

Хот, тосгоны дулаан, цахилгаан хангамж, холбоо мэдээллийн судалгаа, төлөвлөлт хариуцсан ахлах
мэргэжилтэн Б.Энхчимэг
2025 ОНЫ АЖЛЫН ГҮЙЦЭТГЭЛ, ҮР ДҮН,
МЭРГЭШЛИЙН ТҮВШИНГ ҮНЭЛЭХ ҮНЭЛГЭЭНИЙ ХУУДАС
(ГҮЙЦЭТГЭХ АЛБАН ТУШААЛТАН)

Байгууллагын нэр: Хот байгуулалт, барилга, орон сууцжуулалтын яам
Нэгжийн нэр: Хот байгуулалтын бодлого, зохицуулалтын газрын Хот дахин төлөвлөлтийн хэлтэс

1. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д / д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний гүйцэтгэлд өгсөн оноо	Төлөвлөсөн хугацаанд гүйцэтгэсэн байдал	Нийлбэр оноо	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3	4	5
	Оноо	60 хүртэл	10 хүртэл	70 хүртэл	
Зорилт 1.					
	Арга хэмжээ 1. “Засгийн газрын 2024-2028 оны үйл ажиллагааны хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэх арга хэмжээний төлөвлөгөөний хэрэгжилтийг тогтоосон хугацаанд нь гаргаж, холбогдох нэгж, албан тушаалтанд хүргүүлнэ.	60	10	70	
	Арга хэмжээ 1. Шинэ Хархорум хот байгуулахад шаардлагатай инженерийн дэд бүтцийн эх үүсвэрийн техник эдийн засгийн үндэслэл, боловсруулах ажлыг зохион байгуулна. МУЗГҮАХХАХТ- 3.7.5.1	60	10	70	
	Арга хэмжээ 3. Орхон аймгийн төв Эрдэнэт хотын хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөг боловсруулахад хариуцсан чиглэлээр санал өгч, батлуулах ажлыг ЭЗХЯ, Орхон аймгийн ЗДТГ-тай хамтран зохион байгуулна.	60	10	70	
	Арга хэмжээ 4. Японы Олон улсын хамтын ажиллагааны байгууллага (ЖАЙКА)-ын техник туслалцааны хүрээнд “Төв аймгийн Хөшгийн хөндийн эдийн засгийн чөлөөт бүс, шинэ хотын хөрөнгө оруулалт, эрх зүйн орчныг боловсронгуй болгоход дэмжлэг үзүүлэх төсөл”-ийг хэрэгжүүлэх ажлыг зохион байгуулна.	60	10	70	
	Арга хэмжээ 5. АХБ-ны Техник, туслалцааны хүрээнд “Хөшигийн хөндийд байгуулагдах даван туулах чадавхтай, ногоон шинэ хотын дэд бүтцийг хөгжүүлэх бэлтгэл хангах” зөвлөх үйлчилгээний төслийн тайланг хянаж хүлээн авна.	60	10	70	
	Арга хэмжээ 6. Замын-Үүд, Алтанбулаг чөлөөт бүсийн хөгжлийн ерөнхий	60	10	70	

	төлөвлөгөөг боловсруулахад холбогдох байгууллагуудтай хамтран ажиллаж, холбогдох чиглэлээр мэргэжил, арга зүйн дэмжлэг үзүүлнэ. МУЗГҮАХ/2024-2028/- 3.2.1.12				
	Арга хэмжээ 7. Хот байгуулалтын норм, нормативын баримт бичгийг боловсронгуй болгох ажлыг зохион байгуулна. МУ-ыг 2021-2025 онд хөгжүүлэх таван жилийн үндсэн чиглэл-3.6.1, МУ-ыг хөгжлийн 2025 оны төлөвлөгөө - 2.3.1.23	60	10	70	
	Арга хэмжээ 8. Орон сууцны хорооллуудад хот байгуулалт, барилгын хяналтыг хэрэгжүүлж, төлөвлөлтийг норм, стандартад нийцүүлэх чиглэлээр холбогдох газруудтай хамтран ажиллана. МУЗГҮАХ/2024-2028/- 1.1.1.2, МУЗГҮАХХАХТ- 1.1.1.2.11	55	10	65	
	Арга хэмжээ 9. "Гэр хорооллын газрыг дахин төлөвлөн барилгажуулах үйл ажиллагааны журам"-ын төслийг шинэчлэн боловсруулахад санал өгч, хамтран оролцоно.	60	10	70	
4	Арга хэмжээ 10. "Ашиглалтын шаардлага хангахгүй нийтийн зориулалттай орон сууцны барилгыг буулган шинээр барих үйл ажиллагааны журам"-ын төслийг шинэчлэн боловсруулахад санал өгч, хамтран оролцоно.	60	10	70	
5	Арга хэмжээ 11. Нийслэл, орон нутагт хот дахин төлөвлөлтийн төслүүдийг хэрэгжүүлэх, инженерийн шугам сүлжээг төлөвлөн барихад холбогдох байгууллагуудтай хамтран ажиллана. МУЗГҮАХХАХТ- 1.1.3.4.	60	10	70	
6	Арга хэмжээ 12. Хот суурин газрыг дахин хөгжүүлэх үйл ажиллагааны төслүүдийн өгөгдөл мэдээллийг бүрдүүлж, хот байгуулалтын кадастрын цахим системд оруулах ажлыг холбогдох байгууллагуудтай хамтран зохион байгуулна.	55	10	65	
	Арга хэмжээ 13. ТАХ-ийн гүйцэтгэлийн төлөвлөгөө боловсруулж батлуулах, төлөвлөгөөний биелэлт, бодлогын баримт бичиг, хууль тогтоомж, тогтоол шийдвэрийн хэрэгжилт, үндэсний хөтөлбөрийн хэрэгжилтийг тогтоосон хугацаанд нь гаргаж, холбогдох нэгж, албан тушаалтанд хүргүүлэх.	60	10	70	
	Арга хэмжээ 14. Архив, албан хэрэг хөтлөлтийн тухай хууль, Иргэдээс төрийн байгууллага, албан тушаалтанд гаргасан өргөдөл, гомдлыг шийдвэрлэх тухай хууль, Хөдөлмөрийн тухай хууль, Авлигын эсрэг хууль, Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг зохицуулах,	60	10	70	

ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хууль болон эдгээртэй нийцүүлэн гаргасан хууль тогтоомжийг хэрэгжүүлэх				
Нэмэлт үүрэг даалгаврын биелэлт				
Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 1. XVIII.1.1.6 Сумын төвийн инженерийн дэд бүтэц, шугам сүлжээний ажил /Хөвсгөл, Цагаан уул сум/	60	10	70	
Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 2. XVIII.1.1.26 Дулааны шугам сүлжээний даралт өргөх насос станц №7-ын өргөтгөлийн барилга угсралтын ажил /Улаанбаатар, Хан-Уул дүүрэг/	60	10	70	
Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 3. Хот, суурины ногоон байгууламжийн тухай анхдагч хуулийн төслийг боловсруулах	60	10	70	
Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 4. Бүгд Найрамдах Солонгос Улсын Засгийн газрын Газар, тээврийн хөгжлийн албан ёсны тусламж (ODA) хөтөлбөрөөр хэрэгжүүлэх төслийн санал боловсруулах	60	10	70	
Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 5. “Шинэ Хархорум” хотын хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулахад шаардлагатай археологийн хайгуул судалгааны ажлыг зохион байгуулах	60	10	70	
Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 6. “Шинэ Хархорум” хотын байгаль орчинд нөлөөлөх байдлын үнэлгээ хийх ажлын зохион байгуулах	60	10	70	
Дундаж оноо:			69,5	

2. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний биелэлтийн хувь	Нийт (15 хүртэл оноогоор)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3	4
1.	Арга хэмжээ 1. Мэдлэг мэргэжлээ дээшлүүлэх сургалтад хамрагдах	100	15	
	Арга хэмжээ 2. 2025 оны 1 дүгээр сарын 1-ээс хэрэгжих хуулиудын өөрчлөлтийг судалсан байна.	100	15	
Дундаж оноо			15	

3. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Нэгжийн даргын үнэлгээ)

Д/д	Үзүүлэлт	Нэгжийн даргын үнэлгээ (0-7 оноо)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3
1.	Хандлага, ёс зүй	7	
2.	Дүн шинжилгээ хийх	7	
3.	Асуудал шийдвэрлэх	7	
4.	Хариуцлагатай байдал	7	
5.	Ажлын цаг ашиглалт	7	
Ур чадварын үзүүлэлт (ажлын онцлогоос хамаарсан)			

6.	Мэргэжлийн ур чадвар 1.	4	
7.	Мэргэжлийн ур чадвар 2.	3	
8.	Мэргэжлийн ур чадвар 3.	7	
Дундаж оноо		4	

4. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Хамт олны үнэлгээ)

Д/д	Үзүүлэлт	Хамт олны үнэлгээ (0-8 оноо)
	1	2
1.	Хандлага, ёс зүй	8
2.	Багаар ажиллах	8
3.	Харилцаа	8
Дундаж оноо		8

5. Гүйцэтгэлийн үнэлгээ

Д/д	Үнэлгээний үзүүлэлт	Үзүүлэлт тус бүрийн оноо
1.	Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт (Нэмэлт үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ын биелэлт орно.)	(70 хүртэлх оноо) 69.5
2.	Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт	(15 хүртэлх оноо) 15
3.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Нэгжийн даргын үнэлгээ)	(7 хүртэлх оноо) 7
4.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Хамт олны үнэлгээ)	(8 хүртэлх оноо) 8
5.	Үнэлгээний оноонд орсон өөрчлөлт (Аргачлалын 6 дугаар хэсэгт заасан холбогдох заалтыг бичих)	(99.5 оноо)
Нийт оноо = (Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний оноо + Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний оноо + Хандлага, ёс зүй, ур чадварын оноо (Нэгжийн даргын болон хамт олны үнэлгээ)) - Аргачлалын 6 дугаар хэсгийн холбогдох заалтын дагуу хассан оноо + Аргачлалын 6 дугаар хэсгийн холбогдох заалтын дагуу нэмсэн оноо		

Үнэлгээ өгсөн:

ХББЗГ-ын дарга
(албан тушаал)

Нэгжийн дарга


(гарын үсэг)

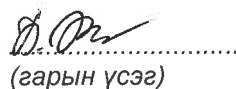
/Ц.Баярбат/
(албан хаагчийн нэр)

..... (огноо)

Үнэлгээтэй танилцаж,
зөвшөөрсөн:

Ахлах мэргэжилтэн
(албан тушаал)

Төрийн жинхэнэ албан хаагч:


(гарын үсэг)

/Б.Энхчимэг/
(албан хаагчийн нэр)

..... (огноо)

Үнэлгээг хянасан:

Үнэлгээний багийг төлөөлж ахлагч:

ТЗУГ-ын дарга
(албан тушаал)

.....
(гарын үсэг)

/С.Батзаяа/
(албан хаагчийн нэр)

..... (огноо)

Үнэлгээний багийн нарийн бичгийн дарга:

Хүний нөөц хариуцсан ахлах шинжээч
(албан тушаал)

.....
(гарын үсэг)

/Н.Чинзориг/
(албан хаагчийн нэр)

..... (огноо)

Үнэлгээг баталгаажуулсан:

Төсвийн шууд захирагч

Төрийн нарийн бичгийн дарга

.....

