр дагаж мөрдөх эрх зүйн актын жагсаалтад бүртгүүлнэ.	Тушаалын тоо	0	50%	"Ашиглалтын шаардлага хангахгүй нийтийн зориулалттай орон сууцны барилгыг буулган шинээр барих үйл ажиллагааны журам”-д нэмэлт, өөрчлөлт оруулах төсөл болон уг журмын төслийг батлах тухай Хот байгуулалт, барилга, орон сууцжуулалтын сайдын тушаалын төсөлд холбогдох саналуудыг тусган тус тус эцэслэн боловсруулсан. Нийслэлийн Засаг даргаас санал ирүүлсний дараа батлуулна.	04-12	100
3.	**Арга хэмжээ–3.1:** “Гэр хорооллын газрыг дахин төлөвлөн барилгажуулах үйл ажиллагааны журам”-д нэмэлт өөрчлөлт оруулах төслийг боловсруулж, ХББОС-ын сайдын тушаалаар батлуула.	Төсөл боловсруулалтын гүйцэтгэлийн хувь	0	50%	Барилга, хот байгуулалтын сайдын 2016 оны 126 дугаар тушаалаар баталсан ““Гэр хорооллын газрыг дахин төлөвлөн барилгажуулах үйл ажиллагааны журам”-д нэмэлт, өөрчлөлт оруулах төсөл болон уг журмын төслийг батлах тухай Хот байгуулалт, барилга, орон сууцжуулалтын сайдын тушаалын төслийг тус тус боловсруулж, ХББОС-ын сайдын 2025 оны 01/1751 дүгээр албан бичгээр нийслэлийн Засаг даргад, 02/2964 дугаар албан бичгээр нийслэл болон аймгийн Засаг дарга, Газрын харилцаа, барилга, хот байгуулалтын газарт, 02/2967 дугаар албан бичгээр Барилгын хөгжлийн төв ТӨҮГ, Ногоон нуур 1008 айлын орон сууц төсөл, ГЗБГЗЗЕГ,	03-12	100

