САЛБАРЫН ХЯНАЛТЫН ГАЗРЫН ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, БАРИЛГЫН ТӨЛӨВЛӨЛТ ХАРИУЦСАН АХЛАХ ШИНЖЭЭЧ, УЛСЫН АХЛАХ БАЙЦААГЧ Д.ГАНЧИМЭГИЙН 2024 ОНЫ ЖИЛИЙН ЭЦСИЙН АЖЛЫН ГҮЙЦЭТГЭЛ, ҮР ДҮН, МЭРГЭШИЙН ТҮВШИНГ ҮНЭЛЭХ ҮНЭЛГЭЭНИЙ ХУУДАС

Байгууллагын нэр: Хот байгуулалт, барилга, орон сууцжуулалтын яам

Нэгжийн нэр: Салбарын хяналтын газар

1. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний гүйцэтгэлд өгсөн оноо	Төлөвлөсөн хугацаанд гүйцэтгэсэн байдал	Нийлбэр оноо	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3	4	5
	Оноо	60 хүртэл	10 хүртэл	70 хүртэл	
Зорилт 1. Салбарын хяналтын үйл ажиллагааны эрх зүйн орчинг боловсронгуй болгох, хяналт шалгалтын объектын эрсдэлийн үнэлгээ хийх, эрсдэлийн ангиллыг тогтоох ажлыг нэгдсэн арга зүй, зохион байгуулалтаар хангана.					
1	**Арга хэмжээ 6.1.3.** Салбарын хяналтын газрын 2024 оны гүйцэтгэлийн төлөвлөгөө боловсруулах;	60	10	70	70
2	**Арга хэмжээ 6.1.5.** Салбарын холбогдох хууль тогтоомж, техникийн зохицуулалт, норм нормативын баримт бичиг болон төсөл хөтөлбөрийн төсөлд санал өгөх;	60	10	70	70
Зорилт 2. Зорилт 2: Салбарын хууль тогтоомж, норм нормативын баримт бичгийн хэрэгжилтийг хангуулах, иргэдийн эрүүл, аюулгүй орчинд амьдрахад чиглэсэн хяналтын үйл ажиллагааг хэрэгжүүлнэ.					
3	**Арга хэмжээ 6.2.1.** Барилга, хот байгуулалтын салбарын хяналтын чиглэлээр их, дунд эрсдэлтэй үнэлэгдсэн 6 объектод төлөвлөгөөт шалгалт хийх *МУХТЖҮЧ-8.1.8, 9.3.3, ЗГҮАХ-6.1.2, 6.1.10, 3.5.3, 3.2.8.2, 3.2.1.6, 3.7.11*	60	10	70	70
4	**Арга хэмжээ 6.2.2.** БНСУ-ын Засгийн газрын хөнгөлөлттэй зээлээр баригдах "Солонго-1,2" орон сууцны хорооллын барилга байгууламж болон гэр хорооллын дахин төлөвлөлтийн хүрээнд хэрэгжиж буй "Ногоон нуур 1008 айлын орон сууц" төслийн бүтээн байгуулалтын ажлуудад хэсэгчилсэн хяналт шалгалт хийх.	60	10	70	70
5	**Арга хэмжээ 6.2.3.** Улсын болон орон нутгийн төсөв, гадаадын зээл тусламж, бусад эх үүсвэрийн хөрөнгө	60	10	70	70

	оруулалтаар шинээр болон өргөтгөл, шинэчлэл хийгдэж байгаа төсөл, арга хэмжээний барилга байгууламжийн зураг төсөл, төсөвт үнэ бүрдэл, барилгын материал, ажлын чанар, хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, ашиглалтын үеийн техникийн аюулгүй байдлыг хангуулах зорилгоор урьдчилан сэргийлэх шалгалт хийх. *УХТЖҮЧ-9.3.2, ЗГҮАХ-3.7.9, МУХТ-6.2.1.2, 6.2.1.3*				
6	**Арга хэмжээ 6.2.4.** Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдэд зориулсан хэрэгцээ, шаардлагыг хангуулах зорилгоор барилга байгууламжийн зураг төсөлд тусгуулах, угсралт, ашиглалтын чанар, аюулгүй байдалд урьдчилан сэргийлэх шалгалт хийх. *МУХТЖҮЧ-2.3.4.,* ЗГҮАХ-2.3.9, МУХТ-3.1.4.7	60	10	70	70
7	**Арга хэмжээ 6.2.8.** Иргэн, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн хүсэлт, өргөдөл, гомдол, мэдээлэл, удирдлагаас өгсөн үүрэг чиглэлийн дагуу төлөвлөгөөт бус шалгалт хийх.	60	10	70	70
8	**Арга хэмжээ 6.2.9.** Барилга, хот байгуулалтын сайдын “Барилгын ажлын аюулгүй байдлыг хангуулах зарим арга хэмжээний тухай” 2023 оны 10 дугаар сарын 10-ны өдрийн 2023/02 дугаар албан даалгаврын дагуу шинээр баригдаж байгаа барилга байгууламжийн ажлын талбай болон орчины хөдөлмөрийн аюулгүй байдлыг хангуулах;	60	10	70	70
9	**Арга хэмжээ 6.2.10.** Өмнөх шалгалтын явцад илэрсэн зөрчил дутагдлыг арилгуулахаар өгсөн албан шаардлагын биелэлтийг хангуулахаар гүйцэтгэлийн хяналт шалгалт хийх.	60	10	70	70
Удирдлагаас өгсөн чиглэл, үүрэг даалгаврын хүрээнд:					
10	**Арга хэмжээ 6.2.13.** Удирдлагаас өгсөн цаг үеийн шинжтэй үүрэг даалгаврын дагуу ажиллах;	60	10	70	70
11	**Арга хэмжээ 6.2.14.** Удирдлагаас өгсөн чиглэлийн дагуу ажлын хэсгийн бүрэлдэхүүн орж ажиллах	60	10	70	70
Салбарын сургалт зохион байгуулах ажлын хүрээнд:					
12	**Арга хэмжээ 6.2.15.** Салбарын хяналтын улсын байцаагч нарт зориулсан сургалтыг цахимаар зохион байгуулах;	60	10	70	70
Байгууллагын тайлагнах үйл ажиллагааны үр дүн, үр нөлөөг нэмэгдүүлэх ажлын хүрээнд:					
13	**Арга хэмжээ 6.2.17.** Авлигын эсрэг хууль, Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг зохицуулах, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хууль тогтоомжид заасан чиг үүргийг хэрэгжүүлэх;	60	10	70	70
14	**Арга хэмжээ 6.2.18.** Зөрчлийн талаарх гомдол мэдээллийг нэгдсэн бүртгэлд	60	10	70	70

	бүртгүүлж, хуулийн дагуу арга хэмжээ авах;				
15	**Арга хэмжээ 6.2.19**. Иргэн, аж ахуйн нэгж байгууллагаас ирүүлсэн хариутай албан бичиг, өргөдөл, гомдлыг шийдвэрлэх, хөтлөгдөж дууссан баримт бичгийг архивт хүлээлгэн өгөх.	60	10	70	70
Нэмэлт үүрэг даалгаврын биелэлт					
16	**Үүрэг даалгавар 1**: Удирдлагаас өгсөн үүрэг даалгаврын дагуу улсын комисст ажиллах	58	10	68	68
17	**Үүрэг даалгавар 2**: Удирдлагаас өгсөн үүрэг даалгаврын дагуу Улаанбаатар хотын төв цэвэрлэх байгууламжийг шинээр барих төсөл"-ийн хүрээнд цэвэрлэх байгууламж баригдаж байгаатай уялдуулан тус байгууламжуудад ажиллах инженер, техникийн ажилчдыг чадавхжуулах, цэвэрлэх байгууламжийн цэвэрлэгээний технологи, тоног төхөөрөмжийн үйлдвэрүүдтэй танилцах ажлын хэсэгт орж ажиллах	60	10	70	70
18	**Үүрэг даалгавар 3**: Удирдлагаас өгсөн үүрэг даалгаврын дагуу ШТС-д хяналт шалгалтын дүн, хууль эрх зүйн орчинг боловсронгуй болгох санал боловсруулах	60	10	70	70
19	**Үүрэг даалгавар 4**: Барилга байгууламжийн ашиглалтын гэрчилгээ олгох, паспортжуулах журам"-д нөлөөллийн шинжилгээ хийх, нэгдсэн улсын бүртгэлд бүртгүүлэх	59	10	69	69
20	**Үүрэг даалгавар 5**: Хүний эрхийн зөвлөмжийн биелэлт гаргах, илтгэл мэдээлэл бэлтгэх	60	10	70	70
Дундаж оноо:				69,85	69,85

2. <u>Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт</u>

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний биелэлтийн хувь	Нийт (15 хүртэл оноогоор)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3	4
1	**Арга хэмжээ 1:** Мэргэшүүлэх сургалтанд хамрагдах	100	15	15
Дундаж оноо			15	15

3. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Нэгжийн даргын үнэлгээ)