(албан тушаал)

.....

(гарын үсэг)

/С.Төмөрхүү/

(албан хаагчийн нэр)

..... (огноо).

Хот байгуулалтын бодлого, зохицуулалтын газрын Хот дахин төлөвлөлтийн хэлтсийн
(нэгжийн нэр)

Хот, тосгоны дулаан, цахилгаан хангамж, холбоо мэдээллийн судалгаа, төлөвлөлт харуицсан ахлах мэргэжилтэн
(албан тушаалын нэр)

Баярсайханы Энхчимэгийн
(албан хаагчийн овог, нэр)

2025 ОНЫ ХАГАС ЖИЛИЙН ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ТАЙЛАН

Нэг. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээ

Нэг. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Суурь түвшин	Хүрэх түвшин /Эхний хагас жил/	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
	1	2	3	4	5	6	7
ХӨГЖЛИЙН БОДЛОГО, ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН ЧИГЛЭЛЭЭР							
Стратеги төлөвлөгөөний зорилго 2: Хөгжлийн бодлого, хот байгуулалт, орон сууцны салбарыг хөгжүүлэх бодлого боловсруулах, хэрэгжүүлэх;							
1.	Арга хэмжээ 1. “Засгийн газрын 2024-2028 оны үйл ажиллагааны хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэх арга хэмжээний төлөвлөгөөний хэрэгжилтийг тогтоосон хугацаанд нь гаргаж, холбогдох нэгж, албан тушаалтанд хүргүүлнэ.	Биелэлт, тухай бүр	0%	1	Засгийн газрын 2024-2028 оны үйл ажиллагааны хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэх арга хэмжээний төлөвлөгөөнд санал өгч боловсруулж, биелэлтийг тухай бүр, холбогдох газарт хүргүүлсэн.	01-12	100%
2	Арга хэмжээ 2. Шинэ Хархорум хот байгуулахад шаардлагатай инженерийн дэд бүтцийн эх үүсвэрийн техник эдийн засгийн үндэслэл, боловсруулах ажлыг зохион байгуулна. МУЗГҮАХХАХТ- 3.7.5.1	ТЭЗҮ-1, Магадлалын дүгнэлт-1	Эхлэлийн тайлан хүлээн авсан-30%	1	“Шинэ Хархорум” хотын инженерийн дэд бүтцийн эх үүсвэр тодорхойлох ТЭЗҮ боловсруулах ажлын эцсийн тайлангийн цэвэрлэх байгууламжийн төслийн баримт бичгийг 2025.04.24-ийн өдөр “Барилгын хөгжлийн төв” ТӨҮГ-ын дэргэдэх Инженерийн байгууламж, шугам сүлжээний инженерийн орон тооны бус мэргэжлийн зөвлөл болон Барилгын эдийн засаг, төсөв, үнэ бүрдлийн орон тооны бус мэргэжлийн зөвлөлийн хамтарсан хуралдаанаар	01-12	100%

					хэлэлцүүлж, дэмжигдсэн. Мөн ХББОСЯ-ны дэргэдэх ШУТТЗ-ын 2025.06.06-ны өдрийн хурлаар хэлэлцүүлсэн. Түүнчлэн ТЭЗҮ-ийн Эрчим хүчний эх үүсвэрийн төслийн баримт бичгийг ЭХЯ-ны БТГ-ын ажлын хэсгээр 2025.04.25-ны өдөр хэлэлцүүлж, санал зөвлөмжийг авч тусгасан. ЭХЯ-ны ШУТЗ-ийн хурлаар 2025.05.30-ны өдөр хэлэлцүүлж, дэмжигдсэн.		
3	Арга хэмжээ 3. Орхон аймгийн төв Эрдэнэт хотын хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөг боловсруулахад хариуцсан чиглэлээр санал өгч, батлуулах ажлыг ЭЗХЯ, Орхон аймгийн ЗДТГ-тай хамтран зохион байгуулна.	Ерөнхий төлөвлөгөөний санал-1, АХ хурал-1	Гүйцэтгэгчийг ЭЗХЯ-аас сонгон шалгаруулсан	1	Эдийн засгийн хөгжлийн яам, Орхон аймгийн Засаг даргын Тамгын газар болон “Нью-Урбанизм” ХХК -ийн хооронд 2024.12.06-ны өдөр байгуулсан УТ24066000 94021/ЭЗХЯ202451 дугаартай гэрээний дагуу “Бүсийн тулгуур төв, Орхон аймгийн Эрдэнэт хотын хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө” /Орхон аймаг, Баян-Өндөр сум/-г боловсруулах ажлыг гүйцэтгэж байгаа бөгөөд Эрдэнэт хотын хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөг боловсруулж, батлуулахад мэргэжил, арга зүйн туслалцаа үзүүлж дэмжлэг, зохицуулалтаар хангах болон санал, зөвлөмж өгөх үүрэг бүхий Ажлын хэсгийг Хот байгуулалт, барилга, орон сууцжуулалтын яамны Төрийн нарийн бичгийн даргын 2025 оны А/43 тушаалаар байгуулсан. Тус ажлын хэсгийн хурлыг 2025 оны 03 дугаар сарын 25-ны өдөр зохион байгуулж, гүйцэтгэгч “Нью Урбанизм” ХХК-ийн боловсруулсан ерөнхий	01-12	100%