0	1	2	3	4	5	6	7
					ТОСК зэрэг байгууллагад тус тус хүргүүлэн санал авч, журам, тушаалын төслийг эцэслэн боловсруулсан. Журамд нэмэлт, өөрчлөлт оруулах тухай ХББОС-ын сайдын тушаалын төслийг боловсруулж, батлуулах ажлыг зохион байгуулж байна.		
	Дэд арга хэмжээ–3.1.1: Барилга, хот байгуулалтын сайдын 2018 оны 46 дугаар тушаалаар баталсан "Гэр хорооллын газрыг дахин төлөвлөн барилгажуулах үйл ажиллагааны журам"-д нэмэлт, өөрчлөлт оруулах төслийг боловсруулна.	Төсөл боловсруулалтын гүйцэтгэлийн хувь	0	50%	Барилга, хот байгуулалтын сайдын 2016 оны 126 дугаар тушаалаар баталсан ""Гэр хорооллын газрыг дахин төлөвлөн барилгажуулах үйл ажиллагааны журам"-д нэмэлт, өөрчлөлт оруулах төсөл болон уг журмын төслийг батлах тухай Хот байгуулалт, барилга, орон сууцжуулалтын сайдын тушаалын төслийг тус тус боловсруулж, ХББОС-ын сайдын 2025 оны 01/1751 дүгээр албан бичгээр нийслэлийн Засаг даргад, 02/2964 дугаар албан бичгээр нийслэл болон аймгийн Засаг дарга, Газрын харилцаа, барилга, хот байгуулалтын газарт, 02/2967 дугаар албан бичгээр Барилгын хөгжлийн төв ТӨҮГ, Ногоон нуур 1008 айлын орон сууц төсөл, ГЗБГЗЗЕГ, ТОСК зэрэг байгууллагад тус тус хүргүүлэн санал авч, журам, тушаалын төслийг эцэслэн боловсруулсан. Мөн нийслэлийн ЗДТГ-аас Барилга, хот байгуулалтын сайдын 2016 оны 126 дугаар тушаалаар баталсан ""Гэр хорооллын газрыг дахин төлөвлөн барилгажуулах үйл ажиллагааны журам"-ыг бүхэлд нь шинэчлэн боловсруулах санал гаргасны дагуу холбогдох саналыг ирүүлэх тухай яамны 2025 оны 11 дүгээр сарын 14-ний өдрийн 02/4227 дугаар албан бичгийг нийслэлийн Засаг даргад хүргүүлээд байна.	03-12	100
	"**Дэд арга хэмжээ–3.1.2:** Гэр хорооллын газрыг дахин төлөвлөн барилгажуулах үйл ажиллагааны журам"-д нэмэлт, өөрчлөлт оруулах төсөлд холбогдох байгууллагаас санал авч тусгана.	Саналын тоо	0	50%		03-09	100
	Дэд арга хэмжээ–3.1.3: "Гэр хорооллын газрыг дахин төлөвлөн барилгажуулах үйл ажиллагааны журам"-д нэмэлт өөрчлөлт оруулах тухай Хот байгуулалт, барилга, орон сууцжуулалтын сайдын тушаалын төслийг боловсруулна.	Төсөл боловсруулалтын гүйцэтгэлийн хувь	0	100%		03-05	100
	Дэд арга хэмжээ–3.1.4: "Гэр хорооллын газрыг дахин төлөвлөн барилгажуулах үйл ажиллагааны журам"-д нэмэлт өөрчлөлт оруулах тухай Хот байгуулалт, барилга, орон сууцжуулалтын сайдын тушаалын төслийг батлуулна.	Тушаалын тоо	0	1		04-12	100
	Дэд арга хэмжээ–3.1.5: "Гэр хорооллын газрыг дахин төлөвлөн барилгажуулах үйл ажиллагааны журам"-д д нэмэлт, өөрчлөлт оруулах тухай Хот байгуулалт, барилга, орон сууцжуулалтын сайдын тушаалыг нийтээр дагаж мөрдөх эрх зүйн актын жагсаалтад бүртгүүлнэ.	Тушаалын тоо	0	1	""Гэр хорооллын газрыг дахин төлөвлөн барилгажуулах үйл ажиллагааны журам"-д нэмэлт, өөрчлөлт оруулах төсөл болон уг журмын төслийг батлах тухай Хот байгуулалт, барилга, орон сууцжуулалтын сайдын тушаалын төсөлд холбогдох саналуудыг тусган тус тус эцэслэн боловсруулсан. Нийслэлийн Засаг даргаас санал ирүүлсний дараа батлуулна.	04-12	100
4	**Арга хэмжээ 4.1.** Сангийн сайд, Хот байгуулалт, барилга, орон сууцжуулалтын сайдын хамтарсан 2024 оны 12 дугаар сарын 30-ны өдрийн А/247, 152 дугаар тушаалаар баталсан "Нөхөх олговрын зориулалтаар хөрөнгийн үнэлгээ хийх журам"-д нөлөөллийн шинжилгээ хийж, нийтээр	Нөлөөллийн шинжилгээний тайлан	0	1	Захиргааны Ерөнхий хуулийн 66.1.1 дэх заалт, Хууль зүйн сайдын 2018 оны А/147 дугаар тушаалаар баталсан "Захиргааны хэм хэмжээний актын төсөл бэлтгэх явцад нөлөөллийн шинжилгээ хийх аргачлал"-ын дагуу Сангийн сайд, Хот байгуулалт, барилга, орон сууцжуулалтын сайдын хамтарсан 2024 оны 12 дугаар сарын 30-ны өдрийн А/247, 152 дугаар тушаал болон уг тушаалын нэгдүгээр хавсралтаар баталсан "Нөхөх олговрын зориулалтаар хөрөнгийн үнэлгээ	04	100