Д/д	Үзүүлэлт	Нэгжийн даргын үнэлгээ (0-7 оноо)	Үнэлгээний багийн • хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3
1.	Хандлага, ёс зүй	7	7
2.	Дүн шинжилгээ хийх	7	7
3.	Асуудал шийдвэрлэх	7	7
4.	Хариуцлагатай байдал	7	7
5.	Ажлын цаг ашиглалт	7	7
Ур чадварын үзүүлэлт (ажлын онцлогоос хамаарсан)			
6.	Мэргэжлийн ур чадвар 1.		
7.	Мэргэжпийн ур чадвар 2.		
8.	Мэргэжлийн ур чадвар 3.		
Дундаж оноо		7	7

4. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Хамт олны үнэлгээ)

Д/д	Үзүүлэлт	Хамт олны үнэлгээ (0-8 оноо)
	1	2
1.	Хандлага, ёс зүй	8
2.	Багаар ажиллах	8
3.	Харилцаа	8
Дундаж оноо		8

5.Гүйцэтгэлийн үнэлгээ

Д/д	Үнэлгээний үзүүлэлт	Үзүүлэлт тус бүрийн оноо
1.	Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт *(Нэмэлт үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ын биелэлт орно.)*	*(70 хүртэлх оноо)* 69,85
2.	Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт	*(15 хүртэлх оноо)* 15
3.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ *(Нэгжийн даргын үнэлгээ)*	*(7 хүртэлх оноо)* 7
4.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ *(Хамт олны үнэлгээ)*	*(8 хүртэлх оноо)* 8
5.	Үнэлгээний оноонд орсон өөрчлөлт *(Аргачлалын 6 дугаар хэсэгт заасан холбогдох заалтыг бичих)*	(..... оноо)
Нийт оноо = 99,85 (Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний оноо **+** Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний оноо **+** Хандлага, ёс зүй, ур чадварын оноо *(Нэгжийн даргын болон хамт олны үнэлгээ)*) - Аргачлалын 6 дугаар хэсгийн холбогдох заалтын дагуу хассан оноо **+** Аргачлалын 6 дугаар хэсгийн холбогдох заалтын дагуу нэмсэн оноо		99,85

Үнэлгээ өгсөн:

САЛБАРЫН ХЯНАЛТЫН ГАЗРЫН ДАРГА .... /Б.САНЧИРДОРЖ/ 2024.12.09
(Албан тушаал) (гарын үсэг, албан хаагчийн нэр) (огноо)

Үнэлгээтэй танилцаж, зөвшөөрсөн: Төрийн жинхэнэ албан хаагч:

АХЛАХ ШИНЖЭЭЧ .... /Д.ГАНЧИМЭГ/ 2024.12.09
(Албан тушаал) (гарын үсэг, албан хаагчийн нэр) (огноо)

Үнэлгээг хянасан:

Үнэлгээний багийг төлөөлж ахлагч:

ТЗУГ. ДУТДГ .... С.Б 20/12/27
(Албан тушаал) (гарын үсэг, албан хаагчийн нэр) (огноо)

Үнэлгээний багийн нарийн бичгийн дарга:

ТЗУГ-ын а/ц .... /Н. Чинзориг/ 20/12/21
(Албан тушаал) (гарын үсэг, албан хаагчийн нэр) (огноо)

Үнэлгээг баталгаажуулсан: Төсвийн шууд захирагч

ТИБӨ .... /С. Төмөрхуу/ 20/12/21
(Албан тушаал) (гарын үсэг, албан хаагчийн нэр) (огноо)

ХТҮ7852 9024070690 9129308

МОНГОЛ УЛСЫН
ЗАСГИЙН ГАЗАР

САЛБАРЫН ХЯНАЛТЫН ГАЗРЫН АХЛАХ ШИНЖЭЭЧ, БАРИЛГЫН ТЕХНИКИЙН ХЯНАЛТЫН УЛСЫН АХЛАХ БАЙЦААГЧ Д.ГАНЧИМЭГИЙН 2024 ОНЫ ЖИЛИЙН ЭЦСИЙН ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ТАЙЛАН

Тайлан хянасан:

Салбарын хяналтын
газрын дарга .... (Б.Санчирдорж)

Тайлан гаргасан:

Барилгын техникийн хяналтын улсын
ахлах байцаагч .... (Д.Ганчимэг)

2024 оны 12 дугээр сарын 09-ны өдөр
Улаанбаатар хот

Засгийн газрын Хэрэг эрхлэх газрын
даргын 2023 оны 98 дугаар тушаалын
6 дугаар хавсралт

БАРИЛГА, ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН ЯАМНЫ САЛБАРЫН ХЯНАЛТЫН ГАЗРЫН ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, БАРИЛГЫН ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН ХЯНАЛТ ХАРИУЦСАН АХЛАХ ШИНЖЭЭЧ, УЛСЫН АХЛАХ БАЙЦААГЧ Д.ГАНЧИМЭГИЙН 2024 ОНЫ ЖИЛИЙН ЭЦСИЙН ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ТАЙЛАН

НЭГ. ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ЗОРИЛТ, АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ БИЕЛЭЛТ

д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин				
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин / биелэлт /	Эхэлсэн дууссан хугацаа	Биелэлт хувь
0	1	2	3	4	5	6	7
Зорилт 1. Салбарын хяналтын үйл ажиллагааны эрх зүйн орчинг боловсронгуй болгох, хяналт шалгалтын объектын эрсдэлийн үнэлгээ хийх, эрсдэлийн ангиллыг тогтоох ажлыг нэгдсэн арга зүй, зохион байгуулалтаар хангана.							
6.1.3.	*Арга хэмжээ 6.1.3.* Салбарын хяналтын газрын 2024 оны гүйцэтгэлийн төлөвлөгөө боловсруулах;	Төлөвлөгөөг боловсруулсан байдал.	Салбарын хяналтын газрын 2023 оны гүйцэтгэлийн төлөвлөгөөг боловсруулсан.	Салбарын хяналтын газрын 2024 оны гүйцэтгэлийн төлөвлөгөөг боловсруулсан байна.	Салбарын хяналтын газрын 2024 оны гүйцэтгэлийн төлөвлөгөө боловсруулан Төрийн нарийн бичгийн даргаар батлуулж, жилийн эцсийн гүйцэтгэлийн тайланг гаргасан.	2024.01.01 2024.12.05	100%
6.1.5.	*Арга хэмжээ 6.1.5.* Салбарын холбогдох хууль тогтоомж, техникийн зохицуулалт, норм нормативын баримт бичиг болон төсөл	Салбарын холбогдох хууль тогтоомж, техникийн зохицуулалт, норм нормативын	Байгууллагаас ирүүлсэн хүсэлтийн дагуу салбарын холбогдох 4 хууль, 1 дүрэм,	Байгууллагаас ирүүлсэн хүсэлтийн дагуу салбарын холбогдох хууль тогтоомж, техникийн	Салбарын холбогдох 8 хууль, 2 дүрэм, 2 журам, 1 стандартын төсөлд 98 заалт санал өгсөн. 1. Хот байгуулалтын тухай хуулийн шинэчилсэн найруулын төсөлд	2024.01.03 2024.12.05	100%

	хөтөлбөрийн төсөлд санал өгөх;	баримт бичиг болон төсөл хөтөлбөрийн төсөлд саналын тоо;	2 журмын төсөлд санал өгсөн.	зохицуулалт, норм нормативын баримт бичгийн төсөлд санал өгсөн байна.	2024.10.21-ний өдөр ХББЗГ-т 28 заалт саналыг хүргүүлсэн. 2. Сууц өмчлөгчдийн холбооны эрх зүйн байдал, нийтийн зориулалттай орон сууцны байшингийн дундын өмчлөлийн эд хөрөнгийн тухай хуулийн төсөлд НААБЗГ-т 16 заалт саналыг хүргүүлсэн. 3. Барилгын ерөнхий тухай хуулийн шинэчилсэн найруулгын төсөлд 8 заалт бүхий саналыг ИДБХХ-т 2024.01.08-ны өдөр, 2024 оны 04 дүгээр сарын 22-ны өдөр ББМҮБХЗГ, зөвлөхөд 38 заалт бүхий саналыг тус тус өгсөн. 4. Төрийн хяналт шалгалтын тухай хуульд 7 саналыг УИХ-ын 2024 оны 111 дүгээр захирамжаар байгуулагдсан ажлын хэсэгт 2024.11.04-ний өдөр саналыг өгсөн. 5. Хот, суурин газрын дахин хөгжүүлэх тухай хуулийн шинэчилсэн найруулгын төслийн ажлын хэсэгт ХББОСС-ын 2024.12.02-ны өдрийн 110 дугаар тушаалаар ажлын хэсэгт орж ажиллан 12 саналыг тусгуулахаар саналыг өгсөн. 6. Нийслэл Улаабаатар хотын замын хөдөлгөөний түгжрэлийг бууруулах, гэр хорооллыг орон сууцжуулах тухай хуульд нэмэлт өөрчлөлт оруулах тухай төсөлд ХББЗГ-т санал өгсөн.		