					төлөвлөгөөний баримт бичгийн төслийг хэлэлцэж, холбогдох үүрэг даалгаврыг өгч ажиллаж байна. “Нью Урбанизм” ХХК-иас эхлэлийн тайланг Захиалагчийн хяналт хэрэгжүүлэгч “Барилгын хөгжлийн төв” ТӨААТҮГ-т 2025 оны 04 дүгээр сарын 23-ны өдөр, ажлын гүйцэтгэлийг 2025 оны 05 дугаар сарын 14-ний өдөр Эдийн засаг, хөгжлийн яаманд тус тус хүргүүлсэн.		
5	Арга хэмжээ 4. Японы Олон улсын хамтын ажиллагааны байгууллага (ЖАЙКА)-ын техник туслалцааны хүрээнд “Төв аймгийн Хөшгийн хөндийн эдийн засгийн чөлөөт бүс, шинэ хотын хөрөнгө оруулалт, эрх зүйн орчныг боловсронгуй болгоход дэмжлэг үзүүлэх төсөл”-ийг хэрэгжүүлэх ажлыг зохион байгуулна.	Ажлын хэсгийн хурал-3, төслийн тайлан -1, сургалт-2	Эхлэлийн тайлан хүлээн авсан-30%	2	1.Төслийн хамтарсан зохицуулах хорооны 2 дугаар хуралдааныг МУ-ын ШСАА болон ЖАЙКА, төслийн хэрэгжүүлэгч багтай хамтран 2025.05.16-ны өдөр ХББОСЯ-нд дээр зохион байгуулж, холбогдох шийдвэрийг гаргуулав. Уг хуралдааны шийдвэрийн дагуу Төслийн зохицуулах хорооны бүрэлдэхүүнд өөрчлөлт, нэмэлт оруулах тухай хамтарсан тушаалын төслийг боловсруулж, батлуулахаар ХББОС-ын сайдын 2025.06.05-ны өдрийн 01/2238 дугаар албан бичгийг ШСАА-д хүргүүлсэн. 2.Хот байгуулалт, барилга, орон сууцжуулалтын сайдын 2024 оны 120 дугаар тушаалаар төслийн хамтарсан зохицуулах хорооны үйл ажиллагаанд шаардагдах судалгаа, тооцоо, мэдээллийг бэлтгэх, байгууллага хоорондын уялдаа холбоог зохицуулах, санал, зөвлөмж боловсруулах ажлыг шуурхай зохион байгуулж, хамтын ажиллагаанд дэмжлэг	01-12	100%

					үзүүлэх үүрэг бүхий Ажлын хэсгийг байгуулсан. Төслийн хамтарсан зохицуулах хорооны хуралдаанаас гарсан шийдвэрийн дагуу ХББОС-ын сайдын 2025.05.22-ны өдрийн 121 дугаар тушаалаар ажлын хэсгийг шинэчлэн байгуулсан. Төслийн ажлын хэсгийн хурлыг 2025.02.11, 2025.03.14, 2025.04.15-ны өдрүүдэд зохион байгуулж, ажлын төлөвлөгөө, Хүннү хотын эрх зүйн байдлын тухай хуулийг дагалдан гарах Төсөл хэрэгжүүлэгчийг сонгон шалгаруулах журмын төсөл, Бүсчлэлийн дүрмийн төсөл, хөрөнгө оруулалтын таатай орчин бүрдүүлэхтэй холбоотой асуудлуудыг тус тус хэлэлцэж, холбогдох газруудад үүрэг, даалгавар өгч хэрэгжилтийг хангуулан ажилласан. 3. ХББОСЯ, ШСАА, СЯ, Хүннү хотын ЗАА, ХХЭЗЧБЗ, нийслэлийн ХБХСГ, Төв аймгийн ГХБХБГ зэрэг байгууллагуудын 16 хүний бүрэлдэхүүнтэй боловсон хүчний чадавхийг бэхжүүлэх сургалтыг Япон улсад 2025.04.16-04.23-ны өдрүүдэд зохион байгуулсан. Энэ үеэр ЖАЙКА-ийн Токио дахь төв, Японы ЗГХЭГ-ын Орон нутгийн хөгжлийг дэмжих ажлын алба, Японы ГДБЗТАЖЯ-ны Хот байгуулалтын газар зэрэг 7 байгууллагатай хатарсан уулзалт хийж, бүтээн байгуулалтын ажлуудтай танилцаж туршлага судалсан. Мөн төслийн хамтарсан зохицуулах хороо, ажлын		
--	--	--	--	--	---	--	--