0	1	2	3	4	5	6	7
	дагаж мөрдөх эрх зүйн актын жагсаалтад бүртгүүлнэ.				хийх журам"-д нөлөөллийн шинжилгээ хийж, холбогдох бүрдүүлбэрийг хангаж, 2025.01.13-ны өдөр Сангийн яамны Нягтлан бодох бүртгэлийн газарт цахимаар хүргүүлсэн. Тушаалыг Сангийн сайдын 2025 оны 1/105 дугаар албан бичгээр ХЗДХ-ийн сайдад хүргүүлж, нийтээр дагаж мөрдөх эрх зүйн актын 2025.02.13-ны өдрийн 7130 дугаарт бүртгүүлсэн.		
5	**Арга хэмжээ 5.1.** Сангийн сайд, Хот байгуулалт, барилга, орон сууцжуулалтын сайдын хамтарсан 2024 оны 12 дугаар сарын 30-ны өдрийн А/247, 152 дугаар тушаалаар баталсан "Нөхөх олговрын зориулалтаар хөрөнгийн үнэлгээ хийх аргачлал"-д нөлөөллийн шинжилгээ хийж, нийтээр дагаж мөрдөх эрх зүйн актын жагсаалтад бүртгүүлнэ.	Нөлөөллийн шинжилгээний тайлан	0	1	Захиргааны Ерөнхий хуулийн 66.1.1 дэх заалт, Хууль зүйн сайдын 2018 оны А/147 дугаар тушаалаар баталсан "Захиргааны хэм хэмжээний актын төсөл бэлтгэх явцад нөлөөллийн шинжилгээ хийх аргачлал"-ын дагуу Сангийн сайд, Хот байгуулалт, барилга, орон сууцжуулалтын сайдын хамтарсан 2024 оны 12 дугаар сарын 30-ны өдрийн А/247, 152 дугаар тушаал болон уг тушаалын хоёрдугаар хавсралтаар баталсан "Нөхөх олговрын зориулалтаар хөрөнгийн үнэлгээ хийх аргачлал"-д нөлөөллийн шинжилгээ хийж, холбогдох бүрдүүлбэрийг хангаж, 2025.01.13-ны өдөр Сангийн яамны Нягтлан бодох бүртгэлийн газарт цахимаар хүргүүлсэн. Тушаалыг Сангийн сайдын 2025 оны 1/105 дугаар албан бичгээр ХЗДХ-ийн сайдад хүргүүлж, нийтээр дагаж мөрдөх эрх зүйн актын 2025.02.13-ны өдрийн 7130 дугаарт бүртгүүлсэн.	04	100
Зорилт 2.							
6	**Арга хэмжээ 2.1:** Японы Олон улсын хамтын ажиллагааны байгууллага (ЖАЙКА)-ын техник туслалцааны хүрээнд "Төв аймгийн Хөшигийн хөндийн эдийн засгийн чөлөөт бүс, шинэ хотын хөрөнгө оруулалт, эрх зүйн орчныг боловсронгуй болгоход дэмжлэг үзүүлэх төсөл"-ийг хэрэгжүүлэх ажлыг зохион байгуулна.	Зөвлөгөө, мэдээлэл, хурал, сургалтын тоо	0	50%	Хот байгуулалт, барилга, орон сууцжуулалтын сайдын 2024 оны 120 дугаар тушаалаар төслийн хамтарсан зохицуулах хорооны үйл ажиллагаанд шаардагдах судалгаа, тооцоо, мэдээллийг бэлтгэх, байгууллага хоорондын уялдаа холбоог зохицуулах, санал, зөвлөмж боловсруулах ажлыг шуурхай зохион байгуулж, хамтын ажиллагаанд дэмжлэг үзүүлэх үүрэг бүхий Ажлын хэсгийг байгуулсан. Тус ажлын хэсгийн нарийн бичгийн даргаар ажилласан. Төслийн хамтарсан зохицуулах хорооны хуралдаанаас гарсан шийдвэрийн дагуу ХББОС-ын сайдын 2025.05.22-ны өдрийн 121 дугаар тушаалаар ажлын хэсгийг шинэчлэн байгуулсан. Төслийн ажлын хэсгийн хурлыг 2025.02.11, 2025.03.14, 2025.04.15-ны өдрүүдэд зохион байгуулж, ажлын төлөвлөгөө, Хүннү хотын эрх зүйн байдлын тухай хуулийг дагалдан гарах Төсөл хэрэгжүүлэгчийг сонгон шалгаруулах журмын төсөл, Бүсчлэлийн дүрмийн төсөл, хөрөнгө оруулалтын таатай орчин бүрдүүлэхтэй холбоотой асуудлуудыг тус тус хэлэлцэж, санал өгч ажилласан. Мөн Төсөл хэрэгжүүлэгчийг сонгон шалгаруулах журмын төсөл, Бүсчлэлийн дүрмийн төсөл, хөрөнгө оруулалтын таатай орчин бүрдүүлэх тухай асуудлаар төслийн баг болон холбогдох байгууллагуудтай тухай бүр	01-12	100