					7. Үндэсний орон сууцжуулалтын тухай хуулийн төслийн ажлын хэсэгт ХББОСС-ын 2024.12.02-ны өдрийн 107 дугаар тушаалаар ажлын хэсэгт орж ажиллан, 2024.12.03-ны ажлын хэсгийн хуралд оролцсон. 8.Стандартчилал, техникийн зохицуулалт, тохирлын үнэлгээний итгэмжлэлийн тухай хуулийн шинэчилсэн найруулгын төсөлд 2024.05.06-ны өдөр 5 заалт бүхий саналыг ХХ-т өгсөн. 9.Төрийн нарийн бичгийн даргын 2023 оны 12 дугаар сарын 20-ны өдрийн А/70 дугаар тушаалаар байгуулагдсан “Монгол Улсын хөгжлийн 2025 оны төлөвлөгөөний төсөлд Барилга, хот байгуулалтын салбарын чиглэлээр тусгуулах саналыг нэгтгэн боловсруулах ажлын хэсгийн бүрэлдэхүүнд орж ажиллан 2024.01.03-ны өдөр ажлын хэсгийн хуралд оролцон 2 заалт бүхий санал өгсөн. 10. “Аймаг, нийслэлийн Засаг даргын дэргэдэх хот байгуулалт, барилга захиалагчийн албаны үйл ажиллагааны үлгэрчилсэн дүрэм”-ийн төсөлд 2024.03.20-ны өдөр ХБТХБГ-т өгсөн. 11.БХБС болон аймаг, нийслэлийн Засаг даргын хооронд Засгийн газрын зарим чиг үүргийг орон нутагт төлөөлөн хэрэгжүүлэх талаар байгуулах гэрээний төсөлд		

					3 заалт саналыг 2024.01.04-ний өдөр Хуулийн хэлтэст өгсөн. 12. БХБСайдын 2023 оны 259 дүгээр тушаалаар “Барилга байгууламжийн ашиглалтын гэрчилгээ олгох, паспортжуулах журам”-ыг шинэчлэн батлуулан нөлөөллийн шинжилгээ хийж, тус журмыг Хууль зүй, дотоод хэргийн яамны улсын нэгдсэн бүртгэлд бүртгүүлэхээр 2024.02.01-ний 01/365 дугаар албан бичгээр хүргүүлсний дагуу ХЗДХЯ-аас 2024.03.12-ны өдрийн 1/1133 дугаар бичгээр тус журмыг улсын нэгдсэн сангийн 6710 дугаарт бүртгэж, цахим системд байршуулсан. 13. Барилга байгууламжийн зураг төсөл боловсруулах, магадлал хийх дүрмийн ажлын хэсэгт орж, ажиллан 2024.05.30-ны өдөр 15 заалт бүхий санал өгсөн. 14. Хяналт шалгалтын нийтлэг журамд 2 заалт бүхий саналыг өгч, УИХ-ын 2024 оны 111 дүгээр захирамжаар байгуулагдсан ажлын хэсэгт 2024.11.04-ний өдөр саналыг өгсөн.		
Зорилт 2. ***Зорилт 2: Салбарын хууль тогтоомж, норм нормативын баримт бичгийн хэрэгжилтийг хангуулах, иргэдийн эрүүл, аюулгүй орчинд амьдрахад чиглэсэн хяналтын үйл ажиллагааг хэрэгжүүлнэ.***							
6.2.1.	*Арга хэмжээ 6.2.1.* Барилга, хот байгуулалтын салбарын хяналтын чиглэлээр их, дунд	Шалгалт хийсэн объектын тоо, гүйцэтгэлийн хувь;	1.Монгол Улсын Засгийн газрын 2023 оны 79 дүгээр тогтоол,	Төлөвлөгөөт шалгалтыг 6 объектод хийж гүйцэтгэсэн байна.	Салбарын улсын ерөнхий байцаагчийн баталсан 2024 оны 09 дүгээр удирдамжийн дагуу 7 төлөвлөгөөт буюу 3 ААН, 4	2024.01.01 2024.12.05	100%

	эрсдэлтэй үнэлэгдсэн 6 объектод төлөвлөгөөт шалгалт хийх *МУХТЖҮЧ-8.1.8, 9.3.3, ЗГҮАХ-6.1.2, 6.1.10, 3.5.3, 3.2.8.2, 3.2.1.6, 3.7.11*	биелэлтийн хувь;	Барилга, хот байгуулалтын сайдын 2023 оны А/74 дугаар тушаалаар батлагдсан. Төлөвлөгөөт хяналт шалгалтыг 5 объектод хийсэн.		төслийн 34 объектод хяналт шалгалтыг хийж гүйцэтгэсэн байна 1. Польш Улсын засгийн газрын нөхцөлт зээлээр аймгуудын бохир усны цэвэрлэх байгууламжийг шинэчлэх, шинээр барих төслийн хүрээнд хэрэгжүүлж байгаа шинэ цэвэрлэх байгууламжуудад хяналт шалгалтыг хийж гүйцэтгэн 2024 оны 02-00-02/010/01 дугаартай зөвлөмжийг Аймгуудын бохир усны цэвэрлэх байгууламжийг шинэчлэх, шинээр барих төслийн нэгжид хүргүүлсэн. 2. Сүхбаатар дүүргийн 1 дугаар хорооны нутаг дэвсгэрт байрлалтай "Интернейшнл сити центр" ХХК-ийн олон улсын өндөр зэрэглэлийн оффис, орон сууцны үйлчилгээний төвийн барилгын ажилд хяналт шалгалтыг хийж гүйцэтгэн улсын ахлах байцаагчдын 2024 оны 02-00-01/002/124 дугаартай албан шаардлагыг хүргүүлсэн. 3. БНСУ-ын зээлийн хөрөнгөөр аймгийн төвд 10 дулааны станцын барилга байгууламжид хяналт шалгалтыг хийж гүйцэтгэн улсын ахлах байцаагчдын 2024 оны 02-00-02/008/02 дугаартай зөвлөмжийг хүргүүлж ажилласан. 4. Улаанбаатар хотын Баянзүрх дүүргийн 26-р хорооны нутаг дэвсгэрт баригдаж байгаа Камдер ХХК-ийн захиалгатай 34 давхар барилгуудад хяналт шалгалтыг хийж гүйцэтгэн Зөрчлийн тухай хуулийн дагуу эрх бүхий албан		

					тушаалтны даалгавар өгч, 3.000.000 төгрөгийн шийтгэл оногдуулж, барагдуулсан. 5.“Эко констракшн” ХХК-ийн СБД-ийн 1-р хороо, үйлчилгээтэй, орон сууцны барилгад хяналт шалгалтыг хийж гүйцэтгэн холбогдох арга хэмжээг авч хүргүүлэхээр ажиллаж байна. 6. “Цэцэнс майнинг энд энержи” ХХК-ийн захиалгатай, гүйцэтгэгч “Синостеел тоног төхөөрөмж Монгол” ГХОХХК-ийн барьж буй “Бөөрөлжүүтийн 300 мВт-ын цахилгаан станц”-ын барилга байгууламж, тоноглол, шугам сүлжээний зураг төсөл, угсралт, суурилуулалтын үйл ажиллагаа, материалын чанар байдалд хяналт шалгалт хийж, улсын ахлах байцаагчийн 2024.12.02-ны өдрийн 02-00-004/01 дүгээр зөвлөмжийг хүргүүлсэн. 7. Улаанбаатар хотын гэр хорооллыг хөгжүүлэх, хөрөнгө оруулалтыг дэмжих хөтөлбөр төслийн хүрээнд баригдаж буй Баянхошуу дэд төвийн барилга байгууламжид хяналт шалгалтыг хийсэн.		
6.2.2	*Арга хэмжээ 6.2.2.* БНСУ-ын Засгийн газрын хөнгөлөлттэй зээлээр баригдах “Солонго-1,2" орон сууцны хорооллын барилга байгууламж болон гэр хорооллын	Шалгалт хийсэн объектын тоо, гүйцэтгэлийн хувь; биелэлтийн хувь;	“Ногоон нуур 1008 айлын орон сууц” төслийн 8 блок орон сууцны барилгад төлөвлөгөөт хяналт	Гэр хорооллын дахин төлөвлөлтийн хүрээнд хэрэгжиж буй “Ногоон нуур 1008 айлын орон сууц” төслийн	Гэр хорооллын дахин төлөвлөлтийн хүрээнд хэрэгжиж буй “Ногоон нуур 1008 айлын орон сууц” төслийн орон сууцны зориулалттай 8 блок барилга, БНСУ-ын Засгийн газрын хөнгөлөлттэй зээлээр баригдах “Солонго-1,2" орон сууцны	2024.05.31-2024.12.05	100