					хэсгийн гишүүдэд зориулсан дотоод сургалтыг 2025.05.08-ны өдөр БХТ-ийн хурлын танхимд зохион байгуулсан. 4. ЖАЙКА-ийн төслийн зөвлөх багаас боловсруулсан төслийн дунд шатны тайланг 2025.06.03-ны өдөр цахим шуудангаар ирүүлснийг хянаж, холбогдох санал, зөвлөмжийг хүргүүлсэн.		
	Арга хэмжээ 5. АХБ-ны Техник, туслалцааны хүрээнд “Хөшигийн хөндийд байгуулагдах даван туулах чадавхтай, ногоон шинэ хотын дэд бүтцийг хөгжүүлэх бэлтгэл хангах” зөвлөх үйлчилгээний төслийн тайланг хянаж хүлээн авна.	Төслийн тайлан-1	Төслийн эхний болон дунд шатны тайлан	1	АХБ-ны техник туслалцааны хүрээнд хэрэгжүүлж байгаа “Хөшигийн хөндийд байгуулагдах даван туулах чадвартай, ногоон шинэ хотын дэд бүтцийг хөгжүүлэх бэлтгэл хангах төсөл (ТА-10059 MON)”-ийн техник, эдийн засгийн үндэслэл /ТЭЗҮ/-ийн эцсийн тайланг хүлээн авч, ХББОСЯ-ны Төрийн нарийн бичгийн даргын 2025 оны 4 дүгээр сарын 4-ний өдрийн 03/1156 дугаар албан бичгийг төслийн Зөвлөх баг /“АЛМЕК” корпораци/-т хүргүүлсэн. Төслийн ТЭЗҮ-ийг хүлээн авахтай холбогдуулан АХБ-ны төлөөлөлтэй 2025.03.27 болон 2025.04.02-ны өдрүүдэд ажлын уулзалтыг ГХАХ-тэй хамтран хийж, тайлангийн үр дүнг хэлэлцсэн. БОУАӨЯ-аар уг төслийн ТЭЗҮ-ийн байгаль орчинд нөлөөлөх байдлын ерөнхий үнэлгээний дүгнэлтийг гаргуулж, 2025.05.06-ны өдрийн 12/2243 дугаар албан бичгээр хүлээн авсан.	01-06	100%
	Арга хэмжээ 6. Замын-Үүд, Алтанбулаг чөлөөт бүсийн хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөг боловсруулахад холбогдох байгууллагуудтай хамтран	Ажлын даалгавар, ЕТ санал-2		1	1."Замын-Үүд-Эрээний эдийн засгийн хамтын ажиллагааны бүсийн ерөнхий төлөвлөгөөнд тодотгол хийн боловсруулах зургийн даалгавар"-ыг Замын-	01-12	100%

	ажиллаж, холбогдох чиглэлээр мэргэжил, арга зүйн дэмжлэг үзүүлнэ. МУЗГҮАХ/2024-2028/- 3.2.1.12		Замын Үүд чөлөөт бүсийн ерөнхий төлөвлөгөөн ий тодотголын төсөл-1		Үүд чөлөөт бүсийн захирагчийн албатай хамтран боловсруулж, МУ-ын Шадар сайд (Бүсчилсэн хөгжил, онцгой байдлын асуудал хариуцсан) болон ХББОС-ын сайд нараар 2025.03.18-ны 2025/03 дугаар даалгаврыг хамтран батлуулсан. Зургийн даалгаврын төсөлд холбогдох саналыг бэлтгэн тус яамны 2025.02.24-ний өдрийн 03/709 дугаар албан бичгээр “Замын-Үүд” чөлөөт бүсийн захирагчид хүргүүлсэн. 2. "Алтанбулаг чөлөөт бүсийн хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө болон хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулах зургийн даалгавар"-ыг “Алтанбулаг” чөлөөт бүсийн захирагчийн албатай хамтран боловсруулж, МУ-ын Шадар сайд (Бүсчилсэн хөгжил, онцгой байдлын асуудал хариуцсан) болон ХББОС-ын сайд нараар 2025.03.21-ний өдрийн 2025/04 дугаар даалгаврыг хамтран батлуулсан. Зургийн даалгаврын төсөлд холбогдох саналыг бэлтгэн 2025.02.24-ний өдрийн 05/710 дугаар албан бичгээр Алтанбулаг чөлөөт бүсийн захирагчийн албанд хүргүүлсэн.		
	Арга хэмжээ 7. Хот байгуулалтын норм, нормативын баримт бичгийг боловсронгуй болгох ажлыг зохион байгуулна. МУ-ыг 2021-2025 онд хөгжүүлэх таван жилийн үндсэн чиглэл-3.6.1, МУ-ыг хөгжлийн 2025 оны төлөвлөгөө -2.3.1.23	Судалгаа, санал-1	Хот, тосгоны төлөвлөлт, барилгажилтын норм ба дүрэм /БНБД 30-01-04/	-	“Хот, бүс нутгийн төлөвлөлт” номыг шинэчлэхээр S-QUAD төсөлтэй хамтран ажиллаж 025.03.25-ны өдрийн 08/1025 тоот албан бичгээр Барилгын хөгжлийн төвд хамтран ажиллах чиглэлийг хүргүүлсэн. Тус номыг хэвлүүлэхэд шаардлагатай 15.0 сая	01-12	100%

					төгрөгийг ББННС-ийн 2025 оны төлөвлөгөөнд тусгуулсан. S-QUAD төслөөс номын редакцийг хийж дуусгасан бөгөөд БХТ-өөс хэвлэлийн “Бест колор интернэйшнл” ХХК-тай 2025 оны 25/01 дугаартай гэрээг байгуулан 300 ширхэгийг хэвлүүлж байна.		
	Арга хэмжээ 8. Орон сууцны хорооллуудад хот байгуулалт, барилгын хяналтыг хэрэгжүүлж, төлөвлөлтийг норм, стандартад нийцүүлэх чиглэлээр холбогдох газруудтай хамтран ажиллана. МУЗГҮАХ/2024-2028/- 1.1.1.2, МУЗГҮАХХАХТ- 1.1.1.2.11	Мэргэжил, арга зүйн дэмжлэг-1	-	-	Нийслэлийн хэмжээнд зохих зөвшөөрөлгүй баригдсан барилгуудын судалгаа, хууль тогтоомжийн хүрээнд авах арга хэмжээний саналыг боловсруулж 2025.01.29-ний өдрийн Нийслэлийн шуурхай штабын II хуралдаанд танилцуулж, холбогдох шийдвэрийг гаргуулсан.	01-12	90%
	Арга хэмжээ 9. “Гэр хорооллын газрыг дахин төлөвлөн барилгажуулах үйл ажиллагааны журам”-ын төслийг шинэчлэн боловсруулахад санал өгч, хамтран оролцоно.	Журмын төсөл-1	Гэр хорооллын газрыг дахин төлөвлөн барилгажуулах үйл ажиллагааны журам	1	ХДТХ-ээс 25.01.29-ны өдөр Нийслэлийн орон сууцны бодлогын газар, 2025.03... өдөр НОСБГ, ХБХСГ-тай уулзалт хийж, “Гэр хорооллын газрыг дахин төлөвлөн барилгажуулах үйл ажиллагааны журам”-д нэмэлт өөрчлөлт оруулах төслийг хэлэлцэж, санал солилцсон. Хот, суурин газрыг дахин хөгжүүлэх тухай хуулийн 8 дугаар зүйлийн 8.1.5, 12 дугаар зүйлийн 12.1.2, 12.1.4-т заасныг тус тус үндэслэн Барилга, хот байгуулалтын сайдын 2018 оны 46 дугаар тушаалаар баталсан “Гэр хорооллын газрыг дахин төлөвлөн барилгажуулах үйл ажиллагааны журам”-ын нэмэлт, өөрчлөлтийн төсөл болон журмын төслийг батлах тухай Хот байгуулалт, барилга, орон сууцжуулалтын сайдын	01-12	100%