0	1	2	3	4	5	6	7
					уулзалт зохион байгуулж санал, зөвлөмж өгч зөвшилцөж ажилласан. ЖАЙКА-аас 2025.04.16-04.23-ны өдрүүдэд Япон улсад зохион байгуулсан сургалтад хамрагдаж, ЖАЙКА-ийн Токио дахь төв, Японы ЗГХЭГ-ын Орон нутгийн хөгжлийг дэмжих ажлын алба, Японы ГДБЗТАЖЯ-ны Хот байгуулалтын газар зэрэг 7 байгууллагатай хатарсан уулзалтад оролцож, бүтээн байгуулалтын ажлуудтай танилцаж туршлага судалсан. Мөн төслийн хамтарсан зохицуулах хороо, ажлын хэсгийн гишүүдэд зориулсан дотоод сургалтыг 2025.05.08-ны өдөр БХТ-ийн хурлын танхимд зохион байгуулж, Япон улсад зохион байгуулсан сургалтаар олж авсан мэдлэг, туршлагаасаа ажлын хэсгийн гишүүдэд танилцуулж, санал солилцсон. ЖАЙКА-ийн төслийн зөвлөх багаас боловсруулсан төслийн дунд шатны тайланг 2025.06.03-ны өдөр цахим шуудангаар ирүүлснийг хянаж, холбогдох санал, зөвлөмжийг өгсөн. Хүннү (Шинэ Зуунмод) хот болон эдийн засгийн чөлөөт бүсийн хөгжлийг дэмжих төсөл"-ийн ажлын хэсгийн хурлыг 2025 он 10 дугаар сарын 31-ний өдөр, 2025 он 11 дүгээр сарын 17-ны өдөр тус тус зохион байгуулж, Хүннү хотод газар ашиглуулах төсөл сонгон шалгаруулах журам, Хүннү хотын бүтээн байгуулалттай холбоотой эрх зүйн орчин, Хүннү хотын эрх зүйн байдлын тухай хуульд оруулах нэмэлт, өөрчлөлтийн төслийг хэлэлцэж, санал өгч ажилласан.		
7	**Арга хэмжээ 2.2.** АХБ-ны Техник, туслалцааны хүрээнд "Хөшигийн хөндийд байгуулагдах даван туулах чадавхтай, ногоон шинэ хотын дэд бүтцийг хөгжүүлэх бэлтгэл хангах" зөвлөх үйлчилгээний төслийг хэрэгжүүлэх ажлыг зохион байгуулахад төслийн багийг өөрийн хариуцсан чиглэлийн хүрээнд мэргэжлийн болон хуулийн дагуу зөвлөгөө, мэдээллээр хангаж хамтран ажиллана.	Зөвлөгөө мэдээлэл өгсөн тоо	0	50%	АХБ-ны техник туслалцааны хүрээнд хэрэгжүүлж байгаа "Хөшигийн хөндийд байгуулагдах даван туулах чадвартай, ногоон шинэ хотын дэд бүтцийг хөгжүүлэх бэлтгэл хангах төсөл (TA-10059 MON)"-ийн техник, эдийн засгийн үндэслэл /ТЭЗҮ/-ийн эцсийн тайланд хариуцсан чиг үүргийн хүрээнд санал, зөвлөмж өгсөн. Мөн зөвлөх үйлчилгээний төслийг хэрэгжүүлэх ажлыг зохион байгуулахад төслийн багтай тухай бүр уулзах, хуралд оролцох зэргээр өөрийн хариуцсан чиглэлийн хүрээнд мэргэжлийн болон хуулийн дагуу зөвлөгөө, мэдээллээр хангаж хамтран ажилласан.	01-12	100
8	**Арга хэмжээ 2.3:** Хот, суурин газрыг дахин хөгжүүлэх чиглэлээр мэргэшүүлэх сургалтыг холбогдох байгууллагуудтай хамтран зохион байгуулна.	Сургалтын хөтөлбөрт оруулах саналын тоо	0	50%	Монголын архитектруудын эвлэл болон "Монголын барилгын инженерүүдийн холбоо" ТББ-аас хариуцан зохион байгуулдаг хот байгуулалтын мэргэшсэн болон зөвлөх архитекторуудын 2025-2026 оны сургалтын хөтөлбөрт "хот суурин газрын төлөвлөлт", "хот төлөвлөлтийн цахим систем" хичээлийн багц сэдвийг тус тус тусгуулан Төрийн нарийн бичгийн даргын 2025 оны 05 дугаар сарын 30-ны өдрийн А/99 дугаар тушаалаар	01-12	100

0	1	2	3	4	5	6	7
					батлуулсан. Батлагдсан хөтөлбөрийн дагуу холбогдох сургалтад оруулах сэдвийн талаар санал өгсөн.		
9	**Арга хэмжээ 2.4:** Улаанбаатар хотын гэр хорооллын бүсийн инженерийн хангамж бүхий орон сууцны нийлүүлэлтийн чиг хандлагын судалгаа хийх ажлыг зохион байгуулна.	Судалгааны тоо	0	1	"Улаанбаатар хотын гэр хорооллын бүсийн инженерийн хангамж бүхий орон сууцны нийлүүлэлтийн чиг хандлагын судалгаа"-ны ажлын даалгавар /№2024/17/-ыг боловсруулж, 2024.12.16-ны өдөр Төрийн нарийн бичгийн даргаар батлуулсан. Батлагдсан ажлын даалгаврын дагуу уг судалгааны ажлыг "Тэнхлэг зууч" ХХК-аар гүйцэтгүүлэхээр 2024 оны 12 дугаар сарын 23-ны өдрийн 2024/268 тоот гэрээг байгуулсан. Гүйцэтгэгчээс ирүүлсэн судалгааны ажлын явцтай тухай бүр танилцаж, холбогдох санал, зөвлөмжийг өгч ажилласан. Гэрээний дагуу судалгааны ажлын эцсийн тайланг 2025 оны 06 дугаар сарын 06-ны өдөр хүлээн авч дүгнэсэн.	01-12	100