	дахин төлөвлөлтийн хүрээнд хэрэгжиж буй “Ногоон нуур 1008 айлын орон сууц” төслийн бүтээн байгуулалтын ажлуудад хэсэгчилсэн хяналт шалгалт хийх.		шалгалтыг хийсэн.	барилга байгууламжид хяналт шалгалтыг хийсэн байна.	хорооллын 20 барилга байгууламжид хяналт шалгалтыг хийж гүйцэтгэн улсын ахлах байцаагчдын 2024 оны 02-00-01/003/133 дугаартай нэгдсэн албан шаардлага өгч ажилласан.		
6.2.3	*Арга хэмжээ 6.2.3* Улсын болон орон нутгийн төсөв, гадаадын зээл тусламж, бусад эх үүсвэрийн хөрөнгө оруулалтаар шинээр болон өргөтгөл, шинэчлэл хийгдэж байгаа төсөл, арга хэмжээний барилга байгууламжийн зураг төсөл, төсөвт үнэ бүрдэл, барилгын материал, ажлын чанар, хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, ашиглалтын үеийн техникийн аюулгүй байдлыг хангуулах зорилгоор урьдчилан сэргийлэх шалгалт хийх. *УХТЖҮЧ-9.3.2, ЗГҮАХ-3.7.9, МУХТ-6.2.1.2, 6.2.1.3*	Шалгалт хийсэн объектын тоо;	2023 онд 8 объектыг урьдчилан сэргийлэх шалгалт хийсэн.	2024 оны эхний хагас жилд шинээр баригдаж буй барилга байгууламжийг хамруулсан байна.	Салбарын улсын ерөнхий байцаагчийн баталсан 2024 оны 02-00/08 дугаар удирдамжийн дагуу “Орчлон констракшн” ХХК-ийн үйлчилгээтэй орон сууцны цогцолбор, “Виннер констракшн” ХХК, “Алтернатив клин энержи” ХХК-ийн орон сууцны барилга, “МАК” ХХК-ийн барилгуудад урьдчилан сэргийлэх хяналт шалгалтыг хийж гүйцэтгэн 3 аж ахуйн нэгжид 15.000.000 төгрөгийн шийтгэлийн арга хэмжээ авч, зөрчлийн арилгуулахаар эрх бүхий албан тушаалтын 3 албан даалгавар өгч, үйл ажиллагааг түр зогсоосон.	2024.04.01 2024.12.05	100
6.2.4.	*Арга хэмжээ 6.2.4.* Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдэд	Шалгалт хийсэн объектын тоо;	-	Шинээр болон ашиглагдаж байгаа барилга	Салбарын улсын ерөнхий байцаагчийн баталсан 2024 оны 02-00/12 дугаар удирдамжийн	2024.04.01 2024.12.05	100

	зориулсан хэрэгцээ, шаардлагыг хангуулах зорилгоор барилга байгууламжийн зураг төсөлд тусгуулах, угсралт, ашиглалтын чанар, аюулгүй байдалд урьдчилан сэргийлэх шалгалт хийх. *МУХТЖҮЧ-2.3.4.,* ЗГҮАХ-2.3.9, МУХТ-3.1.4.7			байгууламжийг хамруулсан байна.	дагуу хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн эрүүл, аюулгүй орчинг бүрдүүлэх зорилгоор улсын хэмжээнд 2118 иргэн, ААНБ-ын шинээр баригдаж буй 822, ашиглагдаж байгаа 1296 барилгад хяналт шалгалт хийж гүйцэтгэн 12878 зөрчил илрүүлэн 8990 зөрчлийг арилгуулж, 107 албан шаардлага, 49 дүгнэлт, 2653 зөвлөмж, 3 акт, 11 иргэн, ААН-д эрх бүхий албан тушаалтны даалгавар өгч, 72,000.000 төгрөгийн шийтгэл ногдуулан 62,000.000 төгрөгийг барагдуулж, 1158 барилгын зураг төсөлд хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдэд зориулсан төлөвлөлт, 1962 налуу зам, 984 тэмдэг тэмдэглэгээ, 942 хөтөч зам, 940 ариун цэврийн өрөө, 865 авто зогсоол тус тус хийлгүүлсэн.		
6.2.8	*Арга хэмжээ 6.2.8.* Иргэн, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн хүсэлт, өргөдөл, гомдол, мэдээлэл, удирдлагаас өгсөн үүрэг чиглэлийн дагуу төлөвлөгөөт бус шалгалт хийх.	1.Удирдлагаас өгсөн үүрэг даалгаврын хэрэгжилтийн хувь; 2.Өргөдөл гомдол, ирсэн хүсэлтийн шийдвэрлэлтийн хувь	Иргэн, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн хүсэлт, өргөдөл, гомдол, мэдээлэл, удирдлагаас өгсөн үүрэг чиглэлийн дагуу 11 төлөвлөгөөт бус шалгалт хийсэн.	1.Удирдлагаас өгсөн үүрэг даалгаврын хэрэгжилтийг хангасан байна. 2.Өргөдөл гомдол, ирсэн хүсэлтийг шийдвэрлэсэн байна.	1. Удирдлагаас өгсөн 12 үүрэг даалгаврын дагуу дараах арга хэмжээг авч ажиллалаа. 1.1. Барилга хот байгуулалтын сайдын 2024 оны 18 дугаар тушаалаар “Барилга байгууламжийн төлөв байдалд үнэлэлт, дүгнэлт өгөх” ажлын хэсэг байгуулагдан Улаанбаатар хотын Баянзүрх дүүргийн 26 дугаар хорооны нутаг дэвсгэрт байрлах 201, 204, 207, 830 дугаартай орон сууцны барилгууд гал түймэрт өртсөнтэй холбогдуулан хяналт шалгалтыг хийж гүйцэтгэн ажлын	2024.01.01 2024.12.05	100

					хэсгийн нэгдсэн дүгнэлтийг гарган Монгол улсын шадар сайд, Улсын онцгой комиссын даргад 2024 оны 01/1105, Нийслэлийн засаг даргад 2024 оны 01/1137 дугаартай албан бичгээр тус тус хүргүүлж, Улсын онцгой комисст 2024 оны 04 дүгээр сарын 17-ны өдөр танилцуулан 04 дүгээр хурлын шийдвэрийг гаргуулсан. 1.2. Удирдлагаас өгсөн үүрэг даалгавар, ТОСК-оос ирүүлсэн хүсэлтийн дагуу Солонго 1, 2 орлогод нийцсэн орон сууцны хорооллын орц, гарцын асуудлаар Хот байгуулалт, хөгжлийн газар, зураг төсөл зохиогч “Интеллект тауэр” ХХК, “ТОСК” ТӨХК-ийн төлөөлүүдтэй 2024.03.26-ны өдөр уулзалт зохион байгуулан үүрэг даалгавар өгч, түүний дагуу ХБХГ, НГЗБА-тай хамтран тус төслийн орц гарцтай давхацсан иргэн, аж ахуйн нэгж, байгууллагуудтай уузалт хийж, газлыг чөлөөлүүлэх, нэгж талбарт өөрчлөлт оруулах талаар шийдвэрийг гарган 2024.03.29-ний өдрийн 01-04/783 тоот албан бичгээр манай яаманд ирүүлсэн. 1.3. Авто худалдааны цогцолборын дулаан, цэвэр, бохир усны шугам сүлжээний трасст байрлаж буй аж ахуйн нэгж, байгууллага, иргэдийн газар, хашааг чөлөөлүүлэх асуудлаар Барилга, хот байгуулалтын сайдаас Нийслэлийн Засаг даргад 2024 оны 01/1333, СХД-ийн Засаг		

					даргад 03/1735, СХД-ийн ГЗБАНХ-т 10/1513, 07/11736 дугаартай албан бичгийг тус тус хүргүүлсэн. 1.4. Сайдаас өгсөн үүрэг даалгаврын дагуу "Барилгын ажлын аюулгүй байдлыг хангуулах тухай" Барилга, хот байгуулалтын сайдын 2024 оны 03 дугаар сарын 22-ны өдрийн 57 дугаар тушаалыг боловсруулан батлуулж, Сайдын 2024 оны 03 дугаар сарын 27-ны өдрийн "Барилгын ажлын аюулгүй байдлыг хангуулах арга хэмжээг авч ажиллах тухай" 01/954 дугаар албан бичгээр аймаг, нийслэлийн Засаг дарга нарт хүргүүлж, Төрийн нарийн бичгийн баталсан БХБС-ын 2024 оны 57 дугаар тушаалын хэрэгжилтийг хангуулах талаар хийх хурлын хөтөлбөрийн дагуу 2024 оны 03 дугаар сарын 28-ны өдөр 21 аймгийн ГХБХБГ-ын дарга, барилгын хэлтсийн дарга, улсын байцаагч, мэргэжилтнүүд, нийслэлийн Хотын стандарт, хяналтын газрын хэлтсийн дарга, улсын байцаагчид нийт 110 гаруй албан хаагчид оролцож, СХГ-ын дарга Б.Сандуйжав, НААИДББХЗГ-ын дарга Д.Энхбаатар нар илтгэл мэдээлэл хийж, чиглэл өгч, хяналт шалгалтыг тайланг сайдын шуурхайд тухай бүр тайлагнаж ажилласан. 1.5. Хүний эрхийн үндэсний комиссын зөвлөмжийн дагуу аймаг, нийслэлийн Засаг дарга нарт 2024.08.08-ны өдөр "Хамтран		