					тушаалын төслийн хамт боловсруулж, ХББОС-ын сайдын 2025 оны 01/1751 дүгээр албан бичгээр нийслэлийн Засаг даргад хүргүүлэн саналыг авч төсөлд тусган боловсруулаад байна.		
	Арга хэмжээ 10. "Ашиглалтын шаардлага хангахгүй нийтийн зориулалттай орон сууцны барилгыг буулган шинээр барих үйл ажиллагааны журам"-ын төслийг шинэчлэн боловсруулахад санал өгч, хамтран оролцоно.	Журмын төсөл-1	"Ашиглалтын шаардлага хангахгүй нийтийн зориулалттай орон сууцны барилгыг буулган шинээр барих үйл ажиллагааны журам"	1	ХДТХ-ээс 25.01.29-ны өдөр Нийслэлийн орон сууцны бодлогын газар, 2025.03... өдөр НОСБГ, ХБХСГ-тай уулзалт хийж, "Ашиглалтын шаардлага хангахгүй нийтийн зориулалттай орон сууцны барилгыг буулган шинээр барих үйл ажиллагааны журам"-д нэмэлт өөрчлөлт оруулах төслийг хэлэлцэж, санал солилцсон. Хот, суурин газрыг дахин хөгжүүлэх тухай хуулийн 8 дугаар зүйлийн 8.1.5, 12 дугаар зүйлийн 12.1.2, 12.1.4-т заасныг тус тус үндэслэн Барилга, хот байгуулалтын сайдын 2016 оны 126 дугаар тушаалаар баталсан "Ашиглалтын шаардлага хангахгүй нийтийн зориулалттай орон сууцны барилгыг буулган шинээр барих үйл ажиллагааны журам"-ын нэмэлт, өөрчлөлтийн төсөл болон журмын төслийг батлах тухай Хот байгуулалт, барилга, орон сууцжуулалтын сайдын тушаалын төслийн хамт боловсруулж, ХББОС-ын сайдын 2025 оны 01/1751 дугаар албан бичгээр нийслэлийн Засаг даргад хүргүүлэн саналыг авч төсөлд тусган боловсруулаад байна.	01-12	100%

	Арга хэмжээ 11. Нийслэл, орон нутагт хот дахин төлөвлөлтийн төслүүдийг хэрэгжүүлэх, инженерийн шугам сүлжээг төлөвлөн барихад холбогдох байгууллагуудтай хамтран ажиллана. МУЗГҮАХХАХТ- 1.1.3.4.	Тайлан мэдээ-1, Зөвлөмж-1	Гэр хорооллын газрыг дахин төлөвлөн барилгажуулах төсөл - 42 төсөл Ашиглалтын шаардлага хангахгүй нийтийн зориулалттай орон сууцны барилгыг буулган, шинээр барих төсөл - 28	1	Нийслэл болон орон нутагт хэрэгжиж буй дахин төлөвлөлтийн төслүүдийн нэгтгэх, Хот суурин газрыг дахин хөгжүүлэх тухай хуулийн хэрэгжилтийг дүгнэлт зөвлөмж гаргах хүрээнд 2025 оны 03/1255 дугаартай албан бичгийг 21 аймагт хүргүүлж, 12 аймгийн мэдээлэл тайланг хүлээн авч нэгтгэн, зөвлөмжийг бэлтгэж байна.	01-12	100%
	Арга хэмжээ 12. Хот суурин газрыг дахин хөгжүүлэх үйл ажиллагааны төслүүдийн өгөгдөл мэдээллийг бүрдүүлж, хот байгуулалтын кадастрын цахим системд оруулах ажлыг холбогдох байгууллагуудтай хамтран зохион байгуулна.	Үйл ажиллагаа	Мэдээлэл, зөвлөмж	-	Нийслэл болон орон нутагт хэрэгжиж буй дахин төлөвлөлтийн төслүүдийн нэгтгэх, Хот суурин газрыг дахин хөгжүүлэх тухай хуулийн хэрэгжилтийг дүгнэлт зөвлөмж гаргах хүрээнд 2025 оны 03/1255 дугаартай албан бичгийг 21 аймагт хүргүүлж, 12 аймгийн мэдээлэл тайланг хүлээн авч нэгтгэн, зөвлөмжийг бэлтгэж байна. Мөн хот суурин газрыг дахин хөгжүүлэх үйл ажиллагааны төслүүдийн өгөгдөл мэдээллийг бүрдүүлж, хот байгуулалтын кадастрын цахим системд оруулах ажлыг мэргэжил арга зүйгээр хангах, цаашид хамтран	01-12	90%