Нэмэлт үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ын биелэлт

Д/д	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)	Шалгуур үзүүлэлт	Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин(биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
0	1	2	3	4	5	6	7
1.	"Хот суурин газрын өндөржилт, төлөвлөлтийн геодезийн ажил" барилгын дүрмийн төслийг хянаж, БХБЯ-ны Шинжлэх ухаан техник, технологийн зөвлөлийн хурлаар хэлэлцүүлнэ.	1	1	06	Тус яамны СХОСБЗГ-ын дотоод албан бичгээр ирүүлсэн "Хот суурин газрын өндөржилт, төлөвлөлтийн геодезийн ажил" барилгын дүрмийн төслийг хянаж, шаардлагатай баримт мэдээллийг гүйцэтгэгч байгууллагаас гаргуулан авч, БХБЯ-ны Шинжлэх ухаан техник, технологийн зөвлөлийн хурлаар хэлэлцүүлэхээр бэлтгэл хангасан. Тус яамны Шинжлэх ухаан техник, технологийн зөвлөлийн хурлын асуудал хариуцсан мэргэжилтнээс өгсөн чиглэлийн дагуу "Хот суурин газрын өндөржилт, төлөвлөлтийн геодезийн ажил" барилгын дүрмийн төслийг ГЗБГЗЗЕГ-ын даргын ШУЗ-ийн хурлаар хэлэлцүүлэхээр хүргүүлээд байна.	04-09	100
2.	Иргэн, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн гомдол, хүсэлтийг хянаж, хариу өгнө.	Өргөдөл гомдлын тоо	0	100%	Иргэн, хуулийн этгээдэс нийт 4 гомдол, 25 хүсэлт ирүүлснийг хянаж, хууль тогтоомжийн хүрээнд албан бичгээр хариу өгч ажилласан. Мөн бусад байгууллага болон яамны газруудаас дотоод албан бичгээр нийт 123 албан бичиг ирүүлснийг хянаж цахимаар болон албан бичгээр хариу хүргүүлсэн.	01-12	100

12

Хоёр. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээ

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Суурь түвшин	Хүрсэн түвшин(биелэлт)	Эхлэх хугацаа	
0	1	2	3	4	5	6
1.	**Арга хэмжээ 1.** Байгууллагаас зохион байгуулах сургалтад хамрагдана.	Суралцсан кредит цаг	-	1.ЖАЙКА-аас 2025.04.16-04.23-ны өдрүүдэд Япон улсад зохион байгуулсан сургалтад хамрагдаж, ЖАЙКА-ийн Токио дахь төв, Японы ЗГХЭГ-ын Орон нутгийн хөгжлийг дэмжих ажлын алба, Японы ГДБЗТАЖЯ-ны Хот байгуулалтын газар зэрэг 7 байгууллагын ажлуудтай танилцаж туршлага судалсан. 2.Байгууллагаас зохион байгуулсан сургалтад тухай бүр оролцсон.	Жилдээ	100
2	Бусад сургалтад хамрагдаж мэдлэг, чадвараа дээшлүүлнэ.	Суралцсан кредит цаг	173	1.ММҮИ-ээс 2025.04.21-ний өдрөөс 05.14-ний өдрүүдэд зохион байгуулсан Хөрөнгийн үнэлгээчний 134 цагийн багц мэргэшүүлэх сургалтад өөрийн зардлаар сууж, шалгалтад тэнцэж, ММҮИ-ын 2025.04.14-ний өдрийн 25/33 дугаартай гэрчилгээг авсан. 2.Монголын Кадастрын холбооноос 2025.10.01-ний зохион байгуулсан кадастрын зөвлөх инженерийн сургалтад өөрийн зардлаар суралцаж, шалгалтад тэнцсэн.	Жилдээ	100

ТАЙЛАН БОЛОВСРУУЛСАН:

Хот, суурин газрын дахин төлөвлөлт, үнэлгээ, нөхөх олговор хариуцсан ахлах шинжээч *Б.Гоёсайхан .*

(Албан тушаал) *(Нэр, гарын үсэг)* *(Огноо)*

ХЯНАСАН:

Хот байгуулалт, орон сууцжуулалтын бодлого, зохицуулалтын газрын даргыг албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч *О.Одбаяр*

(Албан тушаал) *(Нэр, гарын үсэг)* *(Огноо)*

449

Засгийн газрын Хэрэг эрхлэх газрын
даргын 2023 оны 98 дугаар тушаалын
8 дугаар хавсралт

Хот байгуулалт, орон сууцжуулалтын бодлого, зохицуулалтын газрын Хот дахин төлөвлөлтийн хэлтсийн
Хот, суурин газрын дахин төлөвлөлт, үнэлгээ, нөхөх олговор хариуцсан ахлах шинжээч
Б.Гоёсайханы
2025 ОНЫ АЖЛЫН ГҮЙЦЭТГЭЛ, ҮР ДҮН,
МЭРГЭШЛИЙН ТҮВШИНГ ҮНЭЛЭХ ҮНЭЛГЭЭНИЙ ХУУДАС
(ГҮЙЦЭТГЭХ АЛБАН ТУШААЛТАН)