					ажиллах тухай" 01/166 дугаар албан бичгийг хүргүүлж, 2024.10.17-ны өдөр зохион байгуулсан "Эрүүл аюулгүй орчинд амьдрах эрхийн хэрэгжилт, нөхцөл байдал" хэлэлцүүлэгт Монгол Улсын Их Хурлын 2024 оны 05 дугаар сарын 02-ны өдрийн 37 тоот тогтоолын хэрэгжилт, Хүний эрхийн Үндэсний Комиссын гишүүний 2024 оны 07 дугаар сарын 25-ны өдрийн зөвлөмжийн биелэлт, цаашдын бодлого, үйл ажиллагааны төлөвлөгөөний талаар мэдээллийг танилцуулж, оролцсон, МУХЭҮК-д 2024.12.03-ны өдрийн 01/1601 дугаар албан бичгийг хүргүүлсэн. 1.6. УИХ-ын даргын 2024.09.05-ны өдрийн 111 дүгээр захирамжаар байгуулагдсан ажлын хэсэгт "Төрийн хяналт шалгалтын тухай хуулийг хэрэгжүүлж буй тогтолцоо, тулгамдаж буй асуудал" сэдвээр санал, мэдээлэл бэлтгэж өгсөн. 2. Тайлант хугацаанд албан бичиг хүлээж авсанаас хариутай албан бичиг 77 албан бичиг, 12 өргөдлийг хүлээн авч, шийдвэрлэсэн. Тухайлбал: 2.1.Өмгөөлөгч Э.Эрдэнэбаатарын гомдлын дагуу Салбарын улсын ерөнхий байцаагчийн баталсан 2024 оны 02-00-02 дугаар удирдамжийн дагуу Дорноговь аймгийн Сайншанд сумын 1 багийн Шинэ зуун худалгааны төвийн барилгын ашиглалтын		

					төлөв байдалд хяналт шалгалтыг хийж гүйцэтгэн "Итгэлт анд шижир" ХХК-д "Холбогдох арга хэмжээг авч ажиллах тухай" 2024 оны 10/622 дугаар албан бичгийг хүргүүлсэн. 2.2. Засгийн газрын Хяналт хэрэгжүүлэх газарт хандаж гаргасан иргэн Ц.Цэвэгсүрэнгийн гаргасан гомдлын дагуу БХТ-ийн захиалагчийн хяналтын инженер, зохиогч "Хидро инженеринг" ХХК, "Нью констракшн" ХХК-ийн удирдлагуудыг байлцуулан уулзалт хийж, "Хүнсний ногооны үйлдвэрлэл ба усалгаатай хөдөө аж ахуй" төслийн нэгж, Барилгын хөгжлийн төвд 2024 оны 3/14 дугаар, зураг төслийн зохиогч "Хидро инженеринг" ХХК-д 6/4888 дугаар, гүйцэтгэгч "Нью констракшн" ХХК-д 3/4817 дугаартай албан бичгийг тус тус хүргүүлж, иргэн Ц.Цэвэгсүрэн, Засгийн газрын Хяналт хэрэгжүүлэх газарт 2024 оны 3/11 дугаар албан бичгээр хариуг өгсөн. 2.3. Засгийн газрын хяналт хэрэгжүүлэх газарт ирүүлсэн албан бичиг, иргэн Ц.Батхүүгээс ирүүлсэн хүсэлтийн дагуу Баянзүрх дүүргийн 26 дугаар хороонд байрлах Сүмбэр орд орон сууцны хотхоны 601 дүгээр 1, 2 дугаар давхрын ашиглалтын төлөв байдад Салбарын ерөнхий байцаагчийн баталсан 2024.02.14-ний өдрийн "Төлөвлөгөөт бус		

					хяналт шалгалт хийх тухай" 02-00/11 дугээртэй удирдамжийн хүрээнд хяналт шалгалтыг хийж гүйцэтгэн БХБЯ 02-00-007/01 дүгээр эрх бүхий албан тушаалтны даалгавар өгсөн. 2.4. ХААИС-иас ирүүлсэн хүсэлтийн дагуу хяналт шалгалтын хийж гүйцэтгэн улсын ахлах байцаагчийн 2024 оны 03 дугаар сарын 25-ны өдрийн 02-00-01/003/10 дугаар дүгнэлтийг гаргаж хүргүүлсэн. 2.6. "Монголиан рейсинг трак" ХХК-иас ирүүлсэн хүсэлтийн дагуу Хан-Уул дүүргийн 8 дугаар хорооны нутаг дэвсгэрт байрлах газарт иргэн Ө.Оюунбилэг нь эрх бүхий байгууллагын зөвшөөрөлгүй барилгын хашаа барих, газар шорооны ажил хийж байгаа эсэхэд хяналт шалгалтыг хийж гүйцэтгэн сайд, газрын даргад хяналт шалгалтын дүнг танилцуулж, "Хууль тогтоомжийн дагуу холбогдох арга хэмжээг авч ажиллах тухай" нийсэлийн Засаг даргад 2024.04.09-ний өдрийн 01/1096 дугаар албан бичиг хүргүүлсэн. 2.7. Иргэн Б.Буянтогтохоос ирүүлсэн гомдлын дагуу Хот байгуулалт, хөгжлийн газар, Барилгын хөгжлийн төв, Онцгой байдлын ерөнхий газар, Чингэлтэй дүүргийн онцгой байдлын хэлтэс, Тэс петролиум ХХК, Эм Пи ай консалтантс" ХХК-тай 2024.04.01-ний өдөр тайлбар, тодруулах авч		

					уулзалт зохион байгуулсан, 2024.04.08-ны өдөр газар дээр нь хяналт шалгалтыг хийж геодезийн тусгай зөвшөөрөлтэй Вэйс пойнт ХХК-иар хэмжилт хийлгэсэн. Онцгой байдлын байгууллагаас гаргасан 2 дүгнэлтэд тайлбар авахаар 2024.04.05-ны өдрийн 10/1010 дугаар албан бичиг хүргүүлсний дагуу албан бичгээр хариуг ирүүлсэн. Иргэн Б.Буянтогтох, “Эм Пи Ай консалтантс” ХХК, “Тэс пертолиум” ХХК-д хяналт шалгалтын үр дүнг 2024.05.13-ны өдөр танилцуулж, 2024.05.27-ны өдрийн 10/1694 дугаар албан бичгээр хариуг өгсөн. 2.8. Иргэн Э.Гэрэлзулын итгэмжлэгдсэн төлөөлөгч Д.Мөнхтуяага, иргэн Б.Буянтогтох нараас ирүүлсэн гомдлын дагуу гэр хорооллын дахин төлөвлөлтийн төсөл хэрэгжүүлэгч “Бүргэд констракшн” ХХК-ийн орон сууцны барилга, “Тэс петролиум” ХХК-ийн ШТС-д тус тус хяналт шалгалтыг хийж гүйцэтгэн 2024.05.27-ны өдрийн 10/1694, 2024.06.04-нийн өдрийн 10/1807 дугаар албан бичгээр хариуг өгсөн. 2.9. ЗХХГ-аас ирүүлсэн иргэн Д.Ганбатын гаргасан гомдлын дагуу иргэн Т.Ариунаа, “Виннер констракшн” ХХК-ийн үйлчилгээний барилгад хяналт шалгалтыг хийж 2024 оны 06 дугаар сарын 06-ны өдөр		

					Зөрчлийн тухай хуулийн дагуу хялбаршуусан журмаар БХБЯ 02-00-003/12 дугаартай зөрчлийн хэрэг бүртгэлийн үйл ажиллагаа явуулж, 5.000.000 төгрөгийн шийтгэлийн арга хэмжээ авч, зөрчлийн үр дагаврыг арилгуулахаар эрх бүхий албан тушаалтны даалгавар өгч ажилласан. 2.10. Өвөрхангай аймгийн Цагдаагийн газрын харъяа Хархорин сум дахь сум дундын Цагдаагийн хэлтсээс ирүүлсэн албан бичиг, тогтоолын дагуу эрүүгийн хэрэгт шинжээчийн дүгнэлт гаргаж 2024.06.06-ны өдөр хүргүүлсэн.		
6.2.9.	Барилга, хот байгуулалтын сайдын “Барилгын ажлын аюулгүй байдлыг хангуулах зарим арга хэмжээний тухай” 2023 оны 10 дугаар сарын 10-ны өдрийн 2023/02 дугаар албан даалгаврын дагуу шинээр баригдаж байгаа барилга байгууламжийн ажлын талбай болон орчины хөдөлмөрийн аюулгүй байдлыг хангуулах;	Албан даалгаврын хэрэгжилтийн хувь;	Албан даалгаврын хэрэгжилтийг хангуулах ажлын хүрээнд 10 барилгад урьдчилан сэргийлэх ажлыг зохион байгуулсан.	Албан даалгаврын хэрэгжилтийг 100 хувь хангуулсан байна.	Сайдаас өгсөн үүрэг даалгаврын дагуу “Барилгын ажлын аюулгүй байдлыг хангуулах тухай” Барилга, хот байгуулалтын сайдын 2024 оны 03 дугаар сарын 22-ны өдрийн 57 дугаар тушаалыг боловсруулан батлуулж, Сайдын 2024 оны 03 дугаар сарын 27-ны өдрийн “Барилгын ажлын аюулгүй байдлыг хангуулах арга хэмжээг авч ажиллах тухай” 01/954 дугаар албан бичгээр аймаг, нийслэлийн Засаг дарга нарт хүргүүлж, Төрийн нарийн бичгийн баталсан БХБС-ын 2024 оны 57 дугаар тушаалын хэрэгжилтийг хангуулах талаар хийх хурлын хөтөлбөрийн дагуу 2024 оны 03 дугаар сарын 28-ны өдөр 21 аймгийн ГХБХБГ-ын дарга, барилгын хэлтсийн дарга,	2024.03.20 2024.12.05	100