					хэрэгжүүлэх ажлуудын талаар 2025 оны 04 дүгээр сарын 21-ний өдөр Газар зохион байгуулалт, геодези, зураг зүйн ерөнхий газрын холбогдох мэргэжилтнүүдтэй уулзалт хийж, санал солилцсон.		
Зорилт 11. “ТӨРИЙН ЖИНХЭНЭ АЛБАН ХААГЧИЙН НИЙТЛЭГ ҮҮРГИЙГ ХЭРЭГЖҮҮЛЖ АЖИЛЛАХ” ЗОРИЛТЫН ХҮРЭЭНД							
11	Арга хэмжээ 13. ТАХ-ийн гүйцэтгэлийн төлөвлөгөө боловсруулж батлуулах, төлөвлөгөөний биелэлт, бодлогын баримт бичиг, хууль тогтоомж, тогтоол шийдвэрийн хэрэгжилт, үндэсний хөтөлбөрийн хэрэгжилтийг тогтоосон хугацаанд нь гаргаж, холбогдох нэгж, албан тушаалтанд хүргүүлэх.	Гүйцэтгэлийн төлөвлөгөө, ГТ-ний биелэлт-, Тогтоол, шийдвэр хөтөлбөрийн хэрэгжилт-1 багц	0%	ТАХ-ийн ГТ-ийг боловсруулж батлуулах, хагас жилийн төлөвлөгөөний биелэлт, бодлогын баримт бичиг, хууль тогтоомж, тогтоол шийдвэрийн хэрэгжилт, үндэсний хөтөлбөрийн хэрэгжилт, аудитын биелэлт, гадаад, дотоод албан бичгүүдэд /ирсэн 50 явсан 37/ хугацаанд нь гаргаж, холбогдох нэгж, албан тушаалтанд хүргүүлсэн.	01-12	100%	
12	Арга хэмжээ 14. Архив, албан хэрэг хөтлөлтийн тухай хууль, Иргэдээс төрийн байгууллага, албан тушаалтанд гаргасан өргөдөл, гомдлыг шийдвэрлэх тухай хууль, Хөдөлмөрийн тухай хууль, Авлигын эсрэг хууль, Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг зохицуулах, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хууль болон эдгээртэй нийцүүлэн гаргасан хууль тогтоомжийг хэрэгжүүлэх	Хуулийн хэрэгжилт-тухай бүр	0%	Архив, албан хэрэг хөтлөлтийн тухай хууль, Иргэдээс төрийн байгууллага, албан тушаалтанд гаргасан өргөдөл, гомдлыг шийдвэрлэх тухай хууль, Хөдөлмөрийн тухай хууль, Авлигын эсрэг хууль, Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг зохицуулах, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хууль болон эдгээртэй нийцүүлэн гаргасан хууль тогтоомжийг хэрэгжүүлэн архивын нэгж үүсгэх жагсаалт гаргасан, АСЗ-ын мэдүүлгүүдийг тухай бүр гаргаж холбогдох мэргэжилтэнд хүргүүлсэн.	01-12	100%	

Хоёр. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Суурь түвшин	Гүйцэтгэлийн түвшин		Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
				Хүрэх түвшин //Эхний хагас жил/	Хүрсэн түвшин		
				4	5		
1.	Арга хэмжээ 1. Мэдлэг мэргэжлээ дээшлүүлэх сургалтад хамрагдах	Сургалт-2	-	1	1.АХБ-ны санхүүжилттэй төслүүдийн жөндөрийн тэгш байдлын үзэл баримтлалыг бодлого, төлөвлөлт, үйл	01-12	100%

					ажиллагааг нэвтрүүлэн сургалтад 2025.04.11-ны өдөр хамрагдсан. 2.ХББОСЯ, ШСАА, СЯ, Хүннү хотын ЗАА, ХХЭЗЧБЗ, нийслэлийн ХБХСГ, Төв аймгийн ГХБХБГ зэрэг байгууллагуудын 16 хүний бүрэлдэхүүнтэй боловсон хүчний чадавхийг бэхжүүлэх сургалтыг Япон улсад 2025.04.16-04.23-ны өдрүүдэд зохион байгуулсан. Энэ үеээр ЖАЙКА-ийн Токио дахь төв, Японы ЗГХЭГ-ын Орон нутгийн хөгжлийг дэмжих ажлын алба, Японы ГДБЗТАЖЯ-ны Хот байгуулалтын газар зэрэг 7 байгууллагатай хатарсан уулзалт хийж, бүтээн байгуулалтын ажлуудтай танилцаж туршлага судалсан. 3.Мөн төслийн хамтарсан зохицуулах хороо, ажлын хэсгийн гишүүдэд зориулсан дотоод сургалтыг 2025.05.08-ны өдөр БХТ-ийн хурлын танхимд зохион байгуулсан.		
2.	Арга хэмжээ 2. 2025 оны 1 дүгээр сарын 1-ээс хэрэгжих хуулиудын өөрчлөлтийг судалсан байна.	Судалсан хуулийн тоо	-	1	1. Шинэ Зуунмод хотын эрх зүйн байдлын тухай хуулийг дагаж мөрдөх журмын тухай хуульд өөрчлөлт оруулах тухай хуулийн хүрээнд Хүннү хотын эрх зүйн байдлын тухай хуулийг дагаж мөрдөх журмын тухай хуулийг судалсан. 2.Монгол хэлний тухай хуулийн 7.2.-д заалтын хүрээнд албан бичгийг крилл болон монгол бичгээр хөтлөн явуулж байна.	01-12	100%