Байгууллагын нэр: Хот байгуулалт, барилга, орон сууцжуулалтын яам
Нэгжийн нэр: Хот байгуулалт, орон сууцжуулалтын бодлого, зохицуулалтын газрын Хот дахин төлөвлөлтийн хэлтэс

1. **Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт**

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний гүйцэтгэлд өгсөн оноо	Төлөвлөсөн хугацаанд гүйцэтгэсэн байдал	Нийлбэр оноо	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3	4	5
	Оноо	60 хүртэл	10 хүртэл	70 хүртэл	
	Зорилт 1.				
1.	**Арга хэмжээ 1.1.** Хот, суурин газрыг дахин хөгжүүлэх тухай хуулийн шинэчилсэн найруулгын төслийг боловсруулах ажлыг зохион байгуулна. **МУ-ыг 2021-2025 онд хөгжүүлэх таван жилийн үндсэн чиглэл-2.5.2, МУЗГҮАХ/2024-2028/- 1.1.3.4, МУЗГҮАХХАХТ- 1.1.3.4.40, МУ-ыг хөгжлийн 2025 оны төлөвлөгөө -2.1.1.9**	60	10	70	
	Дэд арга хэмжээ - 1.1.1: Хүчин төгөлдөр үйлчилж байгаа Хот, суурин газрыг дахин хөгжүүлэх тухай хуулийн хэрэгжилтийн үр дагаврын үнэлгээ хийх, хуулийн шинэчилсэн найруулгын төслийн хэрэгцээ, шаардлагыг урьдчилан тандан судлах, тайлан боловсруулах ажлыг зохион байгуулна.	60	10	70	
	Дэд арга хэмжээ - 1.1.2: Хуулийн төслийн үзэл баримтлалын төслийг боловсруулж, ажлын хэсгийн гишүүдийн саналыг тусгах ажлыг зохион байгуулна.	60	10	70	
	Дэд арга хэмжээ - 1.1.3: Хуулийн төслийг боловсруулна.	60	10	70	
	Дэд арга хэмжээ - 1.1.4: Хуулийн төслийн үр нөлөөний үнэлгээ, зардлын тооцоог хийнэ.	60	10	70	
2.	**Арга хэмжээ – 2.1:** "Ашиглалтын шаардлага хангахгүй нийтийн зориулалттай орон сууцны барилгыг буулган шинээр барих үйл ажиллагааны журам"-д нэмэлт өөрчлөлт оруулах төслийг боловсруулж, ХББОС-ын сайдын тушаалаар батлууна.	60	10	69.6	
	Дэд арга хэмжээ – 2.1.1: Барилга, хот байгуулалтын сайдын 2016 оны 126 дугаар тушаалаар баталсан "Ашиглалтын шаардлага хангахгүй нийтийн зориулалттай орон сууцны барилгыг буулган шинээр барих үйл ажиллагааны журам"-ын төсөлд нэмэлт, өөрчлөлт оруулах төслийг боловсруулна.	60	10	70	
	Дэд арга хэмжээ – 2.1.2: "Ашиглалтын шаардлага хангахгүй нийтийн зориулалттай орон сууцны барилгыг буулган шинээр барих	60	10	70	