					улсын байцаагч, мэргэжилтнүүд, нийслэлийн Хотын стандарт, хяналтын газрын хэлтсийн дарга, улсын байцаагчид нийт 110 гаруй албан хаагчид оролцож, СХГ-ын дарга, НААИДББХЗГ-ын дарга нар илтгэл мэдээлэл хийж, чиглэл өгч ажилласан. “Барилгын ажлын аюулгүй байдлыг хангуулах зарим арга хэмжээний тухай” БХБС-ын 2023/02 дугаар албан даалгаврын хүрээнд 375 барилга байгууламжид урьдчилан сэргийлэх хяналт шалгалтыг хийж гүйцэтгэн зөрчил дутагдлыг арилгуулахаар 16 албан шаардлага, 35 аж ахун нэгжид Зөрчлийн тухай хуулийн дагуу арга хэмжээ авч, 24 барилгын үйл ажиллагааг зогсоож, 158 шаардлах хуудас хүргүүлж ажилласан.		
6.2.10	*Арга хэмжээ 6.2.10.* Өмнөх шалгалтын явцад илэрсэн зөрчил дутагдлыг арилгуулахаар өгсөн албан шаардлагын биелэлтийг хангуулахаар гүйцэтгэлийн хяналт шалгалт хийх.	Гүйцэтгэлийн хяналт шалгалт хийсэн тоо;	2023 онд 2 гүйцэтгэлийн хяналт шалгалтыг хийсэн.	2024 онд улсын ахлах байцаагчийн албан шаардлагын биелэлтийг хангуулахаар гүйцэтгэлийн хяналт шалгалтыг хийсэн байна.	Гүйцэтгэлийн хяналт шалгалтыг 3 ААН-ийн 12 барилгад хийсэн. 1.“Ногоон нуур 1008 айлын орон сууц” төслийн нэгжийн хэрэгжүүлж байгаа 8 блок орон сууцны барилгуудад гүйцэтгэлийн хяналт шалгалт хийхэд 17 заалт бүхий албан шаардлагын биелэлт 64.8 хувьтай, зөрчил дутагдлыг арилгуулахаар 2024 оны 02-00-01/003/133 дугаар албан шаардлагыг өгч, тус төслөөс 2024.07.30-ны өдрийн А/277 дугаар албан бичгээр албан шаардлагын биелэлтийг ирүүлсэн.	2024.01.26 2024.12.05	100

					2. “Интернейшнл сити центр” ХХК-ийн олон улсын өндөр зэрэглэлийн оффис, орон сууцны үйлчилгээний төвийн барилгын ажилд хяналт шалгалтыг хийж гүйцэтгэн улсын ахлах байцаагчдын 2024 оны 02-00-01/002/124 дугаартай албан шаардлагыг хүргүүлж, биелэлтийг 2024.07.28 өдөр ирүүлж, гүйцэтгэл 87 хувьтай байна. 3. Улаанбаатар хотын гэр хорооллыг хөгжүүлэх, хөрөнгө оруулалтыг дэмжих хөтөлбөр төслийн хүрээнд баригдаж буй Баянхошуу дэд төвийн барилга байгууламжид гүйцэтгэлийн хяналт шалгалтыг хийсэн.		
Удирдлагаас өгсөн чиглэл, үүрэг даалгаврын хүрээнд:							
6.2.13	*Арга хэмжээ 6.2.13.* Удирдлагаас өгсөн цаг үеийн шинжтэй үүрэг даалгаврын дагуу ажиллах;	Удирдлагаас өгсөн цаг үеийн шинжтэй үүрэг даалгаврын дагуу ажилласан тоо;	Удирдлагаас өгсөн цаг үеийн шинжтэй 6 үүрэг даалгаврын дагуу ажилласан.	Удирдлагаас өгсөн цаг үеийн шинжтэй үүрэг даалгаврын дагуу ажилласан байна.	1. Улсын онцгой комиссын 2024 оны 01 дүгээр сарын 26-ны өдрийн 01 дүгээр тушаалаар байгуулагдсан “Шатахуун, хий зэрэг тэсэрч дэлбэрэх аюултай бодисын хадгалалт, тээвэрлэлт, түгээлтийн үйл ажиллагаа нь хууль эрх зүйн болон стандартын шаардлагыг хангаж байгаа эсэхэд үнэлэлт, дүгнэлт өгч, шаардлагатай арга хэмжээг авч хэрэгжүүлэх” үүрэг бүхий ажлын хэсгийн хүрээнд хяналт шалгалт, хууль эрх зүйн орчны талаар танилцуулгыг гарган сайд, СХГ-ын дарга, ИДБХХ-ийн дарга нар танилцуулан итгэл мэдээллийг бэлтгэн ажлын хэсэгт хүргүүлж,	2024.01.26 2024.12.05	100

					Улсын онцгой комиссын 2024 оны 04 дүгээр тэмдэглэл гаргуулсан. 2. Улаанбаатар хотын Баянзүрх дүүргийн 26 дугаар хорооны нутаг дэвсгэрт байрлах 201, 204, 207, 830 дугаартай орон сууцны барилгууд гал түймэрт өртсөнтэй холбогдуулан Барилга, хот байгуулалтын сайдын 18 дугаар тушаалаар байгуулагдсан ажлын хэсэг барилга байгууламжуудад хийсэн хяналт шалгалтын нэгдсэн дүгнэлтийг Монгол улсын шадар сайд, Улсын онцгой комиссын даргад 2024 оны 01/1105, Нийслэлийн засаг даргад 2024 оны 01/1137 дугаартай албан бичгээр тус тус хүргүүлж, УОК-ийн 2024 оны 04 дүгээр хурлаар хэлэлцүүлэн шийдвэр гаргуулсан.		
6.2.14	*Арга хэмжээ 6.2.14.* Удирдлагаас өгсөн чиглэлийн дагуу ажлын хэсгийн бүрэлдэхүүн орж ажиллах	Ажлын хэсгийн бүрэлдэхүүнд орж ажилласан тоо;	Удирдлагаас өгсөн үүрэг даалгаврын дагуу 5 ажлын хэсэгт орж ажилласан.	Удирдлагаас өгсөн үүрэг даалгаврын дагуу ажлын хэсэгт орж ажилласан байна	Сайдын 5, ТНБД-ын 3 ажлын хэсэгт орж ажилласан. 1. Төрийн нарийн бичгийн даргын 2023 оны 12 дугаар сарын 20-ны өдрийн А/70 дугаар тушаалаар байгуулагдсан "Монгол Улсын хөгжлийн 2025 оны төлөвлөгөөний төсөлд Барилга, хот байгуулалтын салбарын чиглэлээр тусгуулах саналыг нэгтгэн боловсруулах ажлын хэсгийн бүрэлдэхүүнд орж ажиллан 2024.01.03-ны өдөр ажлын хэсгийн хуралд оролцон 2 заалт бүхий санал өгсөн. 2. Барилга, хот байгуулалтын сайдын 2024.03.25-ны өдрийн 58 дугаар тушаалаар "Хот, суурин газрыг дахин хөгжүүлэх тухай	2024.01.01 2024.12.05	100

					хуульд нэмэлт, өөрчлөлт оруулах тухай хуулийн төслийн болон уг хуулийг дагалдуулан баталсан журам, гэрээний загварын нэмэлт өөрчлөлтийн төсөл боловсруулах үүрэг бүхий ажлын хэсэгт орж ажиллан санал өгч ажилласан. 3. Улаанбаатар хотын Баянзүрх дүүргийн 26 дугаар хорооны нутаг дэвсгэрт байрлах 201, 204, 207, 830 дугаартай орон сууцны барилгууд гал түймэрт өртсөнтэй холбогдуулан Барилга, хот байгуулалтын сайдын 18 дугаар тушаалаар байгуулагдсан ажлын хэсэг барилга байгууламжуудад хийсэн хяналт шалгалтын нэгдсэн дүгнэлтийг Монгол улсын шадар сайд, Улсын онцгой комиссын даргад 2024 оны 01/1105, Нийслэлийн засаг даргад 2024 оны 01/1137 дугаартай албан бичгээр тус тус хүргүүлж, УОК-ийн 2024 оны 04 дүгээр хурлаар хэлэлцүүлэн шийдвэр гаргуулсан. 4. ТНБД-ын 2024.08.05-ны өдрийн “Яамны зохион байгуулалт, бүтцийн нэгжийн орон тоо, АТТ жагсаалтыг шинэчлэн боловсруулах тухай” Б/10 дугаар тушаалаар ажлын хэсэгт орж ажиллан ТАЗ-өөр хэлэлцүүлж, 2024.11.06-ны өдрийн 495, 496 дугаар тогтоолоор АТТ-ыг баталгаажуулах зөвшөөрөл олгож батлуулсан. 5. Хот байгуулалтын тухай хуулийн шинэчилсэн найруулын төсөл боловсруулах ажлын хэсэг		