Нэмэлт үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ын биелэлт

Д/д	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)	Шалгуур үзүүлэлт	Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
1.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 1. XVIII.1.1.6 Сумын төвийн инженерийн дэд бүтэц, шугам сүлжээний ажил /Хөвсгөл, Цагаан уул сум/	ТНБАД-ын А/29 тушаал	0%	Зөвлөмж, дүгнэлт	ҮХ-ний дүгнэлтийг гарган, гүйцэтгэгчийг сонгон шалгаруулж, захиалагчид зөвлөмжийг 2024.05.31-ний өдөр хүргүүлсэн. Тендерийн материалыг холбогдох хуулийн дагуу архивт хүлээлгэн өгөхөөр ажиллаж байна.	01-06	100%

2.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 2. XVIII.1.1.26 Дулааны шугам сүлжээний даралт өргөх насос станц №7-ын өргөтгөлийн барилга угсралтын ажил /Улаанбаатар, Хан-Уул дүүрэг/	ТНБАД-ын А/18 тушаал	0%	Зөвлөмж, дүгнэлт	ҮХ-ний дүгнэлтийг гарган, гүйцэтгэгчийг сонгон шалгаруулж, захиалагчид зөвлөмжийг 2024.05.21-ний өдөр хүргүүлсэн. Тендерийн материалыг холбогдох хуулийн дагуу архивт хүлээлгэн өгөхөөр ажиллаж байна.	01-06	100%
3.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 3. Хот, суурины ногоон байгууламжийн тухай анхдагч хуулийн төслийг боловсруулах		Ажлын хэсэг байгуулагдсан	Төслийн хамтран ажиллах санал	Хуулийн төслийг боловсруулахад техникийн туслалцаа авах хүрээнд тус яамнаас “Монголын хүртээмжтэй ногоон хотууд” төслийг хамтран хэрэгжүүлэх тухай” 2025.05.07-ны өдрийн 03/36 албан бичгийг НҮБ-ын Хөгжлийн Хөтөлбөрийн Монгол дахь суурин төлөөлөгчид хүргүүлж, НҮБ-ын Хүн амын нутагшил, суурьшлын хөтөлбөр (НҮБ-Хабитат)-т хамтран ажиллах тухай харилцан ойлголцлын санамж бичгийн төсөлд санал тусгуулсан.	01-06	100%
4.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 4. Бүгд Найрамдах Солонгос Улсын Засгийн газрын Газар, тээврийн хөгжлийн албан ёсны тусламж (ODA) хөтөлбөрөөр хэрэгжүүлэх төслийн санал боловсруулах		0%	Төслийн санал	Бүгд Найрамдах Солонгос Улсын Засгийн газрын Газар, тээврийн хөгжлийн албан ёсны тусламж (ODA) хөтөлбөрөөр хэрэгжүүлэх чадавхыг бэхжүүлэх сургалтын санал боловсруулж ГХАХ-т 05/1123 албан бичгээр хүргүүлсэн.	01-06	100%
5.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 5. “Шинэ Хархорум” хотын хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулахад шаардлагатай археологийн хайгуул судалгааны ажлыг зохион байгуулах		Эхлэлийн тайлан хүлээн авсан	Үе шатны тайлангуудыг хүлээн авч, санал, дүгнэлт гаргах	“Шинэ Хархорум” хотын хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулахад шаардлагатай археологийн хайгуул судалгааны ажлын эцсийн тайланг гүйцэтгэгч ШУА-ийн Археологийн хүрээлэнгээс боловсруулж 2025.05.30-ны өдөр ирүүлсэн. Уг тайланг тус яамны 2025.06.03-ны өдрийн 03/2209 тоот албан бичгээр Хархорум хотын ЗАА-нд хүргүүлэн, захиалагчийн хяналтын дүгнэлтийг гаргуулж байна.	01-09	100%
6.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 6. “Шинэ Хархорум” хотын байгаль орчинд нөлөөлөх байдлын үнэлгээ хийх ажлын зохион байгуулах		Эхлэлийн тайлан хүлээн авсан	Үе шатны тайлангуудыг хүлээн авч, санал, дүгнэлт гаргах	“Грийнатур Ланд” ХХК-ийн боловсруулсан “Шинэ Хархорум” хотын байгаль орчинд нөлөөлөх байдлын үнэлгээ хийх ажлын эцсийн тайланг захиалагчийн хяналт хэрэгжүүлэгч Хархорум хотын захирагчийн ажлын албаар хянуулж, 2025/15 дугаартай дүгнэлтийг гаргуулсан. БХБЯ болон БОАЖЯ /хуучнаар/-наас хамтран	01-09	100%

					баталсан 024/03 дугаартай ажлын даалгаврын дагуу уг үнэлгээний тайланг БОУАӨЯ-ны дэргэдэх Байгаль орчинд нөлөөлөх байдлын үнэлгээний мэргэжлийн зөвлөлийн хурлаар 2025.05.21 өдөр хэлэлцүүлж, зөвлөмж, дүгнэлт гаргуулсан.		
--	--	--	--	--	--	--	--

БҮЛЭГ ДЭГЭЭСЭН БОЛОВСРУУЛСАН:

Ахлах мэргэжилтэн.
(Албан тушаал)



Б.Энхчимэг
(Нэр, гарын үсэг)

2025.06.16
.....
(Огноо)

ХЯНАН БАТАЛГААЖУУЛСАН:

Газрын дарга
(Албан тушаал)



Ц.Баярбат
(Нэр, гарын үсэг)

2025.06.18
.....
(Огноо)