	үйл ажиллагааны журам"-ын төсөлд нэмэлт, өөрчлөлт оруулах төсөлд холбогдох байгууллагаас санал авч тусгана.				
	Дэд арга хэмжээ – 2.1.3: "Ашиглалтын шаардлага хангахгүй нийтийн зориулалттай орон сууцны барилгыг буулган шинээр барих үйл ажиллагааны журам"- д нэмэлт өөрчлөлт оруулах тухай Хот байгуулалт, барилга, орон сууцжуулалтын сайдын тушаалын төслийг боловсруулна.	60	10	70	
	Дэд арга хэмжээ – 2.1.4: "Ашиглалтын шаардлага хангахгүй нийтийн зориулалттай орон сууцны барилгыг буулган шинээр барих үйл ажиллагааны журам"- д нэмэлт өөрчлөлт оруулах тухай Хот байгуулалт, барилга, орон сууцжуулалтын сайдын тушаалын төслийг батлуулна.	60	8	68	
	Дэд арга хэмжээ – 2.1.5: "Ашиглалтын шаардлага хангахгүй нийтийн зориулалттай орон сууцны барилгыг буулган шинээр барих үйл ажиллагааны журам"- д нэмэлт өөрчлөлт оруулах тухай Хот байгуулалт, барилга, орон сууцжуулалтын сайдын тушаалыг нийтээр дагаж мөрдөх эрх зүйн актын жагсаалтад бүртгүүлнэ.	-	-	-	
3.	**Арга хэмжээ–3.1:** "Гэр хорооллын газрыг дахин төлөвлөн барилгажуулах үйл ажиллагааны журам"-д нэмэлт өөрчлөлт оруулах төслийг боловсруулж, ХББОС-ын сайдын тушаалаар батлууна.	60	10	69.6	
	Дэд арга хэмжээ–3.1.1: Барилга, хот байгуулалтын сайдын 2018 оны 46 дугаар тушаалаар баталсан "Гэр хорооллын газрыг дахин төлөвлөн барилгажуулах үйл ажиллагааны журам"-д нэмэлт, өөрчлөлт оруулах төслийг боловсруулна.	60	10	70	
	"**Дэд арга хэмжээ–3.1.2:** Гэр хорооллын газрыг дахин төлөвлөн барилгажуулах үйл ажиллагааны журам"-д нэмэлт, өөрчлөлт оруулах төсөлд холбогдох байгууллагаас санал авч тусгана.	60	10	70	
	Дэд арга хэмжээ–3.1.3: "Гэр хорооллын газрыг дахин төлөвлөн барилгажуулах үйл ажиллагааны журам"-д нэмэлт өөрчлөлт оруулах тухай Хот байгуулалт, барилга, орон сууцжуулалтын сайдын тушаалын төслийг боловсруулна.	60	10	70	
	Дэд арга хэмжээ–3.1.4: "Гэр хорооллын газрыг дахин төлөвлөн барилгажуулах үйл ажиллагааны журам"-д нэмэлт өөрчлөлт оруулах тухай Хот байгуулалт, барилга, орон сууцжуулалтын сайдын тушаалын төслийг батлуулна.	60	8	68	
	Дэд арга хэмжээ–3.1.5: "Гэр хорооллын газрыг дахин төлөвлөн барилгажуулах үйл ажиллагааны журам"-д д нэмэлт, өөрчлөлт оруулах тухай Хот байгуулалт, барилга, орон сууцжуулалтын сайдын тушаалыг нийтээр дагаж мөрдөх эрх зүйн актын жагсаалтад бүртгүүлнэ.	-	-	-	
4.	**Арга хэмжээ 4.1.** Сангийн сайд, Хот байгуулалт, барилга, орон сууцжуулалтын сайдын хамтарсан 2024 оны 12 дугаар сарын 30-ны өдрийн А/247, 152 дугаар тушаалаар баталсан "Нөхөх олговрын зориулалтаар хөрөнгийн үнэлгээ хийх журам"-д нөлөөллийн шинжилгээ хийж, нийтээр дагаж мөрдөх эрх зүйн актын жагсаалтад бүртгүүлнэ.	60	10	70	
5.	**Арга хэмжээ 5.1.** Сангийн сайд, Хот байгуулалт, барилга, орон сууцжуулалтын сайдын хамтарсан 2024 оны 12 дугаар сарын 30-ны өдрийн А/247, 152 дугаар тушаалаар баталсан "Нөхөх олговрын зориулалтаар хөрөнгийн үнэлгээ хийх аргачлал"-д нөлөөллийн шинжилгээ хийж, нийтээр дагаж мөрдөх эрх зүйн актын жагсаалтад бүртгүүлнэ.	60	10	70	
	Зорилт 2.				
6.	**Арга хэмжээ 2.1:** Японы Олон улсын хамтын ажиллагааны байгууллага (ЖАЙКА)-ын техник туслалцааны хүрээнд "Төв аймгийн Хөшигийн хөндийн эдийн засгийн чөлөөт бүс, шинэ хотын хөрөнгө оруулалт, эрх зүйн орчныг боловсронгуй болгоход дэмжлэг үзүүлэх төсөл"-ийг хэрэгжүүлэх ажлыг зохион байгуулна.	60	10	70	

7.	**Арга хэмжээ 2.2.** АХБ-ны Техник, туслалцааны хүрээнд “Хөшигийн хөндийд байгуулагдах даван туулах чадавхтай, ногоон шинэ хотын дэд бүтцийг хөгжүүлэх бэлтгэл хангах” зөвлөх үйлчилгээний төслийг хэрэгжүүлэх ажлыг зохион байгуулахад төслийн багийг өөрийн хариуцсан чиглэлийн хүрээнд мэргэжлийн болон хуулийн дагуу зөвлөгөө, мэдээллээр хангаж хамтран ажиллана.	60	10	70	
8.	**Арга хэмжээ 2.3:** Хот, суурин газрыг дахин хөгжүүлэх чиглэлээр мэргэшүүлэх сургалтыг холбогдох байгууллагуудтай хамтран зохион байгуулна.	60	10	70	
9.	**Арга хэмжээ 2.4:** Улаанбаатар хотын гэр хорооллын бүсийн инженерийн хангамж бүхий орон сууцны нийлүүлэлтийн чиг хандлагын судалгаа хийх ажлыг зохион байгуулна.	60	10	70	
Нэмэлт үүрэг даалгаврын биелэлт					
1.	“Хот суурин газрын өндөржилт, төлөвлөлтийн геодезийн ажил” барилгын дүрмийн төслийг хянаж, БХБЯ-ны Шинжлэх ухаан техник, технологийн зөвлөлийн хурлаар хэлэлцүүлнэ.	60	10	70	
2	Иргэн, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн гомдол, хүсэлтийг хянаж, хариу өгнө.	60	10	70	
Дундаж оноо:				69.9	