					ХББОСС-ын 2024 оны тушаалаар ажлын хэсэгт орж ажиллан 2024.10.21-ний өдөр ХББЗГ-т 28 заалт саналыг хүргүүлсэн. 6. Төрийн хяналт шалгалтын тухай хуульд 7 саналыг УИХ-ын 2024 оны 111 дүгээр захирамжаар байгуулагдсан ажлын хэсэгт 2024.11.04-ний өдөр саналыг өгч, ажлын хэсэгт орж ажиллаж байна. 7. Хот, суурин газрын дахин хөгжүүлэх тухай хуулийн шинэчилсэн найруулгын төслийн ажлын хэсэгт ХББОСС-ын 2024.12.02-ны өдрийн 110 дугаар тушаалаар ажлын хэсэгт орж ажиллан 12 саналыг тусгуулахаар саналыг өгсөн. 8. Үндэсний орон сууцжуулалтын тухай хуулийн төслийн ажлын хэсэгт ХББОСС-ын 2024.12.02-ны өдрийн 107 дугаар тушаалаар ажлын хэсэгт орж ажиллан, 2024.12.03-ны ажлын хэсгийн хуралд оролцсон.		
Салбарын сургалт зохион байгуулах ажлын хүрээнд:							
6.2.15	*Арга хэмжээ 6.2.15.* Салбарын хяналтын улсын байцаагч нарт зориулсан сургалтыг цахимаар зохион байгуулах;	Сургалтад хамрагдсан улсын байцаагчдын тоо;	Салбарын 5 сургалтыг зохион байгуулсан.	Сургалтыг зохион байгуулсан байна.	1. Хяналт шалгалтын 2023 оны үр дүн, 2024 оны гүйцэтгэлийн төлөвлөгөө, анхаарах асуудал сэдвээр цахимаар Хотын стандарт, хяналтын газар болон аймгуудын Газрын харилцаа, барилга хот байгуулалтын газрын дарга, барилгын хэлтсийн дарга, 110 улсын байцаагч, мэргэжилтнүүдэд сургалт зохион байгуулж, чиглэл өгч ажилласан.	2024.01.27 2024.12.05	100

					2. Хяналт шалгалтын нэгдсэн бүртгэл, мэдээллийн нэгдсэн санг ашиглах, зааварчилгаа өгөх цахим сургалтыг ЦХЯ-тай хамтран зохион байгуулж БХБЯ 13, Хотын стандарт хяналтын газар 15, Аймгийн Газрын харилцаа, барилга, хот байгуулалтын газрын 42, нийт 70 албан хаагчдыг хамруулсан.		
Байгууллагын тайлагнах үйл ажиллагааны үр дүн, үр нөлөөг нэмэгдүүлэх ажлын хүрээнд:							
6.2.16.	*Арга хэмжээ 6.2.16.* Яамны цахим болон дотоодын ээлжит, ээлжит бус шуурхай хуралдаанаас өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийг хангаж ажиллах.	Тухайн жилд өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлт, хувь;	Яамны цахим болон дотоодын ээлжит, ээлжит бус шуурхай хуралдаанаас өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийг тухай бүр гаргасан.	Яамны цахим болон дотоодын ээлжит, ээлжит бус шуурхай хуралдаанаас өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийг тухай бүр гаргасан байна.	Сайдын шуурхайгаас өгсөн 6 үүрэг даалгаврын хэрэгжилтийг хангаж, сайдын шуурхайд тухай бүр танилцуулсан. /Барилга байгууламжийн ажлын чанар аюулгүй байдлыг хангуулах арга хэмжээг авах, галд шатсан барилгад ажлын хэсгийн дүгнэлт гаргах, Солонго 1, 2 төслийн орц, гарцын асуудал, СХД-ийн авто цогцолборын шугам сүлжээни й асуудал, МУХЭҮК-ын зөвлөмж, ТХШТХ-ийн хэрэгжилт/	2024.01.26 2024.12.05	100
6.2.17	*Арга хэмжээ 6.2.17.* Авлигын эсрэг хууль, Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг зохицуулах, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хууль тогтоомжид заасан	ХАСХОМ-ийг мэдүүлгийн гаргах;	ХАСХОМ-ийг гаргасан.	ХАСХОМ-ийг гаргасан байна.	ХАСХОМ-ийг мэдүүлгийн 2024 оны 02 дугаар сарын 01-ний өдөр гаргаж өгсөн.	2024.01.15 2024.02.15	100

	чиг үүргийг хэрэгжүүлэх.						
6.2.18.	*Арга хэмжээ 6.2.18.* Зөрчлийн талаарх гомдол мэдээллийг нэгдсэн бүртгэлд бүртгүүлж, хуулийн дагуу арга хэмжээ авах;	Зөрчлийн талаарх гомдол мэдээллийн нэгдсэн бүртгэлд бүртгүүлж, хуулийн дагуу арга хэмжээ авч хэрэгжүүлсэн тоо;	-	Зөрчлийн талаарх гомдол мэдээллийн нэгдсэн бүртгэлд бүртгүүлж, хуулийн дагуу арга хэмжээг авсан байна.	1. Нийслэлийн Прокурорын газраас ирүүлсэн албан бичгийн дагуу Улсын ерөнхий прокурор, Хууль зүй, дотоод хэргийн сайдын хамтарсан 2024 оны А/42, А/71 дугаартай тушаалаар баталсан “Эрх бүхий албан тушаалтнаас оногдуулсан торгох шийтгэлийг нэмэгдүүлж тооцох хугацаа, аргачлал, эрх зүйн хэлбэр”, А/43, А/72 дугаартай тушаалаар баталсан “Эрх хязгаарлах, эрх бүхий албан тушаалтан, шүүх болон эрх бүхий байгууллага хооронд мэдээлэл солилцох журам”-ыг зөрчлийн хэрэг бүртгэлийг удирдах албан тушаалтан, эрх бүхий албан тушаалтнуудад танилцуулан зөрчлийн хэрэг бүртгэлийн үйл ажиллагаанд хэрэгжүүлэх талаар чиглэл өгч, хэрэг бүртгэлийн талаар авч хэрэгжүүлсэн арга хэмжээ, хийж хэрэгжүүлэхээр төлөвлөж буй талаар тайланг 2024 оны 04 дүгээр сарын 19-ний өдрийн 10/58 тоот албан бичгээр тус газарт хүргүүлсэн. 2. Зөрчлийн тухай, Зөрчил шалган шийдвэрлэх тухай хуулийн дагуу зөрчлийн талаарх 2 гомдол мэдээллийг нэгдсэн бүртгэлд бүртгүүлж, 3 хуулийн этгээд хялбаршуулсан журмаар эрх бүхий албан тушаалтны даалгавар	2024.04.19 2024.12.05	100

					өгч, 15.000.000 төгрөгийн шийтгэлийн арга хэмжээг авч, бүрэн барагдуулж ажилласан. 3. Нийслэлийн Прокурорын газарт "Сургалт зохион байгуулах, хамтран ажиллах тухай" 2024 оны 07/1949 дугаар албан бичгийг хүргүүлж сургалтын зохион байгуулж ажилласан.		
6.2.19.	*Арга хэмжээ 6.2.19.* Иргэн, аж ахуйн нэгж байгууллагаас ирүүлсэн хариутай албан бичиг, өргөдөл, гомдлыг шийдвэрлэх, хөтлөгдөж дууссан баримт бичгийг архивт хүлээлгэн өгөх.	1.Албан бичиг, өргөдөл, гомдлын шийдвэрлэлтийн хувь; 2.Архивт хүлээлгэн өгсөн архивын нэгж тоо;	2023 онд иргэн, аж ахуйн нэгж байгууллагаас ирүүлсэн 93 албан бичиг, өргөдөл, гомдлыг шийдвэрлэн, хөтлөгдөж дууссан баримт бичгийг архивт хүлээлгэн өгсөн.	Иргэн, аж ахуйн нэгж байгууллагаас ирүүлсэн хариутай албан бичиг, өргөдөл, гомдлыг шийдвэрлэн, хөтлөгдөж дууссан баримт бичгийг архивт хүлээлгэн өгсөн байна.	Тайлант хугацаанд албан бичиг хүлээж авсанаас хариутай албан бичиг 77 албан бичиг, 12 өргөдлийг хүлээн авч, шийдвэрлэн 80 албан бичиг гарган архивт хүлээлгэн өгсөн. Мөн хяналт шалгалтыг ахалж улсын ахлах байцаагчийн 2 дүгнэлт, 3 албан шаардлага, 4 танилцуулга, 3 зөрчлийн хэрэг, 1 зөвлөмжийг гаргах архивт хүлээлгэн өгсөн.	2024.01.01 2024.12.05	100