Хоёр. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний биелэлтийн хувь	Нийт (15 хүртэл оноогоор)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3	4
1.	**Арга хэмжээ 1.** Байгууллагаас зохион байгуулах сургалтад хамрагдана.	100	15 12	
2	Бусад сургалтад хамрагдаж мэдлэг, чадвараа дээшлүүлнэ.	100	15 12	
Дундаж оноо			15 12	

3. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Нэгжийн даргын үнэлгээ)

Д/д	Үзүүлэлт	Нэгжийн даргын үнэлгээ (0-7 оноо)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3
1.	Хандлага, ёс зүй	5	
2.	Дүн шинжилгээ хийх	5	
3.	Асуудал шийдвэрлэх	5	
4.	Хариуцлагатай байдал	5	
5.	Ажлын цаг ашиглалт	5	
Ур чадварын үзүүлэлт (ажлын онцлогоос хамаарсан)			
6.	Мэргэжлийн ур чадвар 1.		
Дундаж оноо		5	

4. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Хамт олны үнэлгээ)

Д/д	Үзүүлэлт	Хамт олны үнэлгээ (0-8 оноо)
1.	Хандлага, ёс зүй	8
2.	Багаар ажиллах	8
3.	Харилцаа	8
Дундаж оноо		8

5. Гүйцэтгэлийн үнэлгээ

Д/д	Үнэлгээний үзүүлэлт	Үзүүлэлт тус бүрийн оноо
1.	Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт *(Нэмэлт үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ын биелэлт орно.)*	*(70 хүртэлх оноо)* 69.9
2.	Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт	*(15 хүртэлх оноо)* 12
3.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ *(Нэгжийн даргын үнэлгээ)*	*(7 хүртэлх оноо)* 5
4.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ *(Хамт олны үнэлгээ)*	*(8 хүртэлх оноо)* 8
5.	Үнэлгээний оноонд орсон өөрчлөлт *(Аргачлалын 6 дугаар хэсэгт заасан холбогдох заалтыг бичих)*	*(..... оноо)*
Нийт оноо = (Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний оноо + Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний оноо + Хандлага, ёс зүй, ур чадварын оноо *(Нэгжийн даргын болон хамт олны үнэлгээ)*) - Аргачлалын 6 дугаар хэсгийн холбогдох заалтын дагуу хассан оноо + Аргачлалын 6 дугаар хэсгийн холбогдох заалтын дагуу нэмсэн оноо		94.9

Үнэлгээ өгсөн: ***Нэгжийн дарга***

ХБОСБЗГ-ын даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч .... */О.Одбаяр/*
(албан тушаал) *(гарын үсэг)* *(албан хаагчийн нэр)*

.... *(огноо)*

Үнэлгээтэй танилцаж, зөвшөөрсөн: ***Төрийн жинхэнэ албан хаагч:***

Ахлах шинжээч .... */Б.Гоёсайхан/*
(албан тушаал) *(гарын үсэг)* *(албан хаагчийн нэр)*

2025.12.18 *(огноо)*

Үнэлгээг хянасан:
Үнэлгээний багийг төлөөлж ахлагч:

ТЗУГ-ын даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч .... */Б.Бат-Эрдэнэ/*
(албан тушаал) *(гарын үсэг)* *(албан хаагчийн нэр)*

.... *(огноо)*

Үнэлгээний багийн нарийн бичгийн дарга:

Хүний нөөц хариуцсан ахлах шинжээч .... */Т.Янжмаа/*
(албан тушаал) *(гарын үсэг)* *(албан хаагчийн нэр)*

.... *(огноо)*

Үнэлгээг баталгаажуулсан: ***Төсвийн шууд захирагч***

Төрийн нарийн бичгийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч */М.Баяраа/*
(албан тушаал) *(гарын үсэг)* *(албан хаагчийн нэр)*

.... *(огноо).*

.... / *албан тушаалын нэр* /

.... / *албан хаагчийн нэр* / *-ний*