Нэмэлт үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ны биелэлт

Д/д	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)	Шалгуур үзүүлэлт	Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин / биелэлт /	Эхэлсэн дууссан хугацаа	Биелэлт хувь
1.1	**Үүрэг даалгавар 1:** дирдлагаас өгсөн үүрэг даалгаврын дагуу улсын комисст ажиллах	Улсын комисст ажилласан тоо	-	Улсын комисст орж ажилласан байна.	Хаус Инвест ХХК-ийн захиалгатай "Сансар гарден" хотхоны 5 блок барилгын улсын комиссын бүрэлдэхүүнд орж ажиллан 6 үүрэг даалгавар өгч, биелэлт хангагдаагүй тул улсын комиссоор хүлээж авах боломжгүй тэмдэглэл үйлдэж баталгаажуулсан.	2024.07.18	100

1.2.	**Үүрэг даалгавар 2:** Удирдлагаас өгсөн үүрэг даалгаврын дагуу Улаанбаатар хотын төв цэвэрлэх байгууламжийг шинээр барих төсөл”-ийн хүрээнд цэвэрлэх байгууламж баригдаж байгаатай уялдуулан тус байгууламжуудад ажиллах инженер, техникийн ажилчдыг чадавхжуулах, цэвэрлэх байгууламжийн цэвэрлэгээний технологи, тоног төхөөрөмжийн үйлдвэрүүдтэй танилцах ажлын хэсэгт орж ажиллах	Ажлын хэсгийн тоо	-	Ажлын хэсэгт орж ажилласан байна.	“Улаанбаатар хотын төв цэвэрлэх байгууламжийг шинээр барих төсөл”-ийн хүрээнд цэвэрлэх байгууламж баригдаж байгаатай уялдуулан тус байгууламжуудад ажиллах инженер, техникийн ажилчдыг чадавхжуулах, цэвэрлэх байгууламжийн цэвэрлэгээний технологи, тоног төхөөрөмжийн үйлдвэрүүдтэй танилцах ажлын хэсэгт орж БНХАУ-д 2024.01.15-26-ны өдрүүдэд ажилласан.	2024.01.15 2024.01.26	
1.3	**Үүрэг даалгавар 3:** Удирдлагаас өгсөн үүрэг даалгаврын дагуу ШТС-д хяналт шалгалтын дүн, хууль эрх зүйн орчинг боловсронгуй болгох санал боловсруулах	Ажлын хэсгийн бүрэлдэхүүнд орж ажилласан тоо;	Удирдлагаас өгсөн үүрэг даалгаврын дагуу 2 ажлын хэсэгт орж ажилласан.	Удирдлагаас өгсөн үүрэг даалгаврын дагуу ажлын хэсэгт орж ажилласан байна	Улсын онцгой комиссын 2024 оны 01 дүгээр сарын 26-ны өдрийн 01 дүгээр тушаалаар байгуулагдсан “Шатахуун, хий зэрэг тэсэрч дэлбэрэх аюултай бодисын хадгалалт, тээвэрлэлт, түгээлтийн үйл ажиллагаа нь хууль эрх зүйн болон стандартын шаардлагыг хангаж байгаа эсэхэд үнэлэлт, дүгнэлт өгч, шаардлагатай арга хэмжээг авч хэрэгжүүлэх” үүрэг бүхий ажлын хэсгийн хүрээнд хяналт шалгалт, хууль эрх зүйн орчны талаар танилцуулгыг гарган сайд, СХГ-ын дарга, ИДБХХ-ийн	2024.01.26 2024.12.05	100

					дарга нар танилцуулан итгэл мэдээллийг бэлтгэн ажлын хэсэгт хүргүүлж, Улсын онцгой комиссын 2024 оны 04 дүгээр тэмдэглэл гаргуулсан.		
1.4.	**Үүрэг даалгавар 4:** Барилга байгууламжийн ашиглалтын гэрчилгээ олгох, паспортжуулах журам”-д нөлөөллийн шинжилгээ хийх, нэгдсэн улсын бүртгэлд бүртгүүлэх	Нөлөөллийн үнэлгээ хийх Улсын бүртгэлд бүртгүүлэх	-	Нөлөөллийн үнэлгээ хийсэн байна. Улсын бүртгэлд бүртгүүлсэн байна:	“Барилга байгууламжийн ашиглалтын гэрчилгээ олгох, паспортжуулах журам”-д нөлөөллийн шинжилгээ хийж, тус журмыг Хууль зүй, дотоод хэргийн яамны улсын нэгдсэн бүртгэлд бүртгүүлэхээр 2024.02.01-ний 01/365 дугаар албан бичгээр хүргүүлсэн. ХЗДХЯ-аас 2024 оны 1/1133 дугаар албан бичгийг ирүүлэн захиргааны хэмж хэмжээний актыг 6710 дугаар бүртгэж, Legalinfo.mn цахим хаягт байршуулсан.	2024.02.01 2024.03.25	100
1.5.	**Үүрэг даалгавар 5:** Хүний эрхийн зөвлөмжийн биелэлт гаргах, илтгэл мэдээлэл бэлтгэх	Зөвлөмжийн биелэлт гаргах, мэдээлэл бэлтгэх	-	Зөвлөмжийн биелэлт гаргаж,мэдээлэл бэлтгэсэн байна.	Хүний эрхийн үндэсний комиссын зөвлөмжийн дагуу аймаг, нийслэлийн Засаг дарга нарт 2024.08.08-ны өдөр “Хамтран ажиллах тухай” 01/166 дугаар албан бичгийг хүргүүлж, 2024.10.17-ны өдөр зохион байгуулсан “Эрүүл аюулгүй орчинд амьдрах эрхийн хэрэгжилт, нөхцөл байдал” хэлэлцүүлэгт Монгол Улсын Их Хурлын 2024 оны 05 дугаар сарын 02-ны өдрийн 37 тоот тогтоолын хэрэгжилт, Хүний эрхийн Үндэсний Комиссын гишүүний 2024 оны 07 дугаар сарын 25-ны өдрийн зөвлөмжийн	2024.01.26 2024.12.05	100

					биелэлт, цаашдын бодлого, үйл ажиллагааны төлөвлөгөөний талаар мэдээллийг танилцуулж, оролцсон, МУХЭҮК-д 2024.12.03-ны өдрийн 01/1601 дугаар албан бичгийг хүргүүлсэн. ХББОСЯ-ны ТНБД-ын баталсан “Хүний эрхийг хангах үндэсний хөтөлбөрийн ач холбогдлыг сурталчилан таниулах, залуусын оролцоог хангах, санал бодлыг сонсох үүрэг бүхий ажлын хэсэгт 2024.12.09-ний өдөр “Эрүүл аюулгүй орчинд амьдрах эрх ба хяналт” сэдвээр илтгэл мэдээлэл хийсэн.		

Хоёр Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээ биелэлт

“ТӨРИЙН АЛБАНЫ ТУХАЙ ХУУЛЬ, САЛБАРЫН ХУУЛЬ, ДАГАЛДАН ГАРСАН ХУУЛЬ ТОГТООМЖИД ЗААСАН МЭДЛЭГ ЧАДВАРЫГ ЭЗЭМШИХ, ТАСРАЛТГҮЙ ХӨГЖҮҮЛЭХ” ЗОРИЛТЫН ХҮРЭЭНД							
2.2	**Арга хэмжээ 2:** Мэргэшүүлэх сургалтанд хамрагдах	Мэргэшүүлсэн сургалтад хамрагдсан байдал;	Мэргэшүүлсэн 2 сургалтад хамрагдсан.	Мэргэшүүлсэн сургалтад хамрагдсан байна.	1. МАЭ, БХТ-өөс зохион байгуулсан “Зөвлөх архитектор”-ын зэрэг горилох сургалтад хамрагдаж, шалгалт өгч хамгаалан 2024 оны 05 дугаар сарын 28-ны өдрийн БХБЯ-ны Төрийн нарийн бичгийн даргын А/66 дугаар тушаалаар “Зөвлөх архитектор” зэргийг авсан. 2. Шихихутуг их сургуульд эрх зүйч мэргэжлээр 1 курс суралцаж төгссөн. 3. “Улаанбаатар хотын төв цэвэрлэх байгууламжийг шинээр	2024.01.15-2024.12.05	100

					барих төсөл”-ийн хүрээнд цэвэрлэх байгууламж баригдаж байгаатай уялдуулан тус байгууламжуудад ажиллах инженер, техникийн ажилчдыг чадавхжуулах, цэвэрлэх байгууламжийн цэвэрлэгээний технологи, тоног төхөөрөмжийн үйлдвэрүүдтэй танилцах богино хугацааны БНХАУ-д зохион байгуулагдсан сургалтад 2024.01.15-26-ны өдрүүдэд хамрагдсан.		

ТАЙЛАН ГАРГАСАН:

АХЛАХ ШИНЖЭЭЧ, БАРИЛГЫН ТЕХНИКИЙН ХЯНАЛТЫН УЛСЫН АХЛАХ БАЙЦААГЧ .... /Д.ГАНЧИМЭГ/

(Албан тушаал) *(Нэр, гарын үсэг)* *(Огноо